

UCHWAŁA NR LXV/631/2024
RADY MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI

z dnia 14 lutego 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 , poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, 2029) Rada Miasta uchwała, co następuje:

- § 1. 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie umów najmu gruntów wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
- 2.** Umowy, o których mowa w ust. 1 zawiera się z mocą obowiązywania od dnia złożenia wniosku o ich zawarcie.
- § 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały.
- § 3.** Szczegółowe oznaczenie gruntów zawierają mapy stanowiące załączniki nr 2-6 do uchwały.
- § 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pruszcza Gdańskiego.
- § 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

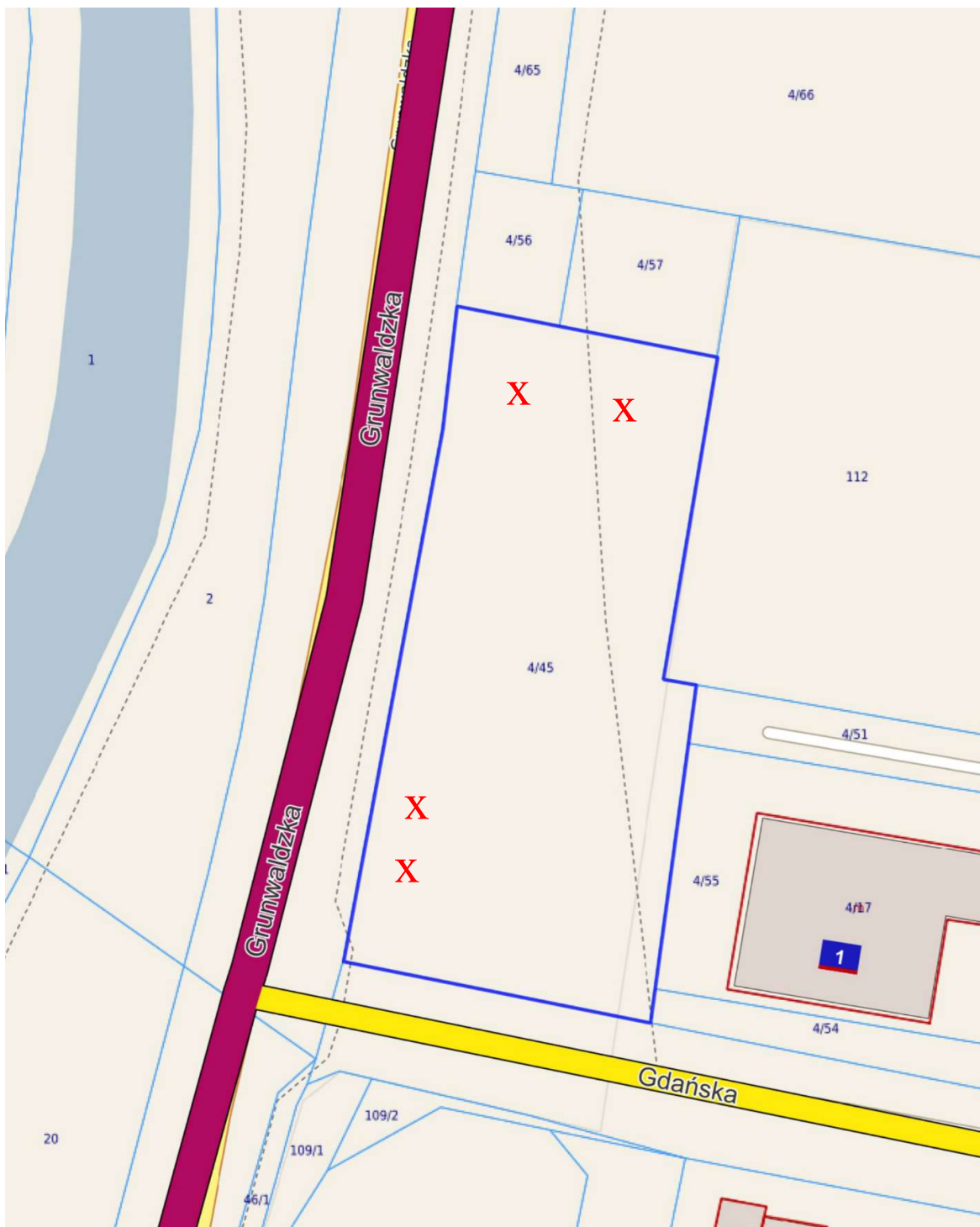
Małgorzata Czarnecka - Szafrńska

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LXV/631/2024
Rady Miasta Pruszcz Gdański
z dnia 14 lutego 2024 r.

