

### DECYZJA Nr 2/2023

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2 oraz art. 84 i 85 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10 października 2022 r. (data wpływu: 11 października 2022 r.; uzupełniany: 14 listopada 2022 r. oraz 5 grudnia 2022 r.) Pana Piotra Minkowskiego, pełnomocnika Inwestora: Air Liquide Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie (31-358) przy ul. Jasnogórskiej 9 w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na **budowie zbiornika gazu technicznego azotu o pojemności do 31,5 m<sup>3</sup> na dz. nr 9/34 obr. 8 w Pruszczu Gdańskim,**

po zasięgnięciu opinii:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszczu Gdańskim zawartej w opinii NS.9022.6.10.2023.JB.1 z dnia 28 lutego 2023 r. (data wpływu: 28 lutego 2023 r.),
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku zawartej w postanowieniu RDOŚ-Gd-WOO.4220.131.2023.IBA.3 z dnia 25 maja 2023 r. (data wpływu: 30 maja 2023 r.),
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku w opinii GD.ZZŚ.3.4901.75.1.2023.KK z dnia 29 marca 2023 r. (data wpływu: 03 kwietnia 2023 r.),

#### orzeka się

1. stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie zbiornika gazu technicznego azotu o pojemności do 31,5 m<sup>3</sup> na dz. nr 9/34 obr. 8 w Pruszczu Gdańskim,**
2. określić w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji ww. przedsięwzięcia następujące warunki i wymagania dotyczące etapu realizacji:
  - 1) prace realizacyjne prowadzić w porze dziennej tj. w godzinach 6:00-22:00;
  - 2) teren przedsięwzięcia należy wyposażyć w sorbenty, maty, biopreparaty i inne środki neutralizujące i likwidujące ewentualne rozlewy i wycieki olejów oraz substancji ropopochodnych;
  - 3) miejsca parkowania, tankowania oraz obsługi pojazdów i maszyn zorganizować na szczelnym podłożu.

23.06.2023 bymow

Ponadto:

- 4) należy wykorzystywać nowoczesny, sprawnie technicznie sprzęt, w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń;
  - 5) w celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, a w przypadku znaczącego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot;
  - 6) odpady powstające w trakcie budowy należy gromadzić w sposób selektywny, w miejscach i pojemnikach/kontenerach zapewniających pełną izolację od środowiska naturalnego, a następnie przekazać do odzysku lub unieszkodliwiania, odpady niebezpieczne należy przekazywać uprawnionym firmom posiadającym zezwolenie na zbieranie i przetwarzanie tego rodzaju odpadów.
3. Uczynić charakterystykę przedmiotowego przedsięwzięcia załącznikiem nn. decyzji.

### UZASADNIENIE

W dniu 11 października 2022 r.; (uzupełniano: 14 listopada 2022 r. oraz 5 grudnia 2022 r.) do tut. urzędu wpłynął wniosek Pana Piotra Minkowskiego pełnomocnika Inwestora: Air Liquide Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie (31-358) przy ul. Jasnogórskiej 9, w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie zbiornika gazu technicznego azotu o pojemności do 31,5 m<sup>3</sup> na działce nr 9/34 obr. 8 w Pruszczu Gdańskim.

Inwestor załączył do wniosku komplet załączników wymaganych przepisami art. 74 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej.

W myśl art. 21 ust. 1 i 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wpisano wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do publicznie dostępnego wykazu danych (nr wpisu 96/2022). Postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie zostało wszczęte postanowieniem GK.6220.3.2022/11 z dnia 16 grudnia 2022 r.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz w związku z art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, kwalifikowane jest, jako: § 3 ust. 1 pkt 37 lit c) jako „instalacje do naziemnego magazynowania substancji lub

*mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 10 m<sup>3</sup> oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m<sup>3</sup>, a także niezwiązanych z dystrybucją instalacji do magazynowania stałych surowców energetycznych” i posiada status „przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko”.*

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie jej art. 63 ust. 1.

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – art. 71 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych - wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane – art. 72 ust. 1 pkt 1 oraz pozwolenia wodnoprawnego na regulację wód, pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych oraz pozwolenia wodnoprawnego na wydobywanie z wód kamienia, żwiru, piasku oraz innych materiałów, wydawanych na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne – art. 72 ust. 1 pkt 6.

Biorąc pod uwagę rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ww. ustawy, Burmistrz Pruszcza Gdańskiego.

