

PROTOKÓŁ 14/2020

posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej

które odbyło się w dniu 23 czerwca 2020 roku o godz. 16³⁰ i 17⁰⁰.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Opiniowanie programu XV zwyczajnej sesji Rady Miasta Pruszcz Gdański:
 - Opiniowanie sprawozdań: finansowego Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański za rok 2019 oraz z wykonania budżetu Gminy miejskiej Pruszcz Gdański za rok 2019
 - Wypowiedzenie się członków Komisji w sprawie udzielenia absolutorium dla Burmistrza Pruszcza Gdańskiego za 2019 rok
 - Opiniowanie Raportu o stanie miasta Pruszcz Gdański za 2019 rok.
3. Dyskusja w sprawie planowanej realizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Dąbrowskiego w Pruszczu Gdańskim na działce nr 48/25, obręb 0016 przez spółkę ACTIVA Sp. z o.o. Sp. k.
4. Wolne wnioski, sprawy bieżące.
5. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Godz.16:30 rozpoczęcie I części posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej.

Ad.1.

Przewodniczący Adam Bodo otworzył posiedzenie Komisji, powitał zebranych, stwierdził quorum i przedstawił porządek posiedzenia. W posiedzeniu wzięło udział 7 członków Komisji. Na wstępie Przewodniczący Komisji poinformował jej członków, iż posiedzenie będzie składało się z dwóch części. W pierwszej zostaną zaopiniowane wybrane punkty z programu XV zwyczajnej sesji Rady Miasta, pozostałe będą omówione na kolejnym spotkaniu. Druga część spotkania rozpocznie się o godz.16:30 i zostanie przeznaczona na dyskusję w sprawie planowanej realizacji inwestycji przy ul. Dąbrowskiego, w której wezmą udział zaproszeni goście, a mianowicie przedstawiciele ACTIVA Sp. z o. o. Sp. k. oraz mieszkańcy ul. Dąbrowskiego i Słonecznej.

Lista uczestników posiedzenia stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Ad.2.

Projekty uchwał dotyczące omawianego programu sesji były w posiadaniu każdego Radnego. Uczestniczący na posiedzeniu członkowie Komisji szczegółowo zapoznali się z ich treścią. Projekty uchwał zostały szczegółowo omówione przez Burmistrza Miasta Pruszcz Gdański Janusza Wróbla oraz Skarbnik Miasta Marię Niderla. W celu uzyskania opinii Komisji Gospodarki Komunalnej w poruszanych sprawach, Przewodniczący Adam Bodo poszczególne projekty uchwał poddawał pod głosowanie jawne.

Porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe:
 - przedstawienie porządku obrad,
 - przyjęcie protokołu XIII zwyczajnej i XIV nadzwyczajnej sesji Rady Miasta Pruszcz Gdański.
2. Interpelacje i zapytania radnych.
3. Informacja Burmistrza Pruszcz Gdańskiego o pracy między sesjami Rady Miasta Pruszcz Gdański – ref. Janusz Wróbel Burmistrz Pruszcz Gdański.
4. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pruszcz Gdańskim za rok 2019 wraz z przedstawieniem potrzeb w zakresie pomocy społecznej na rok 2020 – ref. Jerzy Kulka Zastępca Burmistrza ds. społecznych (*materiały dostarczone radnym e-mailem w dniu 19 marca 2020 r.*).
5. Sprawozdanie Burmistrza Pruszcz Gdańskiego z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny za rok 2019 oraz przedstawienie potrzeb związanych z realizacją zadań – ref. Jerzy Kulka Zastępca Burmistrza ds. społecznych (*materiały dostarczone radnym e-mailem w dniu 24 marca 2020 r.*).
6. Sprawozdanie pn.: „Ocena zasobów pomocy społecznej za 2019 rok dla miasta Pruszcz Gdański w oparciu o analizę lokalnej sytuacji społecznej i demograficznej” – sporządzone według wytycznych Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej – ref. Jerzy Kulka Zastępca Burmistrza ds. społecznych (*materiały dostarczone radnym e-mailem w dniu 28 kwietnia 2020 r.*).
7. Raport z wykonania Programu Przeciwdziałania Narkomanii za rok 2019 dla miasta Pruszcz Gdański – ref. Jerzy Kulka Zastępca Burmistrza ds. społecznych (*materiały dostarczone radnym e-mailem w dniu 30 marca 2020 r.*).
8. Sprawozdanie z realizacji Programu Współpracy Miasta Pruszcz Gdański z organizacjami pozarządowymi w 2019 roku – ref. Jerzy Kulka Zastępca Burmistrza ds. społecznych (*materiały dostarczone radnym e-mailem w dniu 19 maja 2020 r.*).
9. Wotum Zaufania dla Burmistrza Pruszcz Gdańskiego za rok 2019:
 - 1) przedstawienie Raportu o stanie Miasta Pruszcz Gdański za rok 2019 – ref. Janusz Wróbel Burmistrz Pruszcz Gdański (*materiały dostarczone radnym e-mailem w dniu 20 maja 2020 r.*),
 - 2) debata nad Raportem o stanie miasta,
 - 3) podjęcie uchwały w sprawie udzielenia wotum zaufania Burmistrzowi Pruszcz Gdańskiego za rok 2019 – ref. Małgorzata Czarnecka – Szafrąńska Przewodnicząca Rady Miasta Pruszcz Gdański (*Rada Miasta podejmuje uchwałę bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady Miasta*).
10. Rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania finansowego Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański za rok 2019 wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański za rok 2019:

