

### DECYZJA Nr 3/2023

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2 oraz art. 84 i 85 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27 stycznia 2023 r. (data wpływu: 27 stycznia 2023 r.; uzupełniony: 23 lutego 2023 r.) Pana Mateusza Jezierskiego z „MAXPROJEKT” z siedzibą w Gdyni (81-524) przy ul. Świętopelka 28, pełnomocnika Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański z siedzibą w Pruszczu Gdańskim (83-000) przy ul. Grunwaldzkiej 20, w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na **budowie ul. Tczewskiej i ul. Towarowej w Pruszczu Gdańskim,**

po zasięgnięciu opinii:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszczu Gdańskim zawartej w opinii NS.9022.6.19.2023.JB.1 z dnia 29 marca 2023 r. (data wpływu: 29 marca 2023 r.),
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku zawartej w postanowieniu RDOŚ-Gd-WOO.4220.234.2023.MC.3 z dnia 01 czerwca 2023 r. (data wpływu: 01 czerwca 2023 r.),
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku w opinii GD.ZZŚ.3.4901.133.1.2023.KK z dnia 10 maja 2023 r. (data wpływu: 11 maja 2023 r.),

#### orzeka się

1. stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie ul. Tczewskiej i ul. Towarowej w Pruszczu Gdańskim,**
2. określić w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji ww. przedsięwzięcia następujące warunki i wymagania dotyczące etapu realizacji:
  - 1) prace budowlane prowadzić poza okresem lęgowym większości ptaków, tj. od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszczalne jest rozpoczęcie prac w ww. okresie, pod warunkiem przeprowadzenia wizji terenowej poprzedzającej te prace oraz po potwierdzeniu przez specjalistę ornitologa, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;

- 2) prace prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;
- 3) uciążliwość akustyczną, związaną z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia w sąsiedztwie terenów chronionych akustycznie, minimalizować poprzez prowadzenie prac budowlanych w porze dziennej (w godzinach 6.00-22.00);
- 4) wykopy zabezpieczyć np. płotkiem z siatki herpetologicznej przed dostawaniem się do nich małych zwierząt; codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
- 5) zabezpieczyć miejsce budowy, miejsca tankowania maszyn budowlanych oraz miejsca eksploatacji urządzeń mechanicznych przed ewentualnym zanieczyszczeniem środowiska wodno-gruntowego poprzez utwardzenie i uszczelnienie terenu oraz wyposażenie punktów tankowania w sorbenty substancji ropopochodnych;
- 6) w przypadku wycieku do środowiska substancji ropopochodnych: zabezpieczyć wyciek przed przedostaniem się do wód powierzchniowych i gruntowych; zapewnić sprawne usunięcie go z powierzchni wody lub gruntu oraz bezwzględnie zlecić usunięcie skażonej warstwy ziemi wyspecjalizowanemu odbiorcy;
- 7) zaplecze budowy, bazę materiałowo sprzętową, miejsce gromadzenia odpadów zlokalizować w miejscu uwzględniającym ochronę zadrzewień, zakrzewień oraz terenów wodno-błotnych (łąk, pastwisk, rowów melioracyjnych);
- 8) konserwację i naprawę maszyn pracujących na placu budowy prowadzić poza jego granicami, na terenach specjalnie do tego przygotowanych – na uszczelnionym podłożu;
- 9) wszystkie drzewa i krzewy, znajdujące się w zasięgu oddziaływania inwestycji i przeznaczone do adaptacji, zabezpieczyć na czas prowadzenia robót przed:
  - a) możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew, którego wysokość w zależności od pokroju drzewa powinna wynosić 1,5 – 2 m – na podkładzie z rur drenarskich lub mat słomianych pokrywających powierzchnię drzewa pod odeskowaniem. W przypadku występowania na drzewach plech chronionych gatunków porostów odeskowanie zastąpić siatkami okalającymi pień drzewa tak, aby nie uszkodzić stanowisk porostów; obłamane gałęzie na drzewach natychmiast przycinać i miejsca uszkodzone zabezpieczać środkami zapobiegającymi rozwojowi patogenów;
  - b) fizycznym uszkodzeniem krzewów, np. poprzez wygradzenie obszaru występowania krzewów np. taśmą;
  - c) przesuszeniem bryły korzeniowej, np. poprzez zastosowanie mat ograniczających transpirację oraz prowadzenie wykopów w ich sąsiedztwie krótkimi odcinkami, ograniczając czas otwarcia wykopów;
  - d) mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej, np. poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów

w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Ewentualne przycinanie korzeni prowadzić prostopadle do ich osi, a miejsca przecięcia zabezpieczyć odpowiednimi środkami ochrony roślin. Odkryte w wyniku prac korzenie zabezpieczyć przed wysychaniem i ewentualnym przemrożeniem poprzez wykorzystanie mat lub innych materiałów izolujących, a powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym;

- 10) nie magazynować materiału ziemnego i materiałów budowlanych w obrębie rzutu koron i pni drzew, tj. w odległości równej rzutowi korony powiększonemu o 2 m, ale nie bliżej niż 10 m od pnia drzewa;
- 11) w obrębie rzutu koron drzew i do 2 m poza nimi, nie dopuszczać do poruszania się sprzętu mechanicznego, zaś wszelkie prace ziemne w tych miejscach wykonywać ręcznie z zachowaniem maksymalnej liczby korzeni;
- 12) w zasięgu koron i w odległości 2 m od obrysu korony nie zmieniać poziomu gruntu, a wszelkie wykopy zasypywać w jak najkrótszym czasie, w przypadku bezwzględnej konieczności zmiany poziomu gruntu wykonać systemy napowietrzające glebę;
- 13) nie prowadzić wykopów w obrębie rzutu koron drzew nieprzeznaczonych do wycinki i do 2 m poza nimi, dłużej niż 2 tygodnie, a przy wilgotnej pogodzie 3 tygodnie; w przypadku przerwania robót wykopy winny być prowizorycznie wypełnione lub przykryte matami: korzenie muszą być cały czas wilgotne;
- 14) w razie konieczności drzewa podlewać, w ilości ok. 20 dm<sup>3</sup>/dobę na jedno drzewo przez cały okres trwania robót, w zależności od warunków atmosferycznych; w przypadku niebezpieczeństwa mrozu ściany wykopów w obrębie korzeni drzew przykryć materiałem chroniącym, np. matami.

