

**UCHWAŁA NR LIX/579/2023
RADY MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI**

z dnia 13 lipca 2023 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2023 r. poz. 40, poz. 572) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113) Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale nr LVI/568/2023 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 15 czerwca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy w trybie bezprzetargowym zmienia się § 1, który otrzymuje brzmienie:

"Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy gruntu przy ul. Generała Władysława Andersa o łącznej powierzchni 2,6795 ha oznaczonego jako działki nr 337/1 (0,8749 ha), 337/2 (0,9159 ha), 337/3 (0,8887 ha) w obrębie 16 z przeznaczeniem na budowę odnawialnych źródeł energii oraz magazynu energii na okres 29 lat."

§ 2. Pozostałe postanowienia uchwały pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pruszcza Gdańskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Małgorzata Czarnecka - Szafrńska

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Rada Miasta Pruszcz Gdański w dniu 15 czerwca 2023 r. podjęła uchwałę na zawarcie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony. Przedsiębiorca w dniu 10 lipca 2023 r. zwrócił się z prośbą o zmianę okresu oddania w dzierżawę z czasu nieoznaczonego na okres 29 lat z uwagi na to, iż jednym z kryteriów pozyskania przez przedsiębiorstwo środków finansowych jest nieograniczona możliwość dysponowania działkami na cele budowlane z uwzględnieniem konkretnego okresu trwania inwestycji.

Wobec tego zmiana uchwały nr LVI/568/2023 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 15 czerwca 2023 r. jest zasadna.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	LIX/579/2023
Data dokumentu	2023-07-13
Organ wydający	Rada Miasta Pruszcz Gdański
Przedmiot regulacji	zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy w trybie bezprzetargowym
Identyfikator dokumentu	4ADD56A9-2CA9-4871-8B34-645EE0E62113

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-2115778066
Numer seryjny	51434130335F0409060607
Osoba podpisująca	Małgorzata Mirosława Czarnecka-Szafrańska
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	13.07.2023 16:45:21
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	Centrum Kwalifikowane EuroCert EuroCert Sp. z o.o. PL VATPL-9512352379