

UCHWAŁA NR XL/420/2022
RADY MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI

z dnia 2 marca 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański "Rejon ul. NSZZ Solidarność".

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834) w związku z art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 741, poz.784, poz. 922, poz. 1873, poz. 1986) Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „Rejon ul. NSZZ Solidarność”, obejmującego obszar położony w północno - wschodniej części miasta na zachód od ul. Obrońców Westerplatte wzdłuż ul. NSZZ Solidarność.

§ 2. Granice obszaru objętego planem przedstawiono na mapie sytuacyjnej, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

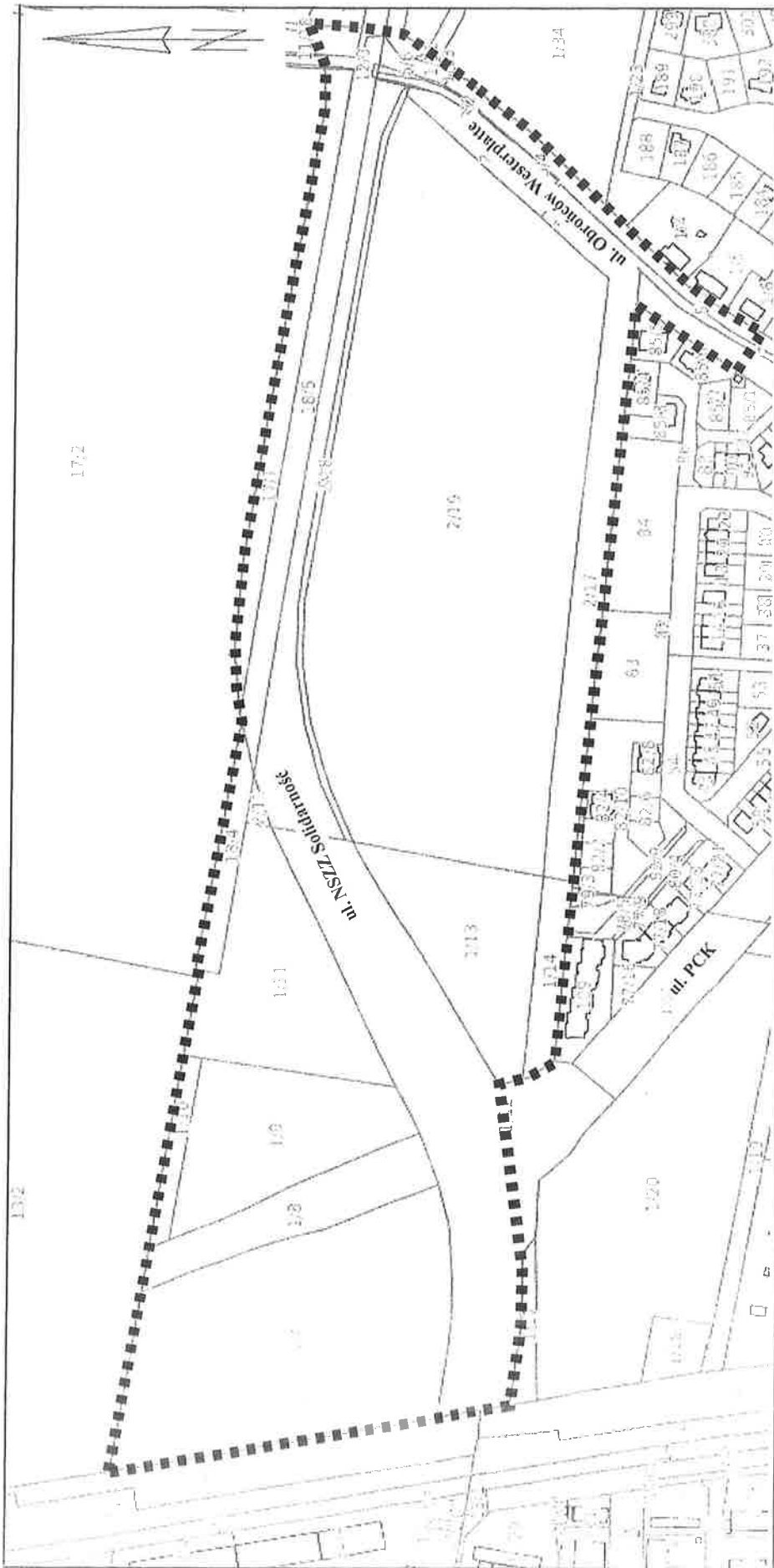
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pruszcza Gdańskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

**Małgorzata Czarnecka -
Szafrńska**

Załącznik do uchwały Nr XL/420/2022
Rady Miasta Pruszcz Gdański
z dnia 2 marca 2022 r.



Oznaczenia:

■ ■ ■ ■ ■ - granica obszaru objętego opracowaniem

UZASADNIENIE

Teren będący przedmiotem zmiany planu położony jest w północno - wschodniej części miasta, przylega we fragmencie do torów kolejowych o znaczeniu państwowym relacji Warszawa Wschodnia Osobowa - Gdańsk Główny. Powierzchnia obszaru objętego planem wynosi około 21 ha.

Zmiana ma na celu zaktualizowanie i udoskonalenie zapisów obowiązującego planu miejscowego w zakresie racjonalnego zagospodarowania rezerw terenowych w obrębie miasta pod rozwojowe funkcje usługowo - przemysłowe, z możliwością dopuszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży przekraczającej 2000 m².

Obecne rozwiązania wprowadzone w miejscowym planie ograniczają sposób zagospodarowania działek, nie pozwalając na nowe działania inwestycyjne i rozwój przedsiębiorczości na tych terenach.

Przy uwzględnieniu kierunków i wskaźników dotyczących zagospodarowania terenu określonych w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Pruszcz Gdański, działki staną się bardziej atrakcyjne dla przyszłych inwestorów.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XL/420/2022
Data dokumentu	2022-03-02
Organ wydający	Rada Miasta Pruszcz Gdański
Przedmiot regulacji	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański "Rejon ul. NSZZ Solidarność".
Identyfikator dokumentu	A57B9CA0-E471-4510-9B99-9EDAF2DF6CCD

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1815357631
Numer seryjny	51434130335F0409060607
Osoba podpisująca	Małgorzata Mirosława Czarnańska-Szafrańska
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	03.03.2022 08:40:41
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	Centrum Kwalifikowane EuroCert EuroCert Sp. z o.o. PL VATPL-9512352379