Ponadto:

- 15) unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby się stać tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych;
- 16) unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień;
- 17) wykorzystywać nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt, w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń;
- 18) zaplecze budowy zlokalizować poza terenami chronionymi oraz terenami podmokłymi i ciekami naturalnymi;
- 19) zaplecze budowy wyposażać w sorbent do usuwania ewentualnych rozlewów i wycieków olejów i substancji ropopochodnych;
- 20) w celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot;
- 21) ścieki bytowe z zaplecza budowy odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych i sukcesywnie wywozić, przez uprawnione podmioty do najbliższej oczyszczalni ścieków;

- 22) odpady powstające w trakcie budowy gromadzić w sposób selektywny, w miejscach i pojemnikach/kontenerach zapewniających pełną izolację od środowiska naturalnego, a następnie przekazać do odzysku lub unieszkodliwiania;
  - 23) po zakończeniu realizacji inwestycji uporządkować przyległy teren i przywrócić go do stanu umożliwiającego jego użytkowanie.
3. Uczynić charakterystykę przedmiotowego przedsięwzięcia załącznikiem nn. decyzji.

### UZASADNIENIE

W dniu 27 stycznia 2023 r.; (uzupełniany: 23 lutego 2023 r.) do tut. urzędu wpłynął wniosek Pana Mateusza Jezierskiego z „MAXPROJEKT” z siedzibą w Gdyni (81-524) przy ul. Świętopelka 28, pełnomocnika Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański z siedzibą w Pruszczu Gdańskim (83-000) przy ul. Grunwaldzkiej 20, w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie ul. Tczewskiej i ul. Towarowej w Pruszczu Gdańskim.

Inwestor załączył do wniosku komplet załączników wymaganych przepisami art. 74 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej.

W myśl art. 21 ust. 1 i 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wpisano wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do publicznie dostępnego wykazu danych (nr wpisu 7/2023). Postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie zostało wszczęte postanowieniem GK.6220.1.2023/4 z dnia 27 lutego 2023 r.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz w związku z art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, kwalifikowane jest, jako: § 3 ust. 1 pkt 62 jako „drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w §2 ust. 1 pkt 31 i 32 lub obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody” i posiada status „przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko”.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga

przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie jej art. 63 ust. 1.

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – art. 71 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych - wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane – art. 72 ust. 1 pkt 1 oraz pozwolenia wodnoprawnego na regulację wód, pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych oraz pozwolenia wodnoprawnego na wydobywanie z wód kamienia, żwiru, piasku oraz innych materiałów, wydawanych na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne – art. 72 ust. 1 pkt 6.

Biorąc pod uwagę rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ww. ustawy, Burmistrz Pruszcza Gdańskiego.

W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 ww. ustawy, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy,
- po zasięgnięciu opinii: regionalnego dyrektora ochrony środowiska, organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej i organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19 i 21-27, oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 wyżej cytowanej ustawy Burmistrz Pruszcza Gdańskiego pismem GK.6220.1.2023/7 z dnia 21 marca 2023 r. zwrócił się odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszczu Gdańskim i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Z uzyskanych opinii, wymienionych na wstępie niniejszej decyzji, wynika, że:

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszczu Gdańskim wyraża opinię, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji,
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowił wyrazić opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia,
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku wyraził opinię, że nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Spośród uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ww. ustawy, w odniesieniu do wnioskowanego przedsięwzięcia nie znajdują zastosowania, ze względu na cechy i status obszaru, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia, uwarunkowania określone w pkt 2 lit. b, c, d, i, j.

Uwzględniając pozostałe uwarunkowania wskazane poniżej Burmistrz Pruszcza Gdańskiego ustalił i zważył, co następuje, biorąc pod uwagę:

### **1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

#### **a. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie**

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie ul. Tczewskiej na odcinku od 0+000 do 0+653,6 km, sięgacza ul. Tczewskiej na odcinku od 0+000 do 0+185,75 km oraz budowie ul. Towarowej na odcinku od 0+000 do 0+592,85 km na terenie Pruszcza Gdańskiego.

W ramach planowanego przedsięwzięcia zostaną wykonane następujące elementy:

- nawierzchnia jezdni z mieszanki mineralno-asfaltowej na ul. Tczewskiej i ul. Towarowej wraz z niezbędną podbudową;
- nawierzchnia z kostki betonowej na ul. Tczewskiej i ul. Towarowej – sięgacza ul. Tczewskiej, wraz z placem manewrowym i niezbędną podbudową oraz zabrukowania;
- chodniki o zmiennej szerokości 1,0 – 4,8 m z płytek 30x30 cm gr. 6 cm szarych z posypką piaskową;
- zjazdy z mieszanki mineralno-asfaltowej;
- miejsca postojowe dla pojazdów osobowych i zatoki postojowej dla pojazdów ciężarowych z mieszanki mineralno-asfaltowej;
- demontaż istniejącej nawierzchni i części ogrodzeń kolidujących z projektowanym układem drogowym oraz wykonanie ogrodzeń panelowych;
- kanalizacja deszczowa o średnicy DN 400, 450, i 600 o łącznej długości ok. 1,5 km oraz podłączenie do istniejącej kanalizacji deszczowej w sięgaczu ul. Tczewskiej;
- oświetlenie uliczne technologii LED 20W i 62W oraz linią kablową nn 0,4 kV ośw.;
- kanał technologiczny oraz przebudowa sieci telekomunikacyjnej, kolidującej z projektowanym układem drogowym;
- przebudowa odcinka linii kablowej energetycznej kolidującej z projektowanym układem drogowym;
- zmianę lokalizacji oraz tam, gdzie jest to niezbędne rodzajów (na podziemne) hydrantów kolidujących z projektowanym układem drogowym;
- przebudowa kanalizacji sanitarnej z uwagi na kolizję istniejących przyłączy sanitarnych, z nowoprojektowaną kanalizacją deszczową DN400;
- wykonanie niezbędnych wycinek zieleni niskiej i drzew oraz utworzenie nowych terenów zielonych;
- wykonanie oznakowania poziomego i pionowego oraz montaż urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Szacunkowa wielkość poszczególnych planowanych do realizacji elementów wyniesie:

