

Sprawozdanie
z działalności Komisji Gospodarki Komunalnej
Rady Miasta Pruszcz Gdański
VIII kadencji w latach 2018 - 2023
w okresie sprawozdawczym
od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r.

1. **Praca Komisji Gospodarki Komunalnej** w omawianym okresie koncentrowała się na realizacji tematyki zawartej w rocznym planie pracy, przyjętym na sesji Rady Miasta Pruszcz Gdański w dniu 15 grudnia 2021 r.
2. **Komisja działała w siedmioosobowym składzie radnych:**
 - 1) Adam Bodo - Przewodniczący Komisji,
 - 2) Marta Jankowska - Zastępca Przewodniczącego,
 - 3) Paweł Badziąg - Członek Komisji,
 - 4) Małgorzata Czarnecka - Szafrąnska - Członek Komisji ,
 - 5) Robert Nowicki - Członek Komisji,
 - 6) Bartłomiej Troka - Członek Komisji,
 - 7) Szymon Zander - Członek Komisji.
3. **W roku 2022 Komisja odbyła 7 posiedzeń, w tym jedno wspólne z Komisją Ochrony Środowiska.**
4. **W ciągu roku Komisja opiniowała szereg projektów uchwał dotyczących, m.in.:**
 - wydano opinie do projektów uchwał w sprawie zmian w budżecie Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański w 2022 r. oraz zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański na lata 2022 - 2033,
 - omówiono i nie wniesiono uwag do Raportu o stanie miasta Pruszcz Gdański za rok 2021,
 - wydano opinię do projektu uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański na 2023 rok , a także do projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański na lata 2023 - 2034,
 - wydano opinię do projektu uchwały w sprawie określenia trybu i szczegółowych kryteriów oceny wniosków o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej,

- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych budżetu obywatelskiego na rok 2023,
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej w formie przetargu ustnego ograniczonego stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański (dot. działki położonej przy ul. Feliksa Nowowiejskiego),
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej i nieruchomości niezabudowanej stanowiących własność Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański (dot. działek położonych przy ul. Juliusza Słowackiego),
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański (dot. działki położonej przy ul. Słonecznej),
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej w formie przetargu ustnego nieograniczonego stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański (dot. działki położonej przy skrzyżowaniu ul. Grunwaldzkiej i ul. Gdańskiej),
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji „WiK” Sp. z o.o. w Pruszczu Gdańskim na lata 2022 - 2027”,
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie zmiany przebiegu ul. Andrzeja Frycza Modrzewskiego na terenie Pruszcza Gdańskiego,
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do programu ELENA,
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „Plan przy rzece Raduni”,
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „Rejon ul. NSZZ Solidarność”,
- wydanie opinię do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „Rejon ul. Polskich Kolejarzy”,

- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu,
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników na wyznaczonym miejscu,
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu Targowiska Miejskiego „Mój Rynek” w Pruszczu Gdańskim,
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o udzielenie wsparcia finansowego z Funduszu Dopłat na budowę budynku z lokalami mieszkalnymi realizowanego przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego - ABK Spółkę z o. o.,
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej w formie przetargu ustnego ograniczonego stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański (dot. działki położonej przy ul. Powstańców Warszawy),
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- wydano opinię do sprawozdania pn.: „Ocena zasobów pomocy społecznej za 2021 rok dla miasta Pruszcz Gdański w oparciu o analizę lokalnej sytuacji społecznej i demograficznej” - sporządzone według wytycznych Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej,
- wydano opinię do sprawozdania z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny w Gminie Miejskiej Pruszcz Gdański za rok 2021 wraz z potrzebami związanymi z realizacją zadań,
- wydano opinię do sprawozdania z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej za rok 2021 wraz z potrzebami w zakresie pomocy społecznej na rok 2022,
- wydano opinię do sprawozdania z realizacji Programu Współpracy Miasta Pruszcz Gdański z organizacjami pozarządowymi w roku 2021,
- wydano opinię do sprawozdania finansowego Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański za rok 2021 oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański za rok 2021:

- wydano opinię do projektu uchwały uchylającej uchwałę w sprawie przystąpienia Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański jako członka założyciela do Lokalnej Organizacji Turystycznej Powiatu Gdańskiego,
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres dziewięciu lat, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego części działki nr 53/4 o pow. około 0,2520 ha w obrębie 12, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański,
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański (dot. działki położonej przy ul. Władysława Komara),
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański (dot. własność Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański, położonej przy ul. Grunwaldzkiej 15 w Pruszczu Gdańskim),
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański (dot. własność Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański, położonej przy ul. Gdańskiej 4 w Pruszczu Gdańskim),
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie udzielenia przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański pomocy finansowej Powiatowi Gdańskiemu dla zadania pn.: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Gdańskiego poprzez modernizację dróg powiatowych, położonych na terenie Powiatu Gdańskiego”,
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zabytkami miasta Pruszcz Gdański na lata 2022 - 2025,
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „Rejon ul. Stolarskiej”,
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z gminnych wiat rowerowych,
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o udzielenie wsparcia finansowego na remont mieszkań przez Zakład Nieruchomości Komunalnych w Pruszczu Gdańskim,
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,

- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie utraty mocy uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty targowej, określenia wysokości stawek opłaty targowej oraz uregulowania niektórych innych spraw związanych z jej poborem,
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „Skrzyżowanie ulic Obrońców Westerplatte i NSZZ Solidarność”,
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne,
- wydano opinię do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w szczególności częstotliwości odbierania odpadów komunalnych i sposobu świadczenia usług przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
- wydano opinię do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej,
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki takiej opłaty,
- wydano opinię do projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Gminnego programu osłonowego dla mieszkańców Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański w zakresie zmniejszenia odpłatności za gospodarowanie odpadami komunalnymi zbieranymi w sposób selektywny”,
- w związku z wejściem w życie z dniem 10 listopada 2022 r. zmiany art. 15zzx ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, wprowadzone zostały nowe zasady decydowania o zdalnym trybie obradowania. W odniesieniu do powyższego, Komisja Gospodarki Komunalnej opowiedziała się za możliwością zdalnego trybu obradowania na posiedzeniach Komisji z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość, w okresie obowiązywania stanu zagrożenia

- epidemicznego albo stanu epidemii, a także wydała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie zdalnego trybu obradowania Rady Miasta Pruszcz Gdański,
- Komisja poparła treść Apelu skierowanego do POLREGIO Sp. z o.o. w sprawie zwiększenia długości składów pociągów oraz częstotliwości kursowania pociągów,
 - wydano opinię do projektu uchwały w sprawie wystąpienia Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański ze Stowarzyszenia „Związek Miast i Gmin Morskich”,
 - wydano opinię do projektu uchwały w sprawie członkostwa Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański w Stowarzyszeniu Gmin „Polska Sieć „Energie Cités”,
 - wydano opinię do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie powierzenia PURUM Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Pruszczu Gdańskim wykonywania zadań własnych Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański w zakresie utrzymania czystości i porządku,
 - wydano opinię do projektu uchwały w sprawie określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
 - wydano opinię do projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański (dot. pomocy finansowej na realizację zadania pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 2247G ul. Gałczyńskiego w Pruszczu Gdańskim - ETAP III”),
 - wydano opinię do projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański (dot. opracowanie dokumentacji technicznej dla zadania pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 2213G ul. Obrońców Westerplatte w Pruszczu Gdańskim”),
 - wydano opinię do projektu uchwały w sprawie udzielenia przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański pomocy finansowej Powiatowi Gdańskiemu dla zadania pn.: „Poprawa bezpieczeństwa na drogach Powiatu Gdańskiego poprzez modernizację dróg powiatowych, położonych na terenie Powiatu Gdańskiego” (dot. budowy doświetlenia przejść dla pieszych zlokalizowanych w rejonie ronda na skrzyżowaniu ulic Cichej i prof. Mariana Raciborskiego - 2 szt.),
 - wydano opinię do uchwały w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków położonych na terenie administracyjnym Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański w roku budżetowym 2023,
 - wydano opinię do uchwały w sprawie aktualności Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański,

- opiniowano projekty uchwał związane z przedmiotem działania Komisji,
- opracowano Plan Pracy Komisji Gospodarki Komunalnej na 2023 rok.

5. **Sformułowano 7 wniosków o następującej treści:**

- Komisja Gospodarki Komunalnej nie wniosła uwag do sprawozdania finansowego Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański za 2021 rok oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański za rok 2021,
- Komisja Gospodarki Komunalnej negatywnie zaopiniowała wniosek o likwidację placu zabaw przy ul. Niepodległości i 10 Lutego. Zwrócono się z prośbą o podjęcie działań ze strony Straży Miejskiej oraz do Komendy Powiatowej Policji w Pruszczu Gdańskim, aby w szczególności Dzielnicowy objął obserwacją ww. miejsce pod kątem zakłóceń spokoju,
- zgłoszono wniosek formalny dot. pkt 17 porządku obrad XLVIII zwyczajnej sesji Rady Miasta Pruszcz Gdański, wnioskując o zmianę par.1 pkt 1 ppkt 5) cyt.: „od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 5,30 zł od 1 m² powierzchni użytkowej” z proponowanej w projekcie uchwały kwoty 5,30 zł na kwotę 5,85 zł,
- pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański na 2023 rok, a także projekt uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański na lata 2023 - 2034,
- zgłoszono wniosek formalny o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański, tj.: od zajezdni autobusowej przy ulicy Dworcowej oraz po stronie wschodniej ulicy Dworcowej do terenów stanowiących własność PKP,
- zwrócono się z prośbą do Przewodniczącej Rady Miasta o przygotowanie treści apelu skierowanego do PKP w sprawie zwiększenia długości składów pociągów oraz częstotliwości kursowania pociągów,
- zawnioskowano do Referatu Techniczno-Inwestycyjnego o bieżące przekazywanie, drogą elektroniczną, projektów w celu ich zaopiniowania. Dotyczy to projektów obecnie realizowanych, jak i tych, które dopiero będą realizowane.

Członkowie Komisji uczestniczyli w posiedzeniach w aktywny i kreatywny sposób. Szczegółowe informacje dotyczące pracy Komisji, składanych wniosków i otrzymywanych na nie odpowiedzi są dostępne w Biurze Rady Miasta.

**Przewodniczący Komisji
Gospodarki Komunalnej**

Adam Bodo