

UCHWAŁA NR XL/411/2022
RADY MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI

z dnia 2 marca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej i nieruchomości niezabudowanej stanowiących własność Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815) Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański w formie przetargu ustnego nieograniczonego zabudowanej działki nr 67/1 o pow. 978 m² w obrębie 10 oraz niezabudowanej działki nr 66/1 o pow. 175 m² w obrębie 10, stanowiących własność Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański, położonych przy ul. Juliusza Słowackiego w Pruszczu Gdańskim.

2. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osiedle Wschód”, zatwierdzonego uchwałą Nr XXIII/230/2004 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 25 sierpnia 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r, Nr 120, poz. 2092), działki nr 67/1 i 66/1 położone są na terenie oznaczonym symbolem MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, bliźniaczej i szeregowej.

3. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w ust. 1, określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pruszcza Gdańskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

**Małgorzata Czarnecka -
Szafrąńska**

Załącznik do uchwały Nr XL/411/2022
Rady Miasta Pruszcz Gdański
z dnia 2 marca 2022 r.



UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie przez Radę Miasta Pruszcz Gdański zgody na zbycie przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zabudowanej działki nr 67/1 i niezabudowanej działki nr 66/1 o łącznej powierzchni 1153 m² w obrębie 10, stanowiących własność Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański, położonych przy ul. Juliusza Słowackiego w Pruszczu Gdańskim.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą Nr XXIII/230/2004 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 25 sierpnia 2004 r. „Osiedle Wschód”, nieruchomości położone są na terenie oznaczonym symbolem MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, bliźniaczej i szeregowej.

Działka nr 67/1 położona przy ul. Juliusza Słowackiego w Pruszczu Gdańskim zabudowana jest budynkiem wielorodzinnym z podpiwniczeniem. Budynek wybudowany w 1928 roku, jest w złym stanie technicznym. Zapewnienie jego pełnej sprawności technicznej wymaga wykonania naprawy konstrukcji dachu, naprawy spoin ścian zewnętrznych oraz ścian w piwnicy, remontu stropów, naprawy schodów drewnianych oraz stropu klatki schodowej, należy wymienić uszkodzone deski podłogowe, wykonać naprawę żelbetowego stropu nad piwnicą. Natomiast działka nr 66/1 stanowi nieruchomość przyległą, która wpłynie na poprawę warunków zagospodarowania działki nr 67/1.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XL/411/2022
Data dokumentu	2022-03-02
Organ wydający	Rada Miasta Pruszcz Gdański
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej i nieruchomości niezabudowanej stanowiących własność Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański.
Identyfikator dokumentu	D1BF6065-ACBD-41FF-A5E3-0A8C2EB0BE90

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-994376400
Numer seryjny	51434130335F0409060607
Osoba podpisująca	Małgorzata Mirosława Czarnańska-Szafrańska
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	03.03.2022 08:33:18
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	Centrum Kwalifikowane EuroCert EuroCert Sp. z o.o. PL VATPL-9512352379