- nawierzchnia asfaltowa (w tym drogi, zjazdy, miejsca postojowe) – 10 820 m<sup>2</sup>;
- nawierzchnia z kostki betonowej (ul. Tczewska – sięgacz i zabrukowania) – 1 520 m<sup>2</sup>;
- nawierzchnia chodników – 2 930 m<sup>2</sup>;
- powierzchnia biologicznie czynna – 4 240 m<sup>2</sup>.

Długość planowanych do budowy dróg będzie wynosiła:

- ul. Tczewska – 653,60 m;
- ul. Tczewska – sięgacz – 185,73 m;
- ul. Towarowa – 592,85 m (z podziałem na dwa odcinki: 315,25 m i 277,60 m).

W sąsiedztwie inwestycji znajdują się zabudowania magazynowe, usługowe oraz ogródki działkowe. Realizacja planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z koniecznością wycinki drzew oraz krzewów. W ramach realizacji inwestycji planowane jest również wykonanie umocnienia skarpy i dna Strugi Gęś przy projektowanym wylocie, poprzez zastosowanie materacy gabionowych, ułożonych na geowłókninie filtracyjnej na powierzchni 32 m<sup>2</sup>.

**b. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem**

Planowane do budowy ul. Tczewska oraz ul. Towarowa zlokalizowane są w południowo-zachodniej części Pruszcza Gdańskiego, na terenie następujących działek:

- nr 188/4 – obręb 15 Łęgowo;
- nr 3/24, 3/14, 14/9, 14/11, 18/25, 19/3, 29/3, 30/1, 32/2, 35/4 – obręb 19, Gmina Miejska Pruszcz Gdański;
- 5/2, 6/20, 7/4, 7/7, 8/12, 8/14, 9/15, 9/16, 9/20, 9/22, 9/23, 9/28, 9/29, 9/37, 9/39, 9/42, 10 – obręb 21, Gmina Miejska Pruszcz Gdański.

W stanie istniejącym ul. Tczewska posiada nawierzchnię mieszaną: bitumiczną, z płyt betonowych lub gruntową. Występują liczne wykruszenia i klawiszowanie płyt betonowych oraz koleiny na nawierzchni gruntowej. Część przedmiotowego obszaru ul. Towarowej posiada nawierzchnię gruntową i nie jest obecnie użytkowany przez ruch kołowy. Ze względu na przemysłowy charakter otoczenia, na przedmiotowym obszarze występuje przewaga ruchu pojazdów ciężkich, a także ich baza postojowa. W stanie istniejącym, występują podziemne sieci infrastruktury technicznej: sieć wodociągowa, teletechniczna, elektroenergetyczna, gazowa, kanalizacja sanitarna i deszczowa oraz sieć ciepłownicza. Otoczenie planowanego przedsięwzięcia stanowią głównie zabudowania magazynowe, usługowe oraz produkcyjne wraz z parkingami i placami magazynowymi, a także tereny niezagospodarowane. Fragment ul. Tczewskiej, na odcinku ok. 300 m, sąsiaduje z terenami ogródków działkowych, od strony ul. Zastawnej na odcinku ok. 250 m z terenami niezagospodarowanymi. Południowa część inwestycji sąsiadować będzie z rzeką Struga Gęś, gdzie zlokalizowany zostanie wylot wód

opadowych z budowanej kanalizacji deszczowej oraz wykonane zostanie umocnienie skarpy i dna cieku.

W bezpośrednim otoczeniu terenu planowanego przedsięwzięcia brak jest realizowanych i zrealizowanych przedsięwzięć, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. W związku z tym nie będą występowały oddziaływania, mogące prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

W związku z powyższym, planowane przedsięwzięcie i prowadzona działalność nie będą wpływały na obniżenie standardów jakości środowiska na terenach chronionych.

### **c. różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi**

W styczniu 2023 r. dokonano wizji terenowej obszaru planowanego przedsięwzięcia oraz jego bufora o szerokości 20 m. Teren ul. Tczewskiej posiada liczną dziko porośniętą roślinność, obszary gęstego zakrzewienia oraz zadrzewienia w różnym stanie sanitarnym. Wśród drzew i krzewów występują m.in. jesion wyniosły (*Fraxinus excelsior*), klon jawor (*Acer pseudoplatanus*), lipa drobnolistna (*Tilia cordata*), róża dzika (*Rosa canina*), wiśnia ptasia (*Prunus avium*). Część drzewostanu znajdującego się przy ul. Tczewskiej ma charakter celowych nasadzeń (np. szpaler drzew na granicy ogródków działkowych), w pozostałej części, na terenach nieużytkowanych, są to naturalne odnowienia zieleni, powstałe w procesie sukcesji. Na części zinwentaryzowanych drzew (głównie z nasadzeń celowych) widać ślady celowych cięć sanitarnych i korekcyjnych. Stan sanitarny drzew oceniono ogólnie jako dobry, ich wiek w większości jest stosunkowo niewielki, zdarzają się jednak pojedyncze drzewa, których wiek oszacowano na ok. 80 lat. Poboczne drogi porośnięte są roślinnością synantropijną. Drzewostan w części ul. Towarowej ma charakter celowych nasadzeń (np. szpalerowe nasadzenia topoli), w części są to naturalne odnowienia zieleni, powstałe w procesie sukcesji, na terenach nieużytkowanych (brzozy brodawkowate i pozostałe gatunki). Stan sanitarny drzew starszych określony jest jako przeciętny, natomiast młodego drzewostanu z naturalnych odnowień jako dobry i bardzo dobry. Wiek drzew w większości jest stosunkowo nieduży (ok. 15-25 lat), natomiast topole oszacowano na ok. 50-60 lat. Środkowy fragment ul. Towarowej porośnięty jest zielenią synantropijną i posiada zróżnicowaną formę ukształtowania terenu.

