

**UCHWAŁA NR XIX/260/2020  
RADY MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI**

z dnia 25 listopada 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu udziału w nieruchomości zabudowanej,  
położonej przy ul. Mikołaja Kopernika 30 w Pruszczu Gdańskim.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284, poz. 471, poz. 782, poz. 1709) Rada Miasta uchwała, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu udziału Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański wynoszącego 108/1000 części nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Mikołaja Kopernika 30 w Pruszczu Gdańskim, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 127/5, obr. 10 o powierzchni 734 m<sup>2</sup> zapisanej w księdze wieczystej nr GD1G/00035271/7. W skład udziału wchodzi dwa oddzielne pomieszczenia o łącznej pow. 10,50 m<sup>2</sup>.

2. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości opisanej w ust. 1, określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pruszcza Gdańskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

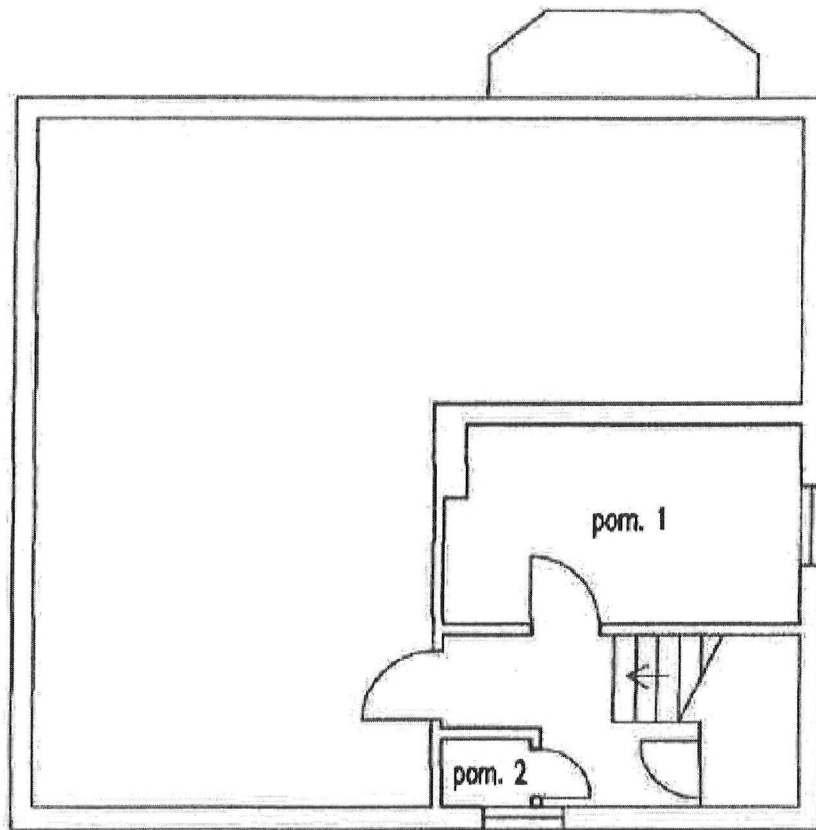
**Małgorzata Czarnecka -  
Szafrńska**

Załącznik do uchwały Nr XIX/260/2020  
Rady Miasta Pruszcz Gdański  
z dnia 25 listopada 2020 r.

POŁOŻENIE POMIESZCZEŃ NA I PIĘTRZE  
W BUDYNKU PRZY ULICY MIKOŁAJA KOPERNIKA 30  
W PRUSZCZU GDAŃSKIM

ulica Mikołaja Kopernika

RZUT KONDYGNACJI 1 PIĘTRO



Powierzchnia użytkowa pomieszczeń 10,50 m<sup>2</sup>

## UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze przetargu udziału Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański wynoszącego 108/1000 części nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej przy ul. Mikołaja Kopernika 30 w Pruszczu Gdańskim, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 127/5, obr. 10 o powierzchni 734 m<sup>2</sup> zapisanej w księdze wieczystej nr GD1G/00035271/7. W skład udziału wchodzi dwa pomieszczenia o łącznej powierzchni 10,50 m<sup>2</sup>, położone na I piętrze budynku, każde z nich posiada osobne wejście z klatki schodowej.

Sprzedaż udziału w nieruchomości spowoduje zmniejszenie kosztów w postaci opłat za utrzymanie części wspólnych Zakładu Nieruchomości Komunalnych (fundusz remontowy, oświetlenie, sprzątanie) ponieważ pozostałe trzy lokale mieszkalne zostały wcześniej sprzedane przez Gminę na rzecz najemców.

Przedstawiona propozycja sprzedaży nie narusza postanowień miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „Osiedle Wschód”, zatwierdzonego uchwałą Nr XXIII/230/2004 z dnia 25 sierpnia 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański obejmującego obszar o powierzchni 260,3 ha w granicach pomiędzy ulicami: Powstańców Warszawy, Chopina, Prusa, torami kolejowymi relacji Gdańsk – Tczew, ul. PCK, Kasprowicza, Kopernika, a wschodnią granicą administracyjną miasta. Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, działka nr 127/5 położona jest w strefie MN1. Symbolem tym oznaczono teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XIX/260/2020
Data dokumentu	2020-11-25
Organ wydający	Rada Miasta Pruszcz Gdański
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu udziału w nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Mikołaja Kopernika 30 w Pruszczu Gdańskim.
Identyfikator dokumentu	F6B4000D-EEBF-4E09-A1B7-3F5F0335EEB7

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-811295147
Numer seryjny	51434130335F0409060607
Osoba podpisująca	Małgorzata Mirosława Czarnańska-Szafrańska
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	25.11.2020 14:35:06
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	Centrum Kwalifikowane EuroCert EuroCert Sp. z o.o. PL VATPL-9512352379