W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 ww. ustawy, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy,
- po zasięgnięciu opinii: regionalnego dyrektora ochrony środowiska, organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej i organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19 i 21-27, oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 wyżej cytowanej ustawy Burmistrz Pruszcza Gdańskiego pismem GK.6220.3.2022/13 z dnia 15 lutego 2023 r. zwrócił się odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszczu Gdańskim i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Z uzyskanych opinii, wymienionych na wstępie niniejszej decyzji, wynika, że:

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszczu Gdańskim wyraża opinię, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji,
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowił wyrazić opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia,
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku wyraził opinię, że nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Spśród uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ww. ustawy, w odniesieniu do wnioskowanego przedsięwzięcia nie znajdują zastosowania, ze względu na cechy i status obszaru, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia, uwarunkowania określone w pkt 2 lit. b, c, d, i, j.

Uwzględniając pozostałe uwarunkowania wskazane poniżej Burmistrz Pruszcza Gdańskiego ustalił i zważył, co następuje, biorąc pod uwagę:

### 1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

#### a. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie

Planowane przedsięwzięcie dotyczy budowy zbiornika azotu o pojemności do 31,5 m<sup>3</sup> na terenie istniejącego zakładu inwestora. Planowana powierzchnia zabudowy wraz z niezbędną infrastrukturą wyniesie ok. 255 m<sup>2</sup> tj. 0,0255 ha (część projektowana). Zamierzenie inwestycyjne obejmuje posadowienie planowanego zbiornika azotu na będącym w trakcie realizacji żelbetowym fundamencie o powierzchni ok. 100 m<sup>2</sup>. Inwestor uzyskał w dniu 17 listopada 2022 roku wydana przez Starostę Gdańskiego decyzję znak: AB. 6740.1095.2022.INM.MP. zatwierdzającą projekt zagospodarowania działki oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę: *fundamentu żelbetowego pod instalację parownic oraz przebudowę budynku magazynowego w miejscowości Pruszcz Gdański na działce nr 9/34 jednostka ewidencyjna 220401\_1 Miasto Pruszcz Gdański, obręb ewidencyjny 0008*. Wskazane pozwolenie obejmuje również układ parownic, które stanowią infrastrukturę uzupełniającą. Przedsięwzięcie jest w trakcie realizacji zgodnie z zapisami w zarejestrowanym w dniu 9 stycznia 2023 r. dzienniku budowy. Inwestor uzyskał w dniu 15 października 2008 r. wydaną przez Starostę Gdańskiego decyzję znak: AB.7351/197/08/MP zatwierdzającą projekt *budowy zbiorników na magazynowanie gazów technicznych atmosferycznych stacji zgazowania tlenu, argonu, dwutlenku węgla i azotu*. Na terenie funkcjonującego zakładu, znajdują się już zbiorniki gazów technicznych, posiadające połączenie technologiczne za pomocą rurociągów z istniejącą na tym terenie instalacją napełniania butli gazami technicznymi. Wobec powyższego planowana inwestycja nie wymaga budowy nowego połączenia technologicznego w postaci rurociągu. Zostanie włączona do istniejącego już układu. Na etapie realizacji inwestycji nie będą prowadzone prace rozbiórkowe. Ogólny bilans terenu działki, na której jest planowane przedsięwzięcie nie ulegnie zmianie. Całkowita powierzchnia działki o numerze ewidencyjnym 9/34 obręb 8 to 0,6901 ha, natomiast część wydzielona pod planowaną inwestycję to 0,0255 ha.



W ramach planowanego przedsięwzięcia wykonany zostanie zbiornik ciekłego azotu, który to będzie dostarczany do instalacji przy wykorzystaniu cystern samochodowych. Azot z cystern przepompowywany będzie do stacji zagazowania azotu wyposażoną m.in. w zbiornik ciekłego azotu (stan planowany), parownice oraz inne niezbędne wyposażenie (stan istniejący). Azot ze zbiorników azotu kierowany będzie rurociągami do parownic, a następnie po odparowaniu i regulacji ciśnienia kierowany do urządzeń i instalacji wewnątrz hali (stan istniejący). Zaplanowany jest jeden naziemny zbiornik azotu o maksymalnej pojemności do 31,5 m<sup>3</sup> i maksymalnych wymiarach: Ø 300 cm, H=1200 cm. Zbiornik (stan planowany) i parownice (stan istniejący) będą wyposażone w następujące zasadnicze elementy wyposażenia budowlano - instalacyjnego:

- Instalacje sanitarne: (stan istniejący)
  - instalacja naziemnych rurociągów technologicznych gazu – azotu;
- Instalacje elektryczne (stan istniejący)
  - instalacja zasilająca 230/360V;
  - instalacja uziemiająca.