Analizowany teren, ze względu na swoje położenie w obrębie miasta, nie jest dogodnym miejscem do bytowania dużych zwierząt. Na obszarze inwestycji nie występują zbiorniki wodne ani nie przebiegają tam cieki wodne, mogące być miejscem rozrodu płazów. Na działce nr 16 obr. 21, sąsiadującej z ul. Tczewską znajduje się zbiornik retencyjny, jednak ze względu na swoją konstrukcję nie stanowi on dogodnego miejsca do rozrodu i bytowania płazów. W trakcie obserwacji na terenie inwestycji zidentyfikowano następujące gatunki ptaków: wrona siwa (*Corvus cornix*), gołąb miejski (*Columbia livia forma urbana*), bogatka (*Parus major*), kawka (*Corvus monedula*), kos (*Turdus merula*) i wróbel (*Passer domesticus*).

Obszar przedmiotowego przedsięwzięcia i jego bezpośrednie otoczenie nie charakteryzują się znaczącymi walorami przyrodniczymi. Dalsze otoczenie przedmiotowej drogi to głównie zabudowania magazynowe oraz usługowe. Realizacja planowanego przedsięwzięcia będzie wiązała się z wycinką drzew i krzewów.



Planowane przedsięwzięcie, z uwagi na swój charakter, w fazie realizacji oraz eksploatacji nie będzie wiązało się z występowaniem istotnych negatywnych oddziaływań na florę, faunę i siedliska przyrodnicze.

Faza budowy będzie wiązała się z koniecznością wykorzystania wody do celów socjalno-bytowych oraz technologicznych. Między innymi niezbędny będzie pobór wody do zwilżania nawierzchni, w taki sposób i z taką intensywnością, aby mogły zachodzić naturalne procesy wiązania. Do tych celów najlepszym źródłem wody jest wodociąg, ułatwia to proces polewania. W miejscach gdzie niemożliwe jest korzystanie z sieci, woda będzie dostarczana za pomocą beczkowozów. Prognozowane zużycie wody na cele bytowe i emisja ścieków bytowych pracowników zatrudnionych przy realizacji inwestycji wyniesie maksymalnie

ok. 3,3 m<sup>3</sup>/d. Woda na cele bytowe zostanie pobrana z wodociągu po uzyskaniu zgody gestora sieci lub dostarczona beczkowozem.

Przewidywane surowce technologiczne to:

- grunty nasypowe – ok. 5 000 m<sup>3</sup>;
- warstwy kruszyw stabilizowane cementem – ok. 13 000 m<sup>2</sup>;
- warstwy kruszyw niezwiązanych – ok. 25 900 m<sup>2</sup>;
- mieszanka mineralno-bitumiczna – ok. 10 820 m<sup>2</sup>;
- kostka betonowa i płytki betonowe – ok. 4 450 m<sup>2</sup>.

Prace będą prowadzone z zastosowaniem wyspecjalizowanych pojazdów: koparka, koparko-ładowarka, walec oraz urządzenia spalinowe takie jak piły, szlifierki. Ze względów ekonomicznych są to przeważnie pojazdy i maszyny zasilane olejem napędowym. Wielkość zużycia paliw będzie zależna od ilości sprzętu i przepracowanego czasu. Szacunkowe zapotrzebowanie to 1 500 – 1 800 m<sup>3</sup>/okres budowy.

Z uwagi na terenowy charakter przedsięwzięcia większość urządzeń elektrycznych będzie zasilana energią z agregatów prądotwórczych. Podstawowym surowcem energetycznym będzie olej napędowy. Przewiduje się, iż największe zapotrzebowanie na energię elektryczną będzie w końcowych etapach przedsięwzięcia, które wymagają stosowania urządzeń mniejszych gabarytowo, precyzyjnych i ręcznych zasilanych prądem. Szacuje się, że zużycie prądu będzie na poziomie ok. 0,5 - 0,8 MWh/okres budowy.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z wykorzystywaniem dużej ilości materiałów, surowców, paliw czy też wody. Należy mieć na uwadze, że w przyszłości może wystąpić konieczność naprawy lub konserwacji dróg. W okresie zimowym eksploatacja dróg będzie związana z użyciem środków zapobiegających oblodzeniu. W przyszłości może wystąpić konieczność naprawy lub konserwacji dróg, co wymagać będzie użycia w tym celu niezbędnych surowców, materiałów i paliw.

#### **d. emisji i występowania innych uciążliwości**

Podczas fazy realizacji i likwidacji inwestycji należy spodziewać się zwiększonej emisji hałasu związanej z pracą sprzętu transportującego (w przypadku likwidacji – sprzętu demontującego). Pojazdy te będą poruszać się po terenie przedsięwzięcia, w większości przypadków w sposób niezorganizowany z różną częstotliwością w czasie. Emisja hałasu w tej fazie będzie również krótkotrwała i ustanie z chwilą zakończenia prac realizacyjnych.