LP.	RODZAJ UMOWY	NR DZIAŁKI	POŁOŻENIE (OBRĘB)	CELE ZAWARCIA UMOWY (POWIERZCHNIA)
1.	Najem	4/45	ul. Grunwaldzka (7)	reklamowe (0,0033 ha)
2.	Najem	31/3	ul. Obrońców Wybrzeża (13)	zieleni ozdobna (0,0253 ha), parkingowe (0,002 ha), składowe (0,0017 ha)
3.	Najem	150/11	ul. Przy Torze (15)	parkingowe (0,0577 ha), zieleni ozdobna (0,0169 ha)
4.	Najem	7/44	ul. 1 Maja (13)	parkingowe (0,01725 ha)
5.	Najem	495	ul. Andrzeja Frycza Modrzewskiego (17)	parkingowe (0,0080 ha)

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXV/631/2024
Rady Miasta Pruszcz Gdański
z dnia 14 lutego 2024 r.

Nieruchomość nr 4/45 w obrębie 7 przy ul. Grunwaldzkiej



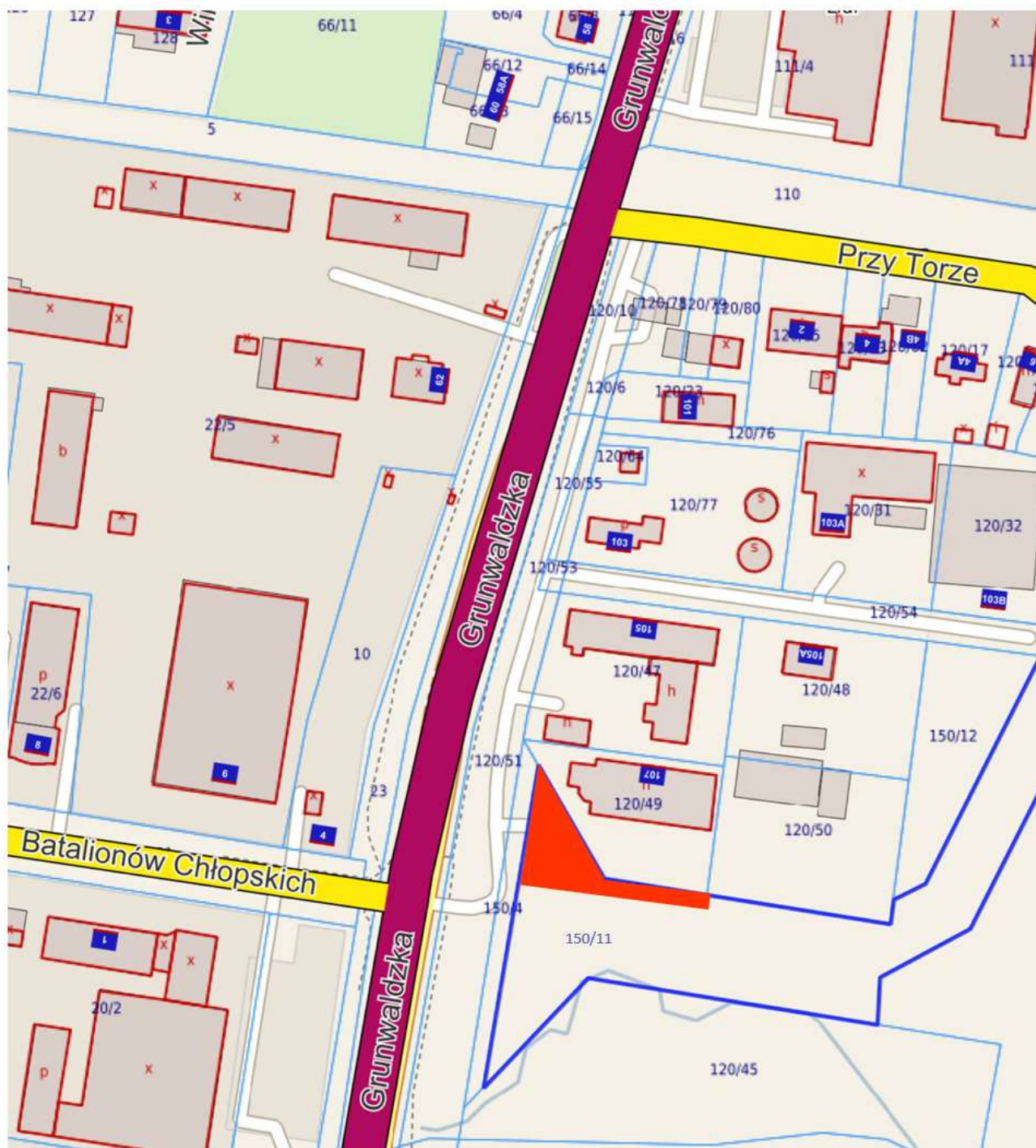
Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LXV/631/2024
Rady Miasta Pruszcz Gdański
z dnia 14 lutego 2024 r.

