

## ZARZĄDZENIE Nr 27/2020

### BURMISTRZA PRUSZCZA GDAŃSKIEGO

z dnia 14 lutego 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 355/18 o pow. 9 452 m<sup>2</sup> w obrębie 9, położonej przy ul. Herberta w Pruszczu Gdańskim, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański, na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie, NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, KRS 0000374001.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815, poz. 1571), art. 305<sup>1</sup> – 305<sup>4</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jednolity Dz. U. 2019 r. poz. 1145, poz. 1495), § 2 Uchwały Nr IX/73/2015 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 24 czerwca 2015 r. w sprawie ustalenia zasad obciążania nieruchomości Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański służebnościami gruntowymi lub służebnością przesyłu

**zarządzam, co następuje :**

#### § 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 355/18 o pow. 9 452 m<sup>2</sup> w obrębie 9, położonej przy ul. Herberta w Pruszczu Gdańskim, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański, polegającej na korzystaniu w obszarze o pow. 0,75 m<sup>2</sup> (długość 0,75 m, pas szerokości 1,0 m) z przeznaczeniem na wybudowanie i eksploatację przyłącza gazu średniego ciśnienia dn 32 PE, a także dokonywanie jego konserwacji, napraw, modernizacji, usuwanie awarii przesyłowych oraz usuwanie zniszczonych i zużytych elementów urządzeń, jak również ich odbudowę wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik do aktu notarialnego.
2. Służebność ustanawia się na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie.
3. Jednorazowe wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym, stanowi kwotę 408,00 złotych netto (słownie: czterysta osiem złotych 00/100 netto) + podatek VAT w stawce 23% w wysokości 93,84 zł, co daje kwotę 501,84 złotych brutto.
4. W ramach wykonywania służebności Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie zobowiązuje się uzyskać wszelkie uzgodnienia wymagane przepisami prawa budowlanego.
5. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie zobowiązuje się do pisemnego informowania właściciela nieruchomości obciążonej, a w przypadku oddania nieruchomości w dzierżawę lub do korzystania, odpowiednio Dzierżawcy lub Korzystającego, o terminie i zakresie planowanych prac, związanych z remontem,

modernizacją, naprawą, konserwacją, eksploatacją przyłącza gazu średniego ciśnienia dn 32 PE usadowionego na działce gruntu nr 355/18 w obrębie 9 z wyłączeniem konieczności przeprowadzenia prac związanych z usunięciem awarii.

6. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie zobowiązuje się do wypłaty właścicielowi nieruchomości obciążonych, a w przypadku oddania nieruchomości w dzierżawę lub do korzystania, odpowiednio Dzierżawcy lub Korzystającemu, odszkodowania w wysokości zgodnej z wyceną rzeczoznawcy, której koszty poniesie Spółka, za ewentualne straty rzeczywiste powstałe na działce gruntu nr 355/18 w obrębie 9 wskutek prac związanych z eksploatacją, remontem, modernizacją, naprawą i konserwacją eksploatację przyłącza gazu średniego ciśnienia dn 32 PE usadowionego na działce gruntu nr 355/18 w obrębie 9 z wyłączeniem konieczności przeprowadzenia prac związanych z usunięciem awarii.
7. Obowiązek utrzymania urządzeń związanych z wykonaniem służebności przesyłu obciąża Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie.
8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Pruszcz Gdański wyraża zgodę o wpisanie w dziale III KW GD1G/00297243/6 służebności przesyłu wykonywanej na działce nr 355/18 o pow. 9 452 m<sup>2</sup> w obrębie 9, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.

## § 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.