W trakcie realizacji inwestycji przewiduje się wystąpienie wibracji, czyli drgań mechanicznych spowodowanych ruchem pojazdów ciężkich oraz pracą maszyn. Wibracje

te będą mieć charakter czasowy, krótkotrwały i odwracalny (zanik bezpośrednio po zakończeniu robót) i będą się ograniczać do terenu realizowanych prac. W fazie realizacji przedsięwzięcia powstaną lokalne uciążliwości emisyjne, które mogą bezpośrednio wpływać głównie na stan powietrza atmosferycznego oraz klimat akustyczny.

Wpływ prac związanych z realizacją inwestycji na stan powietrza atmosferycznego oraz klimat akustyczny będzie mało znaczący oraz krótkotrwały. Zastosowanie właściwej organizacji pracy, ograniczenie prac do pory dziennej, wykorzystanie sprawnego sprzętu zagwarantować mogą niewielki wpływ tego etapu prac na środowisko oraz jakość życia i zdrowie ludzi. Realizacja przedsięwzięcia wpłynie niekorzystnie na klimat akustyczny (wibracje) tylko czasowo. Poziom mocy akustycznej maszyn budowlanych i drogowych wynosi w zależności od przeznaczenia i typu od 75 – 110 dB.

Etap budowy będzie powodował głównie ograniczoną w czasie emisję zanieczyszczeń do atmosfery o charakterze niezorganizowanym (emisja z przemieszczających się maszyn i samochodów z terenu budowy). Prace realizacyjne krótkoterminowo i nieznacznie wpłyną na zwiększenie zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego poprzez emisję pyłów i spalin. Oddziaływania z placu budowy głównie ze względu na ograniczoną w czasie emisję do atmosfery oraz jej niezorganizowany charakter (emisja z przemieszczających się maszyn i samochodów z całego placu budowy) i nie będą miały żadnego istotnego wpływu na stan czystości atmosfery.

Etap eksploatacji będzie wiązał się z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza spowodowanych przemieszczeniem się pojazdów na analizowanych odcinkach ul. Tczewskiej oraz ul. Towarowej. Budowa omawianych dróg zdecydowanie ułatwi komunikację w danym rejonie i umożliwi skrócenie drogi przejazdu. Ponadto wykonanie nowej nawierzchni poprawi stan środowiska naturalnego i komfort użytkowników drogi oraz usprawni komunikację. Podniesie również walory estetyczne danego rejonu. W związku z powyższym eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie powodowała istotnej emisji zanieczyszczeń do powietrza.

W związku z planowaną inwestycją nie przewiduje się wystąpienia żadnego z punktowych, rozproszonych i obszarowych źródeł zanieczyszczeń, zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia, poza wodami opadowymi i roztopowymi. Wody opadowe odprowadzone zostaną do istniejącej i projektowanej kanalizacji deszczowej, wyposażonej w podziemny zbiornik retencyjny i wylot do rzeki Struga Gęs. Zaprojektowano również tereny zielone, wspomagające naturalną retencję wód opadowych. Długość kanalizacji deszczowej wyniesie ok. 1,5 km.

W trakcie realizacji robót budowlanych teren inwestycji będzie na bieżąco porządkowany ze szczególnym uwzględnieniem materiałów mogących wpłynąć negatywnie na otaczający teren. Gospodarka odpadami w fazie realizacji jak i późniejszej eksploatacji inwestycji będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, w związku z czym, nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska.

Z uwagi na skalę i charakter inwestycji, nie przewiduje się występowania ponadnormatywnych emisji: hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza, wody i gleby. Ze względu na rodzaj inwestycji, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań), mało znaczący. Planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem znacznej emisji dźwięku ani pyłu.

**e. ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu**

Zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138) planowane przedsięwzięcie, nie zalicza się do inwestycji o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej.

Przedsięwzięcie będzie realizowane na terenach użytkowanych jako droga. Poważne awarie związane z eksploatacją drogi dotyczą głównie zdarzeń, które mogą nastąpić w wyniku kolizji i wypadków drogowych. Natomiast sytuacje awaryjne dotyczyć mogą ewentualnych zakłóceń w funkcjonowaniu sprzętu mechanicznego stosowanego w trakcie prac budowlanych (np. wyciek substancji ropopochodnych) i mogą stworzyć zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego.

Przedsięwzięcie na etapie budowy i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia. Inwestycja nie wprowadza też zagrożenia wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej w trakcie prowadzenia jej eksploatacji.

**f. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie**

Planowane przedsięwzięcie na etapie realizacji będzie generować głównie odpady zaliczane do grupy 17 – odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej. Odpady zostały sklasyfikowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów. Prognozowane rodzaje oraz wielkość wytwarzanych odpadów przedstawiają się następująco:

L.p.	Kod odpadów	Rodzaj odpadu	Ilość [Mg]
1.	17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	30
2.	17 05 04	Gleba i ziemia, w tym kamienie inne niż wymienione w 17 05 03	2 000
3.	17 05 05*	Urobek z pogłębienia zawierający lub zanieczyszczony substancjami niebezpiecznymi	0,2
4.	17 05 06	Urobek z pogłębienia inny niż wymieniony w 17 05 05	500

Powstające odpady będą gromadzone w wydzielonym miejscu (pasie drogowym) lub bezpośrednio po powstaniu załadowywane na samochody i wywożone poza teren prac budowlanych (np. na składowisko odpadów komunalnych lub do innych odbiorców uprawnionych do ich odbioru).

Etap budowy będzie również związany z wytwarzaniem odpadów typu komunalnego z grupy 20. Poniżej przedstawiono szacunkowe rodzaje i ilości powstających odpadów w czasie okresu budowy:

L.p.	Kod odpadów	Rodzaj odpadu	Ilość [Mg]
1.	20 01 01	Papier i tektura	1,5
2.	20 01 02	Szkło	1
3.	20 01 39	Tworzywa sztuczne	1
4.	20 01 40	Metale	1
5	20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	1

Na etapie budowy odpady będą zbierane w pojemniku (kontenerze), ustawionym na zapleczu socjalnym placu budowy. Odpady będą regularnie odbierane przez firmę posiadającą stosowne uprawnienia.

