

**UCHWAŁA NR LIV/531/2023
RADY MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI**

z dnia 1 marca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej w formie przetargu ustnego nieograniczonego stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815; z 2022 r. poz. 1846, poz. 2185) Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański w formie przetargu ustnego nieograniczonego działki nr 111 o pow. 0,0886 ha, w obrębie 7, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański, położonej przy ul. Gdańskiej w Pruszczu Gdańskim.

2. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon ul. Krótkiej”, zatwierdzonego uchwałą Nr XXIX/334/2021 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 30 czerwca 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2021 r. poz. 2998), działka nr 111 położona jest na terenie oznaczonym symbolami 16-MW/U, 14-MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej (usługi nieuciążliwe) oraz 55-ZZ/MW/U – obszar szczególnego zagrożenia powodzią oraz teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej (usługi nieuciążliwe).

3. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w ust. 1, określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pruszcza Gdańskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

**Małgorzata Czarnecka-
Szafrąńska**

Załącznik do uchwały Nr LIV/531/2023
Rady Miasta Pruszcz Gdański
z dnia 1 marca 2023 r.



UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie przez Radę Miasta Pruszcz Gdański zgody na sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego działki nr 111 o pow. 0,0886 ha, w obrębie 7, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański, położonej przy ul. Gdańskiej w Pruszczu Gdańskim.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon ul. Krótkiej”, zatwierdzonego uchwałą Nr XXIX/334/2021 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 30 czerwca 2021 r., działka nr 111 położona jest na terenie oznaczonym symbolami 16-MW/U, 14-MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej (usługi nieuciążliwe) oraz 55-ZZ/MW/U – obszar szczególnego zagrożenia powodzią oraz teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej (usługi nieuciążliwe).