

**UCHWAŁA NR XXXIII/379/2021  
RADY MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI**

z dnia 10 listopada 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie od osoby fizycznej przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański prawa własności działki nr 80/3 o pow. 44 m<sup>2</sup>, w obrębie 16, położonej w pobliżu ul. Powstańców Warszawy w Pruszczu Gdańskim.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834) Rada Miasta uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański od osoby fizycznej prawa własności działki nr 80/3 o pow. 44 m<sup>2</sup>, w obrębie 16, położonej w pobliżu ul. Powstańców Warszawy w Pruszczu Gdańskim.

Nabyta nieruchomość wejdzie w skład gminnego zasobu nieruchomości i przeznaczona będzie na cele inwestycyjne.

**§ 2.** Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w ust. 1, określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

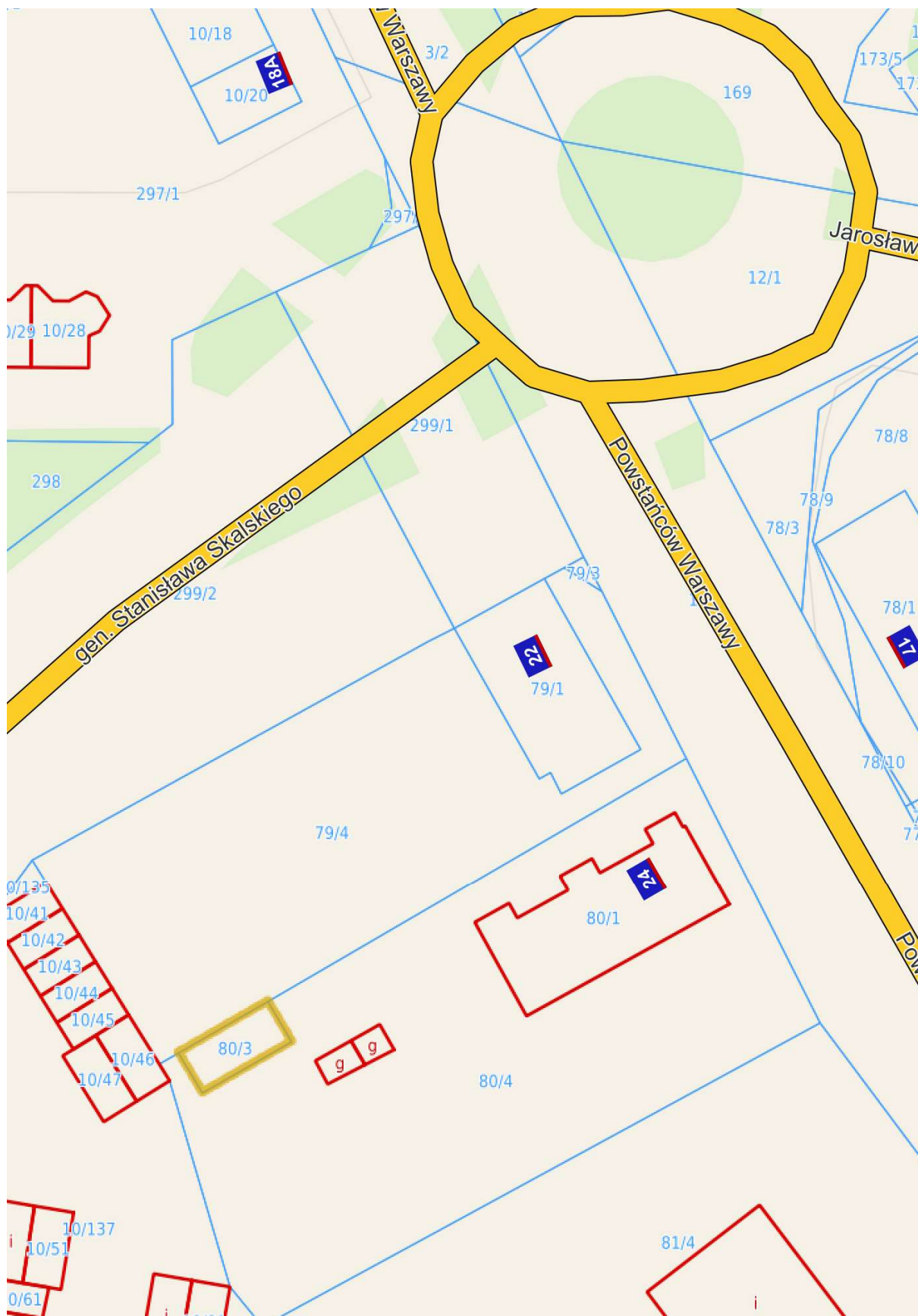
**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pruszcza Gdańskiego.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

**Małgorzata Czarnecka -  
Szafrąńska**

Załącznik do uchwały Nr XXXIII/379/2021  
Rady Miasta Pruszcz Gdański  
z dnia 10 listopada 2021 r.



## Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest odpłatne nabycie od osoby fizycznej działki nr 80/3 o pow. 44 m<sup>2</sup>, w obrębie 16, położonej w pobliżu ul. Powstańców Warszawy w Pruszczu Gdańskim.

Przedmiotowy teren zapisany jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako teren usług z towarzyszącą funkcją mieszkaniową. W celu uatrakcyjnienia oraz zwiększenia wartości nieruchomości przyległych stanowiących własność Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański zasadne jest odpłatne nabycie dz. 80/3, obr. 16.

Ponadto, obecnie trwa procedura dot. zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Rejon Polskich Kolejarzy", która obejmuje także działki nr: 80/3, 80/4 i 79/4 obr. 16. W ramach zmiany planu proponuje się, że działki nr: 80/4 i 79/4 mają ulec podziałowi geodezyjnemu, a następnie połączeniu, zaś dla omawianego terenu proponuje się funkcję MW,U. Proponowane zmiany znacząco poprawią parametry omawianych gruntów gminnych, tj. wzrosnie ich wartość rynkowa.

Docelowo po nabyciu dz. 80/3, obr. 16 planowane jest wydzielenie działek inwestycyjnych do potencjalnego zbycia.

Mając na względzie powyższe zasadne jest podjęcie powyższej uchwały.



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XXXIII/379/2021
Data dokumentu	2021-11-10
Organ wydający	Rada Miasta Pruszcz Gdański
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na nabycie od osoby fizycznej przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański prawa własności działki nr 80/3 o pow. 44 m <sup>2</sup> , w obrębie 16, położonej w pobliżu ul. Powstańców Warszawy w Pruszczu Gdańskim.
Identyfikator dokumentu	10F5D4B0-1D81-4DA0-B00C-BE8A5A6E1DB7

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-1697242104
Numer seryjny	51434130335F0409060607
Osoba podpisująca	Małgorzata Mirosława Czarnańska-Szafrańska
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	10.11.2021 11:44:47
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	Centrum Kwalifikowane EuroCert EuroCert Sp. z o.o. PL VATPL-9512352379