W przypadku przestrzegania zasad ochrony środowiska (w tym właściwego magazynowania odpadów, odpowiedniego do ich właściwości) oraz selektywnej zbiórki odpadów i przekazania ich uprawnionemu podmiotowi do odzysku lub unieszkodliwienia, nie prognozuje się negatywnego wpływu powstających odpadów na środowisko.

#### **g. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji**

W trakcie realizacji inwestycji wystąpią oddziaływania krótkotrwałe związane z prowadzonym procesem budowy. Szacuje się, że czas budowy będzie trwał ok. 5 miesięcy. Podczas tego okresu może nastąpić nieco większy ruch pojazdów po drogach lokalnych, spowodowany dostarczeniem niezbędnych materiałów budowlanych. Należy również spodziewać się zwiększonej emisji hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza (pył, emisja z silników maszyn budowlanych). Biorąc pod uwagę zagospodarowanie terenu, zakres i czas trwania prac budowlanych, uciążliwości związane z hałasem i pyleniem nie wpłyną w znaczący sposób na zdrowie ludzi z terenów przyległych.

Funkcjonowanie przedsięwzięcia i oddziaływanie z nim związane może stanowić źródło zagrożenia dla zdrowia ludzi w przypadku ewentualnej awarii. Szereg planowanych do zastosowania przez Inwestora rozwiązań, będzie minimalizował znacząco wystąpienie zagrożenia dla zdrowia ludzi.

## **2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:**

### **a. obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek**

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami wodno-błotnymi i obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łąkowych oraz ujściach rzek. Na podstawie danych z map zagrożenia powodziowego opracowanych w ramach Projektu Planu Zarządzania Ryzykiem Powodziowym wynika, że planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Przedsięwzięcie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Subniecka Gdańska nr 111. Inwestycja nie znajduje się w strefie ochrony ujęcia wód podziemnych.

Uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r.

**e. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody**

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są:

- ok. 7,2 km na południowy zachód Dolina Kłodawy PLH220007;
- ok. 8,0 km na północ Zbiornik na Oruni PLH220106.

Innymi najbliższymi obszarami objętymi ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody są:

- ok. 0,9 km na południowy zachód zespół przyrodniczo-krajobrazowy Park Podworski w Wojanowie;
- ok. 1,7 km na wschód Obszar Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich;
- ok. 4,8 km na zachód Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Raduni.

Realizacja inwestycji nie narusza przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Mając powyższe na uwadze, stwierdza się brak konieczności sporządzenia raportu w zakresie oddziaływania ww. przedsięwzięcia na elementy przyrodnicze.

Obszar objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest poza granicami korytarzy ekologicznych. Najbliższy korytarz ekologiczny znajduje się w odległości ok. 10,2 km na zachód od planowanej inwestycji – Lasy Powiśla KPn-16A. W związku z tym, iż realizacja inwestycji dotyczy budowy ulic w terenie przeznaczonym pod realizację układu drogowego, w częściowo istniejącym pasie drogowym, należy stwierdzić, że ciągłość i drożność korytarza ekologicznego zostanie zachowana na dotychczasowym poziomie.

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami Natura 2000. Planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na lokalizację inwestycji poza obszarami Natura 2000 planowane przedsięwzięcie nie spowoduje utraty ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych na ww. obszarach chronionych oraz obszarach Natura 2000. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 ani sieci Natura 2000 jako całości. Tym samym nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.

**f. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia**

Teren przedsięwzięcia nie jest zaliczony do obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Biorąc pod uwagę charakter planowanej inwestycji ocenia się, że oddziaływanie w trakcie jej eksploatacji nie będzie źródłem ponadnormatywnych emisji do środowiska.

**g. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne**

Dla terenu przedsięwzięcia obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „Południe Miasta”, zatwierdzony uchwałą Nr XLI/400/2017 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 19 grudnia 2017 r. oraz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Rejon ul. Zastawnej”, zatwierdzony uchwałą Nr XIX/190/2004 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 21 kwietnia 2004 r. Zgodnie z uchwałą Nr XLI/400/2017 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 19 grudnia 2017 r. na ul. Towarowej występują dwie strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych.

**h. gęstość zaludnienia,**

Planowane do realizacji przedsięwzięcie zlokalizowane jest w Pruszczu Gdańskim, w powiecie gdańskim województwa pomorskiego. Gęstość zaludnienia miasta kształtuje się na poziomie ok. 1 890 os./km<sup>2</sup>.

**k. wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe**

W związku z wejściem w życie z dniem 17 lutego 2023 r. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, zmianie uległy jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych na terenie planowanej inwestycji. Przedsięwzięcie zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:

- zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych o kodzie PLRW2000104868929 i nazwie Gęś. Stanowi ona naturalną część wód o złym stanie ogólnym. Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.): umiarkowany stan ekologiczny, stan chemiczny – brak danych. Zlewnia jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona. Cel środowiskowy dla JCWP: umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C (maksymalna dopuszczalna wartość w wodzie: do 2740 µS/cm)]; pozostałe wskaźniki – II klasa jakości); zapewnienie drożności ciekłu dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; dobry stan chemiczny. Dla JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej.
- zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych o kodzie PLRW200011486879 i nazwie Radunia od Strzelenki do Kanału Raduńskiego. Stanowi ona naturalną część wód o złym stanie ogólnym. Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.): dobry stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego. Zlewnia jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona. Cel środowiskowy dla JCWP: dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności ciekłu dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; dobry stan chemiczny. Dla JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej.
- jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200013. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym, jest monitorowana. Ocena ryzyka

nieosiągnięcia celu środowiskowego – niezagrożona. Cele środowiskowe dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

W JCWP znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru. Przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie obszarów chronionych.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami wodno-błotnymi i obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach lęgowych oraz ujściach rzek. Na podstawie danych z map zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego opracowanych w ramach Projektu Planu Zarządzania Ryzykiem Powodziowym wynika, że planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Przedsięwzięcie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Subniecka Gdańska nr 111. Inwestycja nie znajduje się w strefie ochrony ujęcia wód podziemnych.