Prace montażowe polegać będą na dostarczeniu gotowego zbiornika na azot, a następnie jego posadowienie na istniejącym fundamencie za pomocą dźwigu, a następnie instalację oprzyrządowania umożliwiającego włączenie zbiornika do istniejącej instalacji napełniania butli gazami technicznymi. Montaż zbiornika pozostaje bez wpływu na emisję całości linii technologicznej. Nowe urządzenie zostanie powiązane z instalacją istniejącą poprzez istniejący naziemny rurociąg technologiczny.

Zbiornik będzie urządzeniem szczelnym i zamkniętym, służącym magazynowaniu skroplonego gazu w zamkniętej przestrzeni zbiornika oraz dalszemu przesyłowi w celach technologicznych. Parownica jest urządzeniem szczelnym i zamkniętym, służącym odparowaniu (zmiany ciśnienia i stanu skupienia wewnątrz urządzenia) skroplonego gazu ze zbiornika. Cały proces odbywa się w zamkniętej przestrzeni zbiornika i rurociągów (parownicy).

Obsługa komunikacyjna odbywać się będzie poprzez wewnętrzne drogi do drogi publicznej głównej – ul. Obrońców Westerplatte. Odprowadzenie wód opadowych z terenu utwardzonego i powierzchni dachów odbywać się będzie do istniejącej miejskiej sieci kanalizacji deszczowej, z terenów nieutwardzonych powierzchniowo na tereny czynne biologicznie na terenie własnym inwestora. Nie zmienia się spływu wód opadowych. Nieruchomość posiada przyłącze: energetyczne, do miejskiej sieci grzewczej, przyłącze wodociągowe zasilane z miejskiej sieci wodociągowej, do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

**b. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem**

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na działce 9/34 w obrębie 8, przy ul. Obrońców Westerplatte w Pruszczu Gdańskim, gmina Pruszcz Gdański, powiat

gdański, województwo pomorskie. Teren przedsięwzięcia jest objęty zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Rady Miasta Pruszcz Gdański nr XXIX/333/2021 z dnia 30 czerwca 2021 r. „Rejon ulicy PCK”. Inwestycja położona jest na terenie oznaczonym symbolem 17-P/U, określonym jako tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz tereny zabudowy usługowej. Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się na terenie istniejącego zakładu. Ogólny bilans terenu działki, na której jest planowane przedsięwzięcie nie ulegnie zmianie. Całkowita powierzchnia działki to 0,69 ha, natomiast część wydzielona pod planowaną inwestycję wyniesie ok. 0,03 ha.

Tereny sąsiadujące z przedmiotową działką to:

- od strony północnej: teren niezagospodarowany, przeznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę (012-KDW) i dalej pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz tereny zabudowy usługowej (16 P/U);
- od strony zachodniej: tereny o przewadze funkcji przemysłowej;
- od strony południowej: tereny o funkcji przemysłowej;
- od strony wschodniej: tereny o funkcji przemysłowej.

Najbliższe obiekty podlegające ochronie akustycznej znajdują się w odległości ok. 127 m od granic przedmiotowej działki. Działki objęte ochroną akustyczną to tereny oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „Rejon ulicy PCK” (uchwała Rady Miasta Pruszcz Gdański nr XXIX/333/2021 z dnia 30.06.2021) symbolem planistycznym „4-MN,U”, określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.

W bezpośrednim otoczeniu terenu planowanego przedsięwzięcia brak jest realizowanych i zrealizowanych przedsięwzięć, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. W związku z tym nie będą występowały oddziaływania, mogące prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

W związku z powyższym, planowane przedsięwzięcie i prowadzona działalność nie będą wpływały na obniżenie standardów jakości środowiska na terenach chronionych.

### **c. różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi**

Na terenie inwestycji nie występuje roślinność cenna przyrodniczo, brak jest naturalnej roślinności wysokiej i średniej. Tereny zielone zostały głównie utwardzone płytami betonowymi. W ramach planowanego przedsięwzięcia nie planuje się wycinki drzew i krzewów. W strefie oddziaływania projektowanej inwestycji nie występują siedliska przyrodnicze podlegające ochronie oraz gatunki roślin rodzimych dziko występujących, objętych ochroną gatunkową ścisłą i częściową. W trakcie wizji terenowej, na terenie przewidzianym pod inwestycję nie stwierdzono występowania gniazd, nor, schronień oraz miejsc lęgowych dzikich zwierząt. Ze względu na powyższe należy uznać, że realizacja przedmiotowej inwestycji nie spowoduje znacząco negatywnego oddziaływania na bioróżnorodność tego terenu.