- 1) przedstawienie sprawozdania finansowego Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański za rok 2019 wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański za rok 2019 – ref. Janusz Wróbel Burmistrz Pruszcz Gdańskiego (*materiały dostarczone radnym e-mailem w dniu 6 maja 2020 r. i w dniu 1 czerwca 2020 r.*),
- 2) przedstawienie informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański wg stanu na dzień 31 grudnia 2019 r. – ref. Janusz Wróbel Burmistrz Pruszcz Gdańskiego (*materiały dostarczone radnym e-mailem w dniu 31 marca 2020 r.*),
- 3) przedstawienie uchwały Nr 039/g122/R/II/20 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku z dnia 3 kwietnia 2020 r. w sprawie opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański za 2019 rok wraz z informacją o stanie mienia komunalnego i objaśnieniami – ref. Małgorzata Czarnecka – Szafrąńska Przewodnicząca Rady Miasta Pruszcz Gdański (*materiały dostarczone radnym e-mailem w dniu 16 kwietnia 2020 r.*),
- 4) rozpatrzenie przez Radę Miasta Pruszcz Gdański sprawozdania finansowego Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański za rok 2019 r. wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański za rok 2019 oraz przedstawienie stanowisk komisji stałych Rady Miasta Pruszcz Gdański w tej sprawie – dyskusja,
- 5) podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański za rok 2019 wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański za rok 2019 (*materiały związane z podjęciem uchwały zostały dostarczone radnym e-mailem w dniu 31 marca 2020 r. wraz z pismami nr SF.3035.2.2020, nr SF.3035.3.2020 i nr SF.3035.4.2020 z dnia 31 marca 2020 r.*) – ref. Małgorzata Czarnecka – Szafrąńska Przewodnicząca Rady Miasta Pruszcz Gdański.

11. ABSOLUTORIUM DLA BURMISTRZA PRUSZCZA GDAŃSKIEGO ZA ROK 2019:

- 1) przedstawienie wniosku Nr 9/2020 Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 18 maja 2020 r. w sprawie absolutorium dla Burmistrza Pruszcz Gdańskiego za 2019 rok – ref. Danuta Olech Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej,
 - 2) przedstawienie uchwały Nr 059/g122/A/II/20 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku z dnia 20 maja 2020 r. opiniującej pozytywnie wniosek Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Pruszcz Gdański w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Pruszcz Gdańskiego z tytułu wykonania budżetu za 2019 rok – ref. Małgorzata Czarnecka – Szafrąńska Przewodnicząca Rady Miasta Pruszcz Gdański,
 - 3) dyskusja Rady Miasta Pruszcz Gdański nad udzieleniem absolutorium dla Burmistrza Pruszcz Gdańskiego za rok 2019,
 - 4) podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Pruszcz Gdańskiego za rok 2019 – ref. Małgorzata Czarnecka – Szafrąńska Przewodnicząca Rady Miasta Pruszcz Gdański (*Rada Miasta podejmuje uchwałę bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady, w głosowaniu imiennym*).
12. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański na rok 2020 – ref. Janusz Wróbel Burmistrz Pruszcz Gdańskiego.
 13. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański na lata 2020 – 2029 – ref. Maria Niderla Skarbnik Miasta.
 14. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia i realizacji programu Pruszcząńska Karta Mieszkańca – ref. Janusz Wróbel Burmistrz Pruszcz Gdańskiego.
 15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański do aplikowania o środki zewnętrzne w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020, typ projektu 2.1.5: „Systemy gospodarowania wodami opadowymi na terenach miejskich” oraz realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa zbiornika retencyjnego przy ulicy Podkomorzeżo w Pruszczu Gdańskim wraz z włączeniem do sieci kanalizacji deszczowej” – ref. Janusz Wróbel Burmistrz Pruszcz Gdańskiego.