Stosownie do treści art. 81 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację planowanego przedsięwzięcia oraz przewidziane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych zawartych w *Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły*.

**3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:**

**a. zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać.**

Mając na uwadze położenie geograficzne, skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła znacząco negatywnie oddziaływać na otoczenie.

**b. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze**

Z uwagi na skalę, rozmiar i rodzaj inwestycji, a przede wszystkim na odległość od granic kraju, przedsięwzięcie nie będzie generować oddziaływań o charakterze transgranicznym. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

**c. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania**

Obciążenie istniejącej infrastruktury technicznej, planowany przez inwestora poziom zużycia zasobów naturalnych, wytwarzanie ścieków i odpadów, pozwala na lokalizację przedsięwzięcia na terenie wskazanym przez inwestora.

#### **d. prawdopodobieństwa oddziaływania**

Przewiduje się, że na etapie realizacji inwestycji prowadzone prace budowlane spowodują krótkotrwałe zakłócenia, ze względu na czasową obecność maszyn i ludzi. Nie przewiduje się, aby prace budowlane powodowały znacząco negatywne oddziaływania na środowisko. Przyjęte rozwiązania chroniące środowisko ograniczą oddziaływania w fazie budowy.

Z uwagi na skalę i charakter inwestycji, nie przewiduje się występowania ponadnormatywnych emisji: hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza, wody i gleby. Ze względu na rodzaj inwestycji, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań), mało znaczący. Planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem znacznej emisji dźwięku ani pyłu.

#### **e. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania**

Na podstawie zgromadzonych danych można przypuszczać, że realizacja planowanego przedsięwzięcia, z racji jej charakteru, nie pociągnie za sobą zagrożeń, tym bardziej znaczących oddziaływań.

#### **f. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem**

W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia nastąpią oddziaływania krótkotrwałe związane z prowadzonym procesem budowy. Szacuje się, że czas budowy będzie trwał ok. 5 miesięcy. Podczas tego okresu może nastąpić nieco większy ruch pojazdów po drogach lokalnych, związany z dostarczeniem niezbędnych materiałów budowlanych, emisja hałasu i zanieczyszczeń powietrza (pył, emisja z silników maszyn budowlanych). Ponadto nastąpią utrudnienia w ruchu na danym odcinku drogi. Jednak będą to oddziaływania krótkotrwałe i ustaną one po zakończeniu prac.

Realizacja zamierzenia inwestycyjnego przyczyni się do poprawy siatki komunikacyjnej w danym rejonie. Wykonanie nowej nawierzchni poprawi również komfort użytkowników oraz usprawni komunikację. Podniesie także walory estetyczne ciągu komunikacyjnego i jego okolicy. Ze względu na istnienie innych dróg równoległych do planowanej ul. Tczewskiej, nie przewiduje się, żeby nowo wybudowane drogi stały się głównymi ciągami komunikacyjnymi w danym rejonie. W związku z powyższym planowane przedsięwzięcie nie będzie wiązało się z kumulacją negatywnych oddziaływań na środowisko.

W bezpośrednim otoczeniu terenu planowanego przedsięwzięcia brak jest realizowanych i zrealizowanych przedsięwzięć, dla których aktualnie została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. W związku z tym nie będą występowały oddziaływania mogące prowadzić do skumulowania oddziaływań



z planowanym przedsięwzięciem. Biorąc powyższe pod uwagę, planowane przedsięwzięcie i prowadzona działalność, nie będą wpływały na obniżenie standardów jakości środowiska na terenach chronionych.

#### **g. możliwości ograniczenia oddziaływania**

Przyjęte przez inwestora rozwiązania, minimalizujące oddziaływanie przedsięwzięcia na komponenty środowiska oraz zdrowie ludzi, obejmują między innymi następujące rozwiązania na etapie realizacji:

- składowanie materiałów w wyznaczonym przez kierownika budowy miejscu;
- organizacja prac ograniczająca powierzchnie zajęte przez plac budowy;
- materiały budowlane będą dostarczane na bieżąco, aby unikać konieczności ich nadmiernego składowania;
- wyposażenie placu budowy w sorbenty, maty lub biopreparaty neutralizujące ewentualne rozlewy olejowe;
- sprzęt używany do realizacji prac będzie sprawny oraz będzie stacjonował na wyznaczonym i właściwie urządzonym zapleczu, w szczególności miejsca postoju maszyn budowlanych zostaną odpowiednio zabezpieczone przed możliwością wycieku substancji ropopochodnych i przedostaniem się ich do gruntów i wód;
- w toku realizacji używane będą materiały bezpieczne dla środowiska; materiały i surowce będą składowane w taki sposób, aby nie było możliwości przedostania się ich do wód gruntowych lub spowodowania zanieczyszczenia przyległego terenu;
- plac budowy wyposażony będzie w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów;
- zastosowane będą przenośne kabiny ustępowe z zapewnieniem regularnego opróżniania; ścieki sanitarne – instalacja Toi-Toi;
- prowadzenie prac w godzinach 6:00-22:00;
- prace budowlane będą prowadzone przez wykwalifikowanych pracowników, zgodnie z wymogami BHP;
- utrzymanie placu budowy i drogi w stanie ograniczającym pylenie;
- przewiduje się stosowanie wyłącznie materiałów wysokiej jakości, nieuciążliwych dla środowiska i posiadających stosowne atesty i certyfikaty, gwarantujących długi czas eksploatacji;
- transport materiałów sypkich będzie się odbywał w opakowaniach lub pojazdami do tego przystosowanymi – skrzynie ładunkowe będą przykrywane plandekami;
- materiały dowożone będą na bieżąco, aby unikać długotrwałego składowania;
- ograniczenie prędkości ruchu pojazdów w rejonie budowy;
- prace będą prowadzone w taki sposób, aby zminimalizować ilość powstających odpadów;
- niezanieczyszczone masy ziemne z terenu inwestycji będą zagospodarowane w ramach prowadzonej budowy np. niwelacji terenu;
- odpady wytworzone w trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia będą segregowane zgodnie z zachowaniem obowiązujących przepisów; w przypadku powstania odpadów niebezpiecznych – zostaną one przekazane uprawnionym firmom posiadającym zezwolenie na zbieranie/przetwarzanie tego rodzaju odpadów;

