

**UCHWAŁA NR XVIII/231/2020
RADY MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI**

z dnia 30 września 2020 r.

**w sprawie uchylenia uchwały Nr XXV/247/2008 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 26 listopada 2008 r.
w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkalne i za lokale socjalne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 8 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 611) Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Rady Miasta Pruszcz Gdański nr XXV/247/2008 z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkalne i za lokale socjalne (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2009 r., Nr 8, poz. 244).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pruszcza Gdańskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta

**Małgorzata Czarnecka -
Szafrńska**

UZASADNIENIE

Rada Miasta Pruszcz Gdański w dniu 26 listopada 2008 r. podjęła uchwałę Nr XXV/247/2008 w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkalne i za lokale socjalne. Zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami prawnymi tj. art. 8 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, w sytuacji gdy właścicielem lokali mieszkalnych stanowiących zasób mieszkaniowy jest jednostka samorządu terytorialnego, stawki czynszu ustala organ wykonawczy tej jednostki. W związku z powyższym, ponieważ to Burmistrz a nie Rada Miasta posiada kompetencje do ustalania stawek czynszu za lokale mieszkalne, uchylene powyższej uchwały jest zasadne.

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym

Podpis: Signature-115523360

Imię: Małgorzata

Nazwisko: Czarniecka-Szafrańska

Instytucja: Urząd Miasta Pruszcz Gdański

Miejscowość:

Województwo:

Kraj: PL

Data podpisu: 30 września 2020 r.

Zakres podpisu: Cały dokument