Planowana inwestycja wiązać się będzie z pracami budowlanymi, które będą generować zapotrzebowanie na następujące surowce i materiały:

- surowce, materiały wg projektu wykonawczego;

- paliwa dla pracujących maszyn, urządzeń i środków transportu, będących w gestii wykonawcy;
- energię elektryczną przez okres budowy.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia przewiduje się zużycie:

- wody w ilości ok. 10 000 m<sup>3</sup> rocznie (ilość wody potrzebna dla zaspokojenia potrzeb socjalno-bytowych pracowników obiektu istniejącego; pobór wody odbywa się z sieci wodociągowej w oparciu o warunki określone przez dostawcę wody); przedsięwzięcie nie będzie generować zwiększenia zużycia wody na cele bytowe, ponieważ nie wiąże się ze zwiększeniem zatrudnienia;
- energii elektrycznej – obecne zużycie wynosi ok. 2,5 MW; zapotrzebowanie na energię elektryczną nieznacznie wzrośnie, nie wymaga jednak zmiany zamówionej mocy;
- energii cieplnej – obecne zużycie wynosi ok. 2,5 MW, ogrzewanie hal realizowane jest z miejskiej sieci ciepłowniczej. Planowane przedsięwzięcie nie wymaga ogrzewania.

#### **d. emisji i występowania innych uciążliwości**

Podczas prowadzenia robót budowlanych oraz podczas eksploatacji wystąpi emisja niezorganizowana pyłów i gazów do powietrza oraz hałasu i odpadów. Jej zasięg zostanie ograniczony do granic działki inwestora .

Występujące na etapie budowy oddziaływania będą miały charakter okresowy i przejściowy. Ich natężenie będzie krótkoterminowe związane z fazą montażu/demontażu oraz rozbiórki. W tej fazie nastąpi:

- emisja zanieczyszczeń do atmosfery (samochody i sprzęt budowlany), na etapie realizacji przedsięwzięcia będzie występowało bezpośrednie, chwilowe i krótkotrwałe oddziaływanie związane z pracą maszyn i urządzeń;
- emisja hałasu (samochody i sprzęt budowlany), na etapie realizacji przedsięwzięcia/rozbiórki będzie występowało bezpośrednie, chwilowe i krótkotrwałe oddziaływanie związane z pracą maszyn i urządzeń;
- powstanie odpadów (głównie pozostałości materiałów budowlanych oraz montażowych/rozbiórkowych).

Eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie spowoduje wzrostu emisji istniejącej na tym terenie.

W związku z eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia, nie będą powstawać ścieki bytowe. Instalacja ta nie wymaga stałej obecności obsługi. Ze względu na charakter przedsięwzięcia, ścieki technologiczne nie będą powstawać. Planowana inwestycja nie będzie wymagała zaopatrzenia w wodę, jak również nie będzie generować dodatkowej ilości ścieków bytowych w stosunku do stanu istniejącego. Woda na cele socjalno-bytowe pracowników istniejącego zakładu pobierana jest z sieci wodociągowej, natomiast ścieki bytowe odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej. Woda opadowa i roztopowa z terenów utwardzonych i powierzchni dachów kierowana będzie do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej. Woda z terenów nieutwardzonych odprowadzana będzie w sposób niezorganizowany – na tereny czynne biologiczne w obrębie działki inwestycyjnej.

Najbliższe obszary chronione akustyczne zlokalizowane są ok. 127 m od granic istniejącego zakładu. Wzrost natężenia ruchu pojazdów transportowych, związanego z obsługą przedsięwzięcia będzie znikomy i pomijalnie mały w stosunku do stanu istniejącego.

Wobec powyższego nie ma podstawy do przeliczania emisji hałasu dla przedmiotowego obszaru. W związku z eksploatacją inwestycji nie nastąpi emisja hałasu do środowiska wynikająca z procesów technologicznych. Nie przewiduje się przekroczenia norm akustycznych dla najbliższych terenów z zabudową mieszkaniową. W związku z powyższym stwierdza się, iż emisja hałasu z terenu przedmiotowego przedsięwzięcia nie przekroczy norm dopuszczalnych poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny i nie wpłynie na pogorszenie klimatu akustycznego w obrębie planowanego przedsięwzięcia.

Odpady związane z etapem budowy będą składały się głównie żelaza i stali, resztek kabli, odpadów budowlanych oraz niesegregowanych odpadów komunalnych. Odpady powstałe w trakcie budowy będą w pierwszej kolejności bezpośrednio z placu wywożone do odzysku lub unieszkodliwiania. Ewentualne odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu w sposób, który zabezpieczy przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego.

