

**UCHWAŁA NR XXIX/347/2021  
RADY MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI**

z dnia 30 czerwca 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
miasta Pruszcz Gdański "Rejon ul. Stolarskiej".**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378) w związku z art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 741, poz. 784, poz. 922) Rada Miasta uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański "Rejon ul. Stolarskiej" uchwalonego uchwałą Nr IV/39/2019 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 7 marca 2019 r., obejmującego obszar działek położonych w południowej części miasta na wschód od ul. Grunwaldzkiej i zachód od linii kolejowej E65 Warszawa - Gdynia.

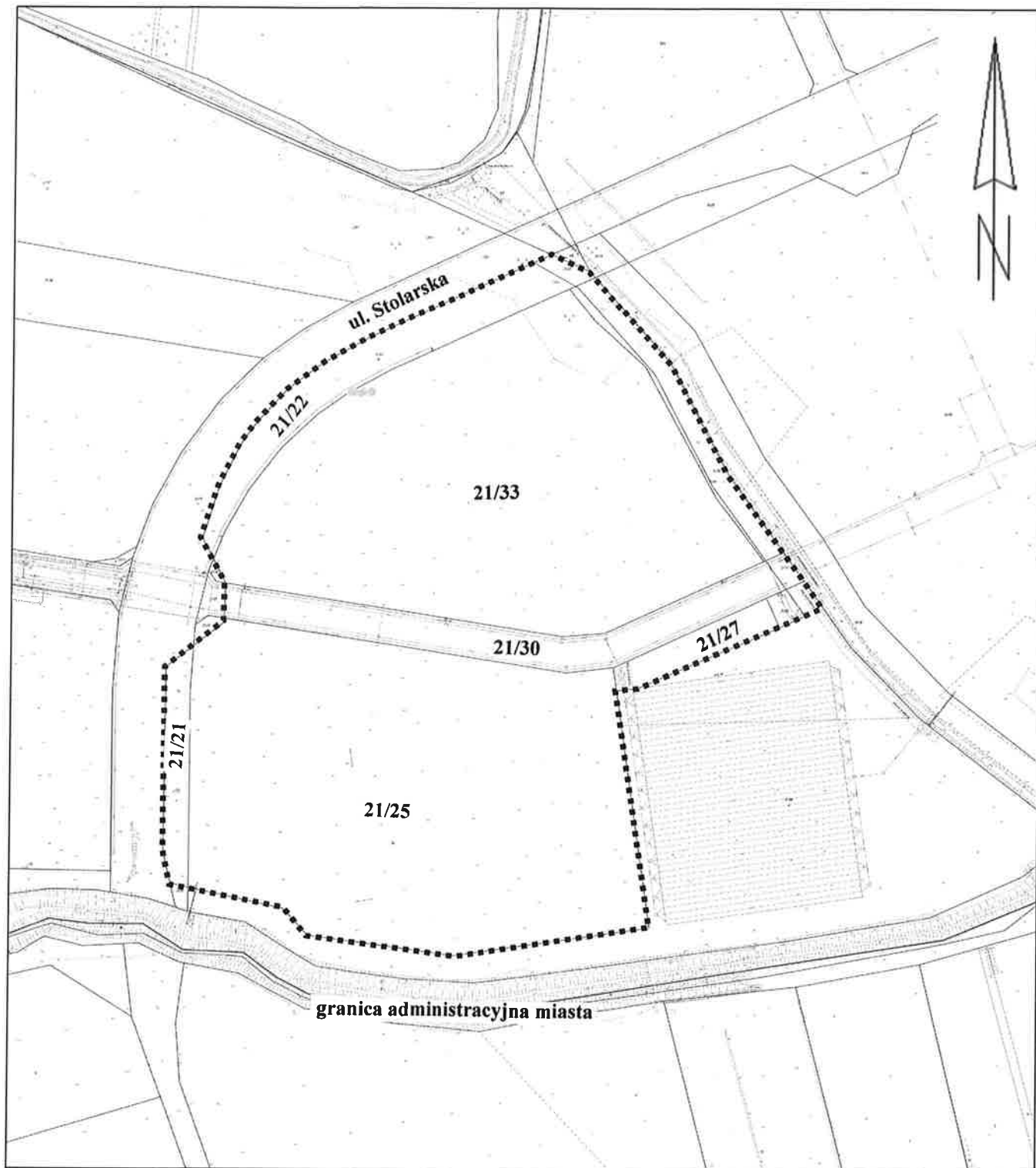
**§ 2.** Granice obszaru objętego zmianą planu przedstawiono na mapie sytuacyjnej, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pruszcza Gdańskiego.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

**Małgorzata Czarnecka -  
Szafrąńska**



Oznaczenia:

..... - granica obszaru objętego opracowaniem

## UZASADNIENIE

Teren będący przedmiotem zmiany planu położony jest w południowej części miasta. Powierzchnia obszaru objętego planem wynosi około 8 ha.

W związku z dokonaną aktualizacją map zagrożenia powodziowego (MZP) i map ryzyka powodziowego (MRP), z których wynikają istotne zmiany poziomu zagrożenia powodziowego dla obszaru objętego opracowaniem, należy zmienić obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta.

Projekt uchwały wprowadzi nowe parametry zabudowy między innymi na działkach nr 21/25, 21/33, 21/21, 21/22, 21/27, 21/30, obręb 18 położonych przy ul. Stolarskiej.

Wprowadzone zmiany w zakresie zwiększenia powierzchni zabudowy pozwolą bardziej efektywnie wykorzystać teren inwestycyjny stanowiący własność Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański.



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

|                         |                                                                                                                                                  |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Typ dokumentu           | Uchwała                                                                                                                                          |
| Numer dokumentu         | XXIX/347/2021                                                                                                                                    |
| Data dokumentu          | 2021-06-30                                                                                                                                       |
| Organ wydający          | Rada Miasta Pruszcz Gdański                                                                                                                      |
| Przedmiot regulacji     | w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański "Rejon ul. Stolarskiej". |
| Identyfikator dokumentu | 485A3DB9-04D5-4AA2-A395-656CD815BFCA                                                                                                             |

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

|                       |                                                                        |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------|
| <b>Podpis:</b>        |                                                                        |
| Sygnatura             | Signature-576289740                                                    |
| Numer seryjny         | 51434130335F0409060607                                                 |
| Osoba podpisująca     | Małgorzata Mirosława Czarnańska-Szafrańska                             |
| Kraj                  | PL                                                                     |
| Data złożenia podpisu | 30.06.2021 15:29:01                                                    |
| Zakres podpisu        | Cały dokument                                                          |
| Wystawca certyfikatu  | Centrum Kwalifikowane EuroCert EuroCert Sp. z o.o. PL VATPL-9512352379 |