Nieruchomość nr 31/3 w obrębie 13 przy ul. Obrońców Wybrzeża

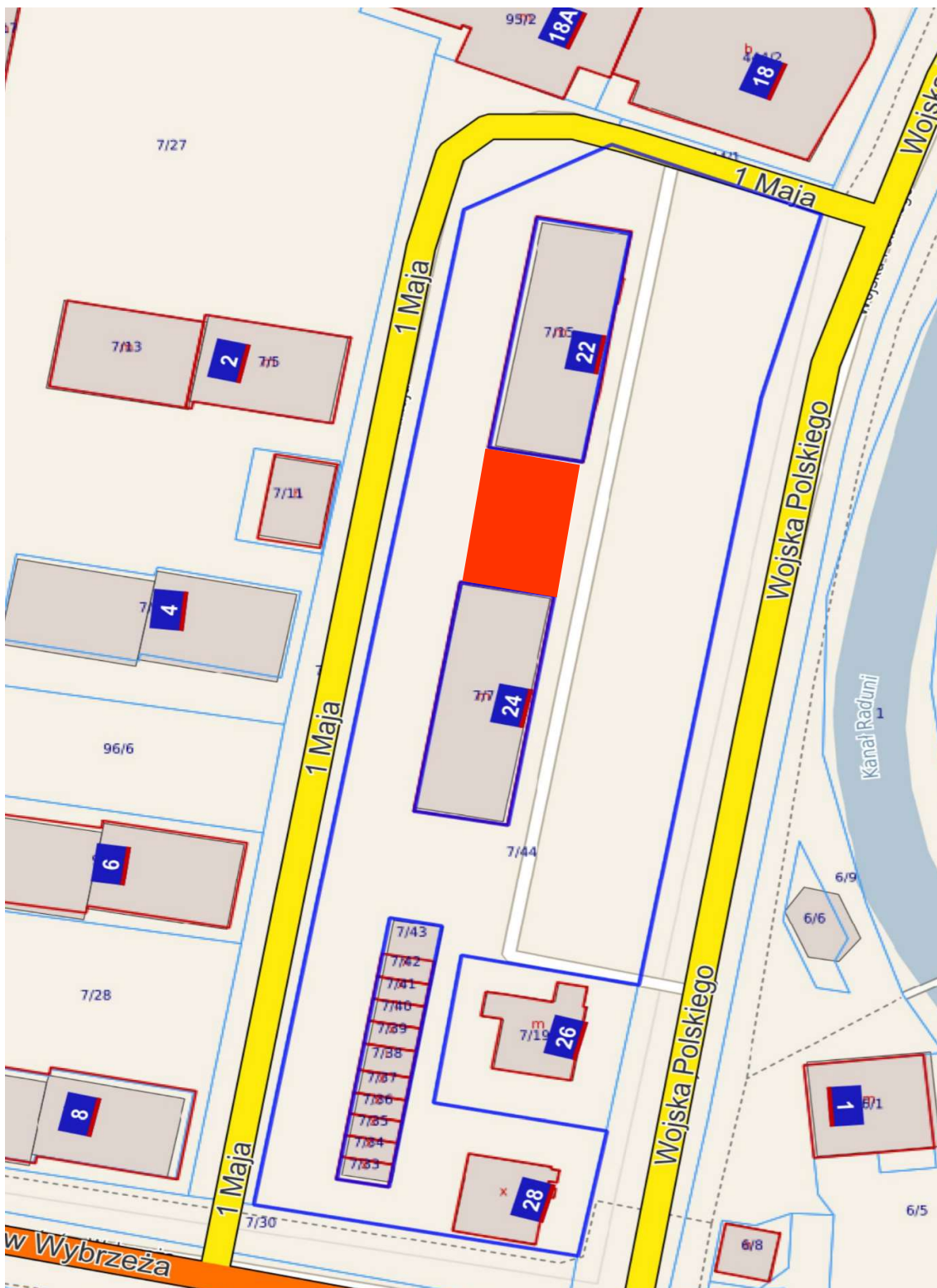


Załącznik Nr 4 do uchwały Nr LXV/631/2024
Rady Miasta Pruszcza Gdańskiego
z dnia 14 lutego 2024 r.