Z uwagi na skalę i charakter inwestycji, nie przewiduje się występowania ponadnormatywnych emisji: hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza, wody i gleby. Ze względu na rodzaj inwestycji, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań), małoznaczący. Planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem znacznej emisji dźwięku ani pyłu.

**e. ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu**

Zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do inwestycji o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej. Planowane przedsięwzięcie nie będzie wykorzystywało substancji prowadzących do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi, środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem.

Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie będzie wpływać na klimat w mierzalny sposób. Nie przyczyni się bowiem do znaczącego zwiększenia emisji substancji do powietrza. Ewentualne zmiany klimatyczne nie będą miały również wpływu na funkcjonowanie przedsięwzięcia. W związku ze znikomym poziomem emisji nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie doprowadziło do pogłębienia zmian klimatu nawet w niewielkiej skali. Dotyczy to również mitygacji (łagodzenia przez przedsięwzięcie zmian klimatu) jak i wpływu klimatu jego zmian na planowaną inwestycję. Zamierzenie nie jest wrażliwe na czynniki atmosferyczne, a z uwagi na skalę i zakres przedsięwzięcia zmiany klimatu nie są zagadnieniem krytycznym dla realizacji przedsięwzięcia.

**f. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie**

Planowane przedsięwzięcie na etapie budowy, eksploatacji oraz likwidacji będzie generować odpady (gospodarkę odpadami na terenie inwestycyjnym przeanalizowano w



oparciu o ustawę o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r.). Prognozowane rodzaje odpadów przedstawiają się następująco:

L.p.	Kod odpadów	Rodzaj odpadu	Źródło powstawania
<b>Etap budowy</b>			
1.	17 04 05	Żelazo i stal	odpady powstałe podczas budowy
2.	17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	
3.	17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	
4.	20 03 01	Niesegregowane odpady komunalne	
<b>Etap eksploatacji</b>			
1.	13 01 13	Olej hydrauliczny	wymiana w urządzeniach
2.	13 02 08	Inne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe	odpadowe oleje smarowe
3.	15 01 10	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	zużyte surowce i materiały z serwisowania
4.	15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi	z czyszczenia i obsługi maszyn i urządzeń
5.	15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne nie zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi	materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02
<b>Etap likwidacji</b>			
1.	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	odpady powstające podczas rozbiórki obiektów oraz demontażu maszyn i urządzeń
2.	15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	
3.	17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	
4.	17 04 05	Żelazo i stal	
5.	17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	
6.	20 03 01	Niesegregowane odpady komunalne	

Szacunkowe ilości wytwarzanych odpadów w fazie eksploatacji przedstawiają się następująco:

L.p.	Kod odpadów	Rodzaj odpadu	Ilość [Mg/rok]
1.	13 01 13	Olej hydrauliczny	0,005
2.	13 02 08	Inne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe	0,005
3.	15 01 10	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	0,001
4.	15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi	0,5
5.	15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne nie zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi	0,5

Na etapie eksploatacji magazynowanie odpadów odbywać się będzie z zachowaniem zasad ochrony środowiska. Odpady magazynowane będą wyłącznie na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia, w wydzielonym do tego celu miejscu magazynowym, które zabezpieczone będzie przed dostępem osób trzecich (zakład ogrodzony, nadzorowany). Wszystkie odpady magazynowane będą w sposób selektywny, uniemożliwiający zmieszanie różnego rodzaju odpadów. Odpady niebezpieczne będą magazynowane selektywnie w szczelnych pojemnikach/zbiornikach odpornych na korozję i działanie składników umieszczonego w nich odpadu. Wytworzone odpady będą przekazywane (na podstawie zawartych umów) do transportu, dalszego odzysku lub unieszkodliwienia – odbiorcom, którzy będą posiadali stosowne na to zezwolenia.

W przypadku przestrzegania zasad ochrony środowiska (w tym właściwego magazynowania odpadów, odpowiedniego do ich właściwości) oraz selektywnej zbiórki odpadów i przekazania ich uprawnionemu podmiotowi do odzysku lub unieszkodliwienia, nie prognozuje się negatywnego wpływu powstających odpadów na środowisko.

