

UCHWAŁA NR XLIII/445/2022
RADY MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI

z dnia 3 czerwca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815) Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański w formie przetargu ustnego nieograniczonego zabudowanej części działki nr 52/3 o pow. około 0,0990 ha w obrębie 7, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański, położonej przy ul. Gdańskiej 4 w Pruszczu Gdańskim.

2. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon ul. Krótkiej” zatwierdzonego uchwałą Nr XXIX/334/2021 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 30 czerwca 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2021 r. poz. 2998), działka nr 52/3 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 19-MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej oraz 04-KDL – tereny drogi publicznej klasy lokalnej i 013-KDX – tereny ogólnodostępnych ciągów pieszo – jezdnych.

3. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w ust. 1, określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pruszcza Gdańskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

**Małgorzata Czarnecka -
Szafrńska**

Załącznik do uchwały Nr XLIII/445/2022
Rady Miasta Pruszcz Gdański
z dnia 3 czerwca 2022 r.



UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie przez Radę Miasta Pruszcz Gdański zgody na zbycie przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zabudowanej części działki nr 52/3 o pow. około 0,0990 ha w obrębie 7, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański, położonej przy ul. Gdańskiej 4 w Pruszczu Gdańskim.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą Nr XXIX/334/2021 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 30 czerwca 2021 r. „Rejon ul. Krótkiej”, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 19-MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej oraz 04-KDL – tereny drogi publicznej klasy lokalnej i 013-KDX – tereny ogólnodostępnych ciągów pieszo – jezdnych.

Działka nr 52/3 położona przy ul. Gdańskiej 4 w Pruszczu Gdańskim zabudowana jest budynkiem wielorodzinnym bez podpiwniczenia. Budynek wybudowany w 1933 roku jest w złym stanie technicznym. Zapewnienie jego pełnej sprawności technicznej wymaga wykonania naprawy konstrukcji ścian zewnętrznych i wewnętrznych, wymiany stolarki okiennej, drzwi wejściowych, naprawy dachu, naprawy popękanych kominów wraz z czapami, wymiany i uszczelnienia opaski wokół budynku. Wobec powyższego zbycie przedmiotowej nieruchomości jest uzasadnione.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XLIII/445/2022
Data dokumentu	2022-06-03
Organ wydający	Rada Miasta Pruszcz Gdański
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański.
Identyfikator dokumentu	076F787A-DD30-4B0B-8DCB-42DC645C79FB

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1543400973
Numer seryjny	51434130335F0409060607
Osoba podpisująca	Małgorzata Mirosława Czarnańska-Szafrańska
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	03.06.2022 12:43:37
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	Centrum Kwalifikowane EuroCert EuroCert Sp. z o.o. PL VATPL-9512352379