Nieruchomość nr 150/11 w obrębie 15 przy ul. Przy Torze

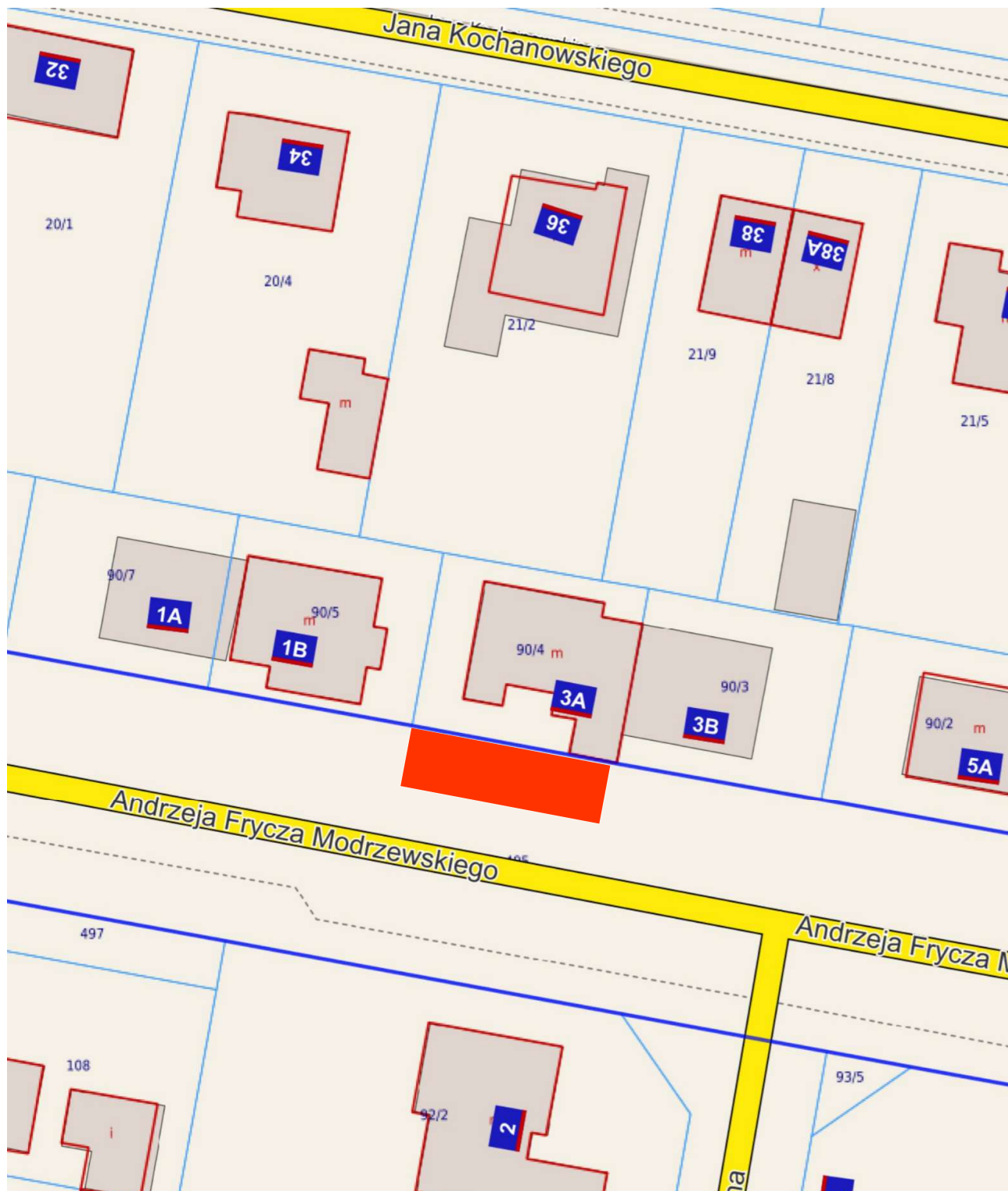


Nieruchomość nr 7/44 w obrębie 13 przy ul. 1 Maja



Załącznik Nr 6 do uchwały Nr LXV/631/2024
Rady Miasta Pruszcz Gdański
z dnia 14 lutego 2024 r.

Nieruchomość nr 495 w obrębie 17 przy ul. Andrzeja Frycza Modrzewskiego



UZASADNIENIE

Zgodnie z uchwałą nr LVI/574/2023 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 15 czerwca 2023 r. w sprawie określania zasad przekazywania w użytkowanie, najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański, Burmistrz Pruszcza Gdańskiego wyraża zgodę na zawieranie kolejnych umów użytkowania, najmu lub dzierżawy, w przypadku gdy po pierwszej umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość po spełnieniu m.in. warunku złożenia pisemnego wniosku o przedłużenie umowy przed wygaśnięciem dotychczasowej umowy.

Nieruchomości wymienione w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały były już przedmiotem umów, wnioski o przedłużenie ich obowiązywania złożone zostały z przekroczeniem terminu tj. po wygaśnięciu dotychczasowych umów. Wobec tego zasadne jest zwrócenie się do Rady Miasta Pruszcz Gdański o zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia wskazanych umów na okres do 3 lat zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a zd. 2 ustawy o samorządzie gminnym.