16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański do partnerstwa z Powiatem Gdańskim w celu wspólnego aplikowania o środki z Funduszy norweskich i Funduszy EOG 2014 – 2020 – ref. Janusz Wróbel Burmistrz Pruszcza Gdańskiego.
17. Podjęcie uchwały w sprawie powierzenia Burmistrzowi Pruszcza Gdańskiego uprawnień do stanowienia o wysokości cen i opłat za korzystanie z miejskich obiektów i urządzeń użyteczności publicznej – ref. Dorota Opalka Sekretarz Miasta.
18. Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pruszczu Gdańskim do prowadzenia postępowań oraz wydawania decyzji z zakresu świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański – ref. Jerzy Kulka Zastępca Burmistrza ds. społecznych.
19. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany statutu Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pruszczu Gdańskim – ref. Jerzy Kulka Zastępca Burmistrza ds. społecznych.
20. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie pomocy finansowej w formie dotacji celowej przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański dla Województwa Pomorskiego, z przeznaczeniem na działalność bieżącą Teatru Wybrzeże w Gdańsku – ref. Jerzy Kulka Zastępca Burmistrza ds. społecznych.
21. Podjęcie uchwały w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański – ref. Jerzy Kulka Zastępca Burmistrza ds. społecznych.
22. Podjęcie uchwały w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Miejskiej Pruszcz Gdański na rok szkolny 2020/2021 – ref. Jerzy Kulka Zastępca Burmistrza ds. społecznych.
23. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia bezpłatnej komunikacji miejskiej na linii 107 na terenie Pruszcza Gdańskiego – ref. Wojciech Gawkowski Zastępca Burmistrza ds. komunalnych.
24. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia bezpłatnej komunikacji miejskiej na liniach 132, 200, 205, 207, 232 oraz N5 dla dzieci i młodzieży – ref. Wojciech Gawkowski Zastępca Burmistrza ds. komunalnych.
25. Podjęcie uchwały w sprawie wstępnej lokalizacji przystanku autobusowego w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 226 w Pruszczu Gdańskim – ref. Wojciech Gawkowski Zastępca Burmistrza ds. komunalnych.
26. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański” – ref. Wojciech Gawkowski Zastępca Burmistrza ds. komunalnych.
27. Podjęcie uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w szczególności częstotliwości odbierania odpadów komunalnych i sposobu świadczenia usług przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych – ref. Wojciech Gawkowski Zastępca Burmistrza ds. komunalnych.
28. Podjęcie uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki takiej opłaty wnoszonej przez właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy – ref. Wojciech Gawkowski Zastępca Burmistrza ds. komunalnych.
29. uchwały w sprawie określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy – ref. Wojciech Gawkowski Zastępca Burmistrza ds. komunalnych.
30. uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej – ref. Wojciech Gawkowski Zastępca Burmistrza ds. komunalnych.
31. uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie od osoby fizycznej przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański prawa własności działki nr 40/9 o pow. 2 559 m², w obrębie 17 – ref. Wojciech Gawkowski Zastępca Burmistrza ds. komunalnych.

32. uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym, na cele mieszkaniowe, udziału w prawie własności gruntu stanowiącego działkę nr 38/8 o pow. 18 m² i działkę nr 57/44 o pow. 57 m² położonego w obrębie 7 w Pruszczu Gdańskim – ref. Wojciech Gawkowski Zastępca Burmistrza ds. komunalnych.
33. Roczne sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Pruszcz Gdański w 2019 roku – ref. Danuta Olech Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Rady Miasta.
34. Roczne sprawozdanie z działalności Komisji stałych Rady Miasta Pruszcz Gdański w 2019 roku – ref. Przewodniczący Komisji stałych i doraźnych Rady Miasta Pruszcz Gdański tj.:
- 1) Komisji Budżetowej,
 - 2) Komisji Gospodarki Komunalnej,
 - 3) Komisji Oświaty, Kultury i Sportu,
 - 4) Komisji Ochrony Zdrowia i Spraw Socjalnych,
 - 5) Komisji Ochrony Środowiska,
 - 6) Komisji Bezpieczeństwa i Przestrzegania Prawa,
 - 7) Komisji Skarg Wniosków i Petycji,
 - 8) Komisji ds. Budżetu Obywatelskiego,
 - 9) Komisji Statutowej.
35. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na wybór wykonawcy wyłonionego w wyniku zapytania ofertowego na wykonanie w formule „zaprojektuj i wybuduj” jednego kompletu półpodziemnych punktów gromadzenia odpadów – ref. Jerzy Kłys Przewodniczący Komisji Skarg Wniosków i Petycji oraz Wojciech Gawkowski Zastępca Burmistrza ds. komunalnych.
36. Wolne wnioski.

Wnioski:

Komisja nie wniosła uwag do programu XV zwyczajnej sesji Rady Miasta. Radni zaakceptowali projekt wprowadzenia zmian w Wieloletniej prognozie finansowej na lata 2020 – 2029 oraz zmian w budżecie Gminy Miejskiej na 2020 rok wraz z autopoprawkami.

- Komisja jednogłośnie („za” - 7, „przeciw” - 0, „wstrzymało się” - 0) opowiedziała się za udzieleniem Burmistrzowi absolutorium za 2019 r. i pozytywnie zaopiniowała przedłożone sprawozdania:
 - finansowe Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański za rok 2019,
 - z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański za rok 2019*Wniosek Komisji Nr 12/2020 stanowi Załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu.*
- Komisja jednogłośnie („za” - 7, „przeciw” - 0, „wstrzymało się” - 0) pozytywnie zaopiniowała Raport o stanie Miasta Pruszcz Gdański za rok 2019. *Wniosek Komisji Nr 13/2020 stanowi Załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu.*

Godz. 17:00 rozpoczęcie II części posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej z udziałem przedstawicieli ACTIVA Sp. z o. o. Sp. k. oraz mieszkańców ul. Dąbrowskiego i Słonecznej w Pruszczu Gdańskim.

Lista uczestników posiedzenia stanowi Załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu.

Tematem drugiej części posiedzenia była planowana realizacja inwestycji mieszkaniowej przy ul. Dąbrowskiego w Pruszczu Gdańskim na działce nr 48/25, obręb 0016 przez spółkę ACTIVA Sp. z o.o. Sp. k. - w trybie ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 219).

W trakcie spotkania mieszkańcy ul. Dąbrowskiego oraz ul. Słonecznej poruszyli temat uciążliwości projektowanej zabudowy tj.:

- zakłócenie ładu przestrzennego w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej
- niezgodność inwestycji z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański (dopuszcza się 3 kondygnacje, planowana inwestycja wskazuje na 5 kondygnacji)
- zmiana przeznaczenia działek z terenu zabudowy usługowej (usługi oświaty, sportu, kultury i zdrowia) na zabudowę wielorodzinną
- ograniczenie dostępu naturalnego światła do istniejących instalacji fotowoltaicznych
- zacienienie pobliskich budynków
- wzmożenie ruchu komunikacyjnego
- ul. Słoneczna (wąska, jednokierunkowa) nie przejmie ruchu wynikającego z potrzeb projektowanego budynku
- pogorszenie komfortu życia

Inwestor ACTIVA Sp. z o.o. Sp. k. zobowiązał się do pisemnego udzielenia odpowiedzi na wniesione sprzeciwy i uwagi dotyczące realizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Dąbrowskiego, działka nr 48/25, obręb 0016, złożone na etapie modyfikacji wniosku z dnia 05.05.2020 r. Uwagi można było wnosić od 11 maja 2020 r. do 01 czerwca 2020 r.

Termin kolejnego spotkania zostanie ustalony, jeżeli mieszkańcy i inwestor wyrażą taką wolę.

Ad.4. Wolnych wniosków nie zgłoszono.

Ad.5. Po wyczerpaniu porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za przybycie i zamknął posiedzenie.

Protokół sporządziła:

Alicja Dąbrowska

**Przewodniczący Komisji
Gospodarki Komunalnej**

Adam Bodo