#### **g. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikające z emisji**

W trakcie realizacji inwestycji wystąpią okresowe i krótkotrwałe oddziaływania akustyczne, spowodowane pracą ciężkiego sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały budowlane. Wystąpi również emisja gazów i pyłów, pochodząca z transportu samochodowego. Biorąc pod uwagę zagospodarowanie terenu, zakres i czas trwania prac budowlanych, uciążliwości związane z hałasem i pyleniem nie wpłyną w znaczący sposób na zdrowie ludzi z terenów przyległych.

Funkcjonowanie przedsięwzięcia i oddziaływanie z nim związane może stanowić źródła zagrożenia dla zdrowia ludzi w przypadku ewentualnej awarii. Szereg planowanych do zastosowania przez Inwestora rozwiązań, będzie minimalizował znacząco wystąpienie zagrożenia dla zdrowia ludzi.

#### **2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:**

##### **a. obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek**

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami wodno-błotnymi i obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych oraz ujściach rzek. Teren przedsięwzięcia nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, na którym obowiązują ograniczenia wynikające z ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 112 Żuławy Gdańskie. Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód podziemnych.

Zarówno na etapie budowy, eksploatacji, jak również likwidacji przedsięwzięcia nie wystąpią znacząco negatywne oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne – zarówno w kwestii ich zanieczyszczenia czy zmiany ich stanu ilościowego. W szczególności należy podkreślić, że realizacja przedsięwzięcia nie będzie wiązać się z wprowadzaniem do środowiska szkodliwych dla środowiska ścieków, które mogłyby zanieczyścić wody powierzchniowe i podziemne, a tym samym przyczynić się do przekroczenia wskaźników wód, określonych jako cele środowiskowe w *Planie gospodarrowania wodami na obszarze dorzecza Wisły*. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie się również wiązać z bezpośrednim poborem wód podziemnych, a tym samym nie doprowadzi do zmiany stanu ilościowego wód.

**e. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody**

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r., poz. 916 z późn. zm.). Najbliżej położone obszary chronione to:

- Obszar Chronionego Krajobrazu „Żuławy Gdańskie” – położony około 2,13 km od przedsięwzięcia;
- zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Park Podworski w Wojanowie” – położony około 4,5 km od przedsięwzięcia;
- Obszar Chronionego Krajobrazu „Doliny Raduni” – położony około 5,30 km od przedsięwzięcia;
- zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Dolina Potoku Oruńskiego” – położony około 5,75 km od przedsięwzięcia.

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Obszar objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest poza granicami korytarzy ekologicznych. Z uwagi na charakter, skalę inwestycji oraz jej usytuowanie, nie spowoduje ona negatywnego oddziaływania na wyżej wymienione korytarze ekologiczne.

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położony obszar Natura 2000 to oddalony ok. 5,83 km Zbiornik na Oruni PLH220106. Położenie inwestycji na terenie o przeznaczeniu przemysłowym, składowym i usługowym, w znacznej odległości od obszarów Natura 2000, wyklucza możliwość utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków stanowiących przedmiot ochrony ww. obszarów Natura 2000. Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin

i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000, wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których obszary ochrony zostały wyznaczone, pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami. Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.

**f. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia**

Teren przedsięwzięcia nie jest zaliczony do obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Biorąc pod uwagę charakter planowanej inwestycji ocenia się, że oddziaływanie w trakcie jej eksploatacji nie będzie źródłem ponadnormatywnych emisji do środowiska.

**g. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne**

Dla terenu przedsięwzięcia obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „Rejon ul. PCK”, zatwierdzony Uchwałą Nr XXIX/333/2021 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 30 czerwca 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Pom., poz. 2997 z dnia 02 sierpnia 2021 r.), działka nr 9/34 w obrębie 8 znajduje się w granicach strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych.

**h. gęstość zaludnienia,**

Planowane do realizacji przedsięwzięcie zlokalizowane jest w Pruszczu Gdańskim, w powiecie gdańskim województwa pomorskiego. W ujęciu lokalnym teren planowanej inwestycji zlokalizowany będzie przy ul. Obrońców Westerplatte na działce nr 9/34 obr. 8. Gęstość zaludnienia miasta kształtuje się na poziomie ok. 1 890 os./km<sup>2</sup>.