- prace wycinkowe będą prowadzone poza okresem lęgowym ptaków lub pod nadzorem ornitologicznym;
- o ile zajdzie taka konieczność, zabezpieczenie drzew i krzewów, które nie będą podlegały wycince, poprzez owinięcie pnia matami słomianymi, oszalowanie ich deskami do wysokości najniższych gałęzi i zabezpieczenie oszalowania opaskami z drutu lub taśmy stalowej, w przypadku krzewów – zabezpieczenie siatką, po zakończeniu budowy – usunięcie zabezpieczeń;
- zabezpieczenie ewentualnych odkrytych korzeni matami słomianymi, wykonywanie prac w strefie korzeniowej z należytą ostrożnością, w miarę możliwości wykonywanie prac ręcznie;
- w zasięgu korony drzew i w odległości co najmniej 2 m na zewnątrz od obrysu korony drzewa (lub w strefie 4 x 4 m wokół drzewa) nie dopuści się do wykonywania placów składowych, dróg dojazdowych, poruszania się sprzętu mechanicznego, składowania materiałów budowlanych;
- w sąsiedztwie drzew, które zostaną zachowane, prace ziemne prowadzone będą ręcznie, ewentualne obłamania gałęzi będą niezwłocznie przycinane, a miejsca uszkodzone będą zabezpieczone środkami zapobiegającymi rozwojowi patogenów;
- transport elementów budowlanych i urządzeń będzie prowadzony wyłącznie po istniejącym śladzie, bez nadmiernego rozjeżdżania gleby i niszczenia roślinności;
- rewitalizacja placu budowy nastąpi bezpośrednio po zakończeniu realizacji inwestycji;
- będzie unikana długotrwała ekspozycja wykopów; przed ich likwidacją dno i ściany zostaną starannie sprawdzone pod kątem obecności zwierząt, napotkane osobniki zostaną odłowione, a następnie uwolnione w bezpiecznych miejscach;
- podczas przemieszczania mas ziemnych dokonywana będzie kontrola, czy nie doszło do wtargnięcia płazów na plac budowy.

Na etapie eksploatacji w celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko, zostaną zastosowane następujące środki:

- obrzeża pasa drogowego (pobocza) zostaną obsiane mieszkankami traw; utrzymanie terenów zielonych będzie zapewnione poprzez ich koszenie – nie będą stosowane herbicydy;
- optymalizowane będą środki i metody zimowego utrzymania nawierzchni drogi;
- budowa ul. Tczewskiej oraz ul. Towarowej przyczyni się do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń w związku ze skróceniem drogi dojazdu; zwiększenie płynności ruchu pojazdów (na dotychczas wykorzystywanych odcinkach) ograniczy emisję zanieczyszczeń do powietrza;
- z uwagi na charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się rozwiązań chroniących środowisko gruntowo-wodne; wody deszczowe po podczyszczeniu w separatorze/separatorach substancji ropopochodnych kierowane będą do kanalizacji deszczowej.

Przedsięwzięcie na etapie budowy i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dla terenu przedsięwzięcia obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „Południe Miasta”, zatwierdzony uchwałą Nr XLI/400/2017 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 19 grudnia 2017 r. oraz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „Rejon ul. Zastawnej” zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Pruszcz Gdański Nr XIX/190/2004 z dnia 21 kwietnia 2004 r.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszczu Gdańskim oraz organu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gdańsku, tutejszy organ właściwy do wydania niniejszej decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z tym, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 i 1a. W decyzji tej właściwy organ może określić warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożyć obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c.

Ponadto obwieszczeniem z dnia 05 czerwca 2023 r. działając na podstawie art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego, Burmistrz Pruszcza Gdańskiego zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia, co do zebranego materiału oraz zgłaszanych żądań. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz przepisy art. 84 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdza się brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

## POUCZENIE

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-27, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna – art. 72 ust 3 ww. ustawy.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, w pierwszej instancji stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna – art. 72 ust 4 ww. ustawy.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, podlega podaniu do wiadomości publicznej. Decyzja podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych *Ekoport*al.

W myśl art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego stronom przysługuje odwołanie od niniejszej decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem Burmistrza Pruszcza Gdańskiego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania (art.127 a Kodeks postępowania administracyjnego).

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony

wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy (art. 136 § 2 i 3 Kodeks postępowania administracyjnego).

Od niniejszej decyzji nie pobrano opłaty skarbowej – art. 7 ust. 3 ustawy z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej – t.j. Dz.U. z 2020 r., poz.1546 z późn. zm.).

z up. BURMISTRZA

*Radosław Kłoczowski*  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
ds. komunalnych

Otrzymują:

1. Wnioskodawca,
2. Strony postępowania (poprzez obwieszczenie),
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. Grunwaldzka 25, 83-000 Pruszcz Gdański,
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gdańsku, al. Grunwaldzka 184, 80-266 Gdańsk