**k. wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe**

W związku z wejściem w życie z dniem 17 lutego 2023 r. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. z 2023 r., poz. 300), zmianie uległy jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych na terenie planowanej inwestycji. Przedsięwzięcie zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze:

- zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych o kodzie PLRW20001148699 i nazwie Motława od Dopływu z Lubiszewa do ujścia wraz z Radunią od Kanału Raduńskiego do ujścia i Kłodawą od Styny do ujścia. Stanowi ona silnie zmienioną część wód o złym stanie ogólnym. Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.): dobry potencjał ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego. Zlewnia jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona. Cel środowiskowy dla JCWP: dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Motława w obrębie JCWP (dla troci wędrownej oraz węgorza europejskiego oraz na dopływie Radunia od ujścia do zapory w Pruszczu Gdańskim (dla troci wędrownej) oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych



wskaźników – stan dobry. Dla JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

- jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200015. JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym, jest monitorowana. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona chemicznie. Cele środowiskowe dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami wodno-błotnymi i obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach lęgowych oraz ujściach rzek. Teren przedsięwzięcia nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, na którym obowiązują ograniczenia wynikające z ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (tj. Dz.U. z 2022 r poz. 2625 ze zm.). Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 112 Żuławy Gdańskie. Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód podziemnych.

Stosownie do treści art. 81 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację planowanego przedsięwzięcia oraz przewidziane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych zawartych w *Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły*.

**3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:**

**a. zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać.**

Mając na uwadze położenie geograficzne, skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła znacząco negatywnie oddziaływać na otoczenie.

**b. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze**

Z uwagi na skalę, rozmiar i rodzaj inwestycji, a przede wszystkim na odległość od granic kraju, przedsięwzięcie nie będzie generować oddziaływań o charakterze transgranicznym. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

**c. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania**

Obciążenie istniejącej infrastruktury technicznej, planowany przez inwestora poziom zużycia zasobów naturalnych, wytwarzanie ścieków i odpadów, pozwala na lokalizację przedsięwzięcia na terenie wskazanym przez inwestora.

#### **d. prawdopodobieństwa oddziaływania**

Przewiduje się, że na etapie realizacji inwestycji prowadzone prace budowlane spowodują krótkotrwałe zakłócenia, ze względu na czasową obecność maszyn i ludzi. Nie przewiduje się, aby prace budowlane powodowały znacząco negatywne oddziaływania na środowisko. Przyjęte rozwiązania chroniące środowisko ograniczą oddziaływania w fazie budowy.

Z uwagi na skalę i charakter inwestycji, nie przewiduje się występowania ponadnormatywnych emisji: hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza, wody i gleby. Ze względu na rodzaj inwestycji, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań), mało znaczący. Planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem znacznej emisji dźwięku ani pyłu.

#### **e. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania**

Na podstawie zgromadzonych danych można przypuszczać, że realizacja planowanego przedsięwzięcia, z racji jej charakteru, nie pociągnie za sobą zagrożeń, tym bardziej znaczących oddziaływań.

#### **f. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem**

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie miasta Pruszcz Gdański, w powiecie gdańskim województwa pomorskiego. W ujęciu lokalnym teren planowanej inwestycji zlokalizowany będzie przy ul. Obrońców Westerplatte na działce nr 9/34, obr. 8.

W bezpośrednim otoczeniu terenu planowanego przedsięwzięcia brak jest realizowanych i zrealizowanych przedsięwzięć, dla których aktualnie została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. W związku z tym nie będą występowały oddziaływania mogące prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem. Biorąc powyższe pod uwagę, planowane przedsięwzięcie i prowadzona działalność, nie będą wpływały na obniżenie standardów jakości środowiska na terenach chronionych.

#### **g. możliwości ograniczenia oddziaływania**

W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko, zostaną zastosowane następujące środki:

- prowadzenie prac budowlanych jedynie w godzinach dziennych;
- kontrolowanie ilości i rodzaju powstających odpadów oraz składowanie powstałych odpadów w sposób selektywny, w kontenerach przystosowanych do danego rodzaju odpadu;
- w sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa), podjęcie niezwłocznie działań mających na celu usunięcie zanieczyszczonego gruntu i zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód podziemnych;

- wyłączenie silników podczas postoju bądź załadunku w celu ograniczenia emisji spalin z maszyn budowlanych i samochodów ciężarowych;
- w celu eliminacji emisji niezorganizowanej ze środków transportu – bezwzględnie przestrzegane będą ograniczenia prędkości na placach manewrowych;
- ścieki opadowo – roztopowe z terenów utwardzonych będą nadal odprowadzane do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej;
- do budowy zostaną wykorzystane materiały i urządzenia o wysokiej izolacyjności akustycznej.

Przedsięwzięcie na etapie budowy i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dla terenu przedsięwzięcia obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „Rejon ulicy PCK”, zatwierdzony Uchwałą Nr XXIX/333/2021 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 30 czerwca 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. poz. 2997 z dnia 02 sierpnia 2021 r.).

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszczu Gdańskim oraz organu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Gdańsku, tutejszy organ właściwy do wydania niniejszej decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z tym, w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 i 1a. W decyzji tej właściwy organ może określić warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożyć obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c.

Ponadto obwieszczeniem z dnia 01 czerwca 2023 r. działając na podstawie art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego, Burmistrz Pruszcza Gdańskiego zawiadomił strony

postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia, co do zebranego materiału oraz zgłaszanych żądań. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz przepisy art. 84 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdza się brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

### **POUCZENIE**

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-27, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna – art. 72 ust 3 ww. ustawy.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, w pierwszej instancji stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna – art. 72 ust 4 ww. ustawy.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, podlega podaniu do wiadomości publicznej. Decyzja podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych *Ekoportala*.

W myśl art. 129 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego stronom przysługuje odwołanie od niniejszej decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem Burmistrza Pruszcza Gdańskiego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.



Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania (art.127 a Kodeks postępowania administracyjnego).

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy (art. 136 § 2 i 3 Kodeks postępowania administracyjnego).

Tytułem wydania niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł (załącznik nr 1, cz. I, poz. 45 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej – t.j. Dz.U. z 2022 r., poz.2142 z późn. zm.).

**BURMISTRZ**  
  
**Janusz Wróbel**

Otrzymują:

1. Wnioskodawca,
2. Strony postępowania (poprzez obwieszczenie),
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. Grunwaldzka 25, 83-000 Pruszcz Gdański,
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Gdańsku, al. Grunwaldzka 184, 80-266 Gdańsk



## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie będzie realizowane na działce 9/34 w obrębie 8 w mieście Pruszcz Gdański. Planowana powierzchnia zabudowy wraz z niezbędną infrastrukturą wyniesie ok. 255 m<sup>2</sup> tj. 0,0255 ha (część projektowana). Zamierzenie inwestycyjne obejmuje posadowienie planowanego zbiornika azotu na będącym w trakcie realizacji żelbetowym fundamencie o powierzchni ok. 100 m<sup>2</sup>. W ramach planowanego przedsięwzięcia wykonany zostanie zbiornik ciekłego azotu, który to będzie dostarczany do instalacji przy wykorzystaniu cystern samochodowych. Azot z cystern przepompowywany będzie do stacji zagazowania azotu wyposażoną m.in. w zbiornik ciekłego azotu (stan planowany), parownice oraz inne niezbędne wyposażenie (stan istniejący). Azot ze zbiorników azotu kierowany będzie rurociągami do parownic, a następnie po odparowaniu i regulacji ciśnienia kierowany do urządzeń i instalacji wewnątrz hali (stan istniejący). Zaplanowany jest jeden naziemny zbiornik azotu o maksymalnej pojemności do 31,5 m<sup>3</sup> i maksymalnych wymiarach: Ø 300 cm, H=1200 cm. Zbiornik (stan planowany) i parownice (stan istniejący) będą wyposażone w następujące zasadnicze elementy wyposażenia budowlano - instalacyjnego:

- Instalacje sanitarne: (stan istniejący)
  - instalacja naziemnych rurociągów technologicznych gazu – azotu;
- Instalacje elektryczne (stan istniejący)
  - instalacja zasilająca 230/360V;
  - instalacja uziemiająca.

Prace montażowe polegać będą na dostarczeniu gotowego zbiornika na azot, a następnie jego posadowienie na istniejącym fundamencie za pomocą dźwigu, a następnie instalację oprzyrządowania umożliwiającego włączenie zbiornika do istniejącej instalacji napełniania butli gazami technicznymi. Montaż zbiornika pozostaje bez wpływu na emisję całości linii technologicznej. Nowe urządzenie zostanie powiązane z instalacją istniejącą poprzez istniejący naziemny rurociąg technologiczny.

Zbiornik będzie urządzeniem szczelnym i zamkniętym, służącym magazynowaniu skroplonego gazu w zamkniętej przestrzeni zbiornika oraz dalszemu przesyłowi w celach technologicznych. Parownica jest urządzeniem szczelnym i zamkniętym, służącym odparowaniu (zmiany ciśnienia i stanu skupienia wewnątrz urządzenia) skroplonego gazu ze zbiornika. Cały proces odbywa się w zamkniętej przestrzeni zbiornika i rurociągów (parownicy).

Obsługa komunikacyjna odbywać się będzie poprzez wewnętrzne drogi do drogi publicznej głównej – ul. Obrońców Westerplatte.

BURMISTRZ  
  
Janusz Wróbel



23.06.2023 Cyprion

