

UCHWAŁA NR V/32/2024
RADY MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI

z dnia 25 lipca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721) w związku z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029) Rada Miasta uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Miejską Pruszcz Gdański za cenę niższą niż wartość rynkowa od Skarbu Państwa - Agencji Mienia Wojskowego prawa własności działek:

- nr 1/84 o pow. 0,2169 ha, w obrębie 22,
- nr 1/102 o pow. 0,0377 ha, w obrębie 22,
- nr 1/107 o pow. 0,0894 ha, w obrębie 22,
- nr 1/109 o pow. 0,0307 ha, w obrębie 22,
- nr 1/129 o pow. 0,4820 ha, w obrębie 22,

z przeznaczeniem na cele drogowe.

2. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osiedle Komarowo”, zatwierdzonego uchwałą Nr LXII/605/2023 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 28 listopada 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2023 r. poz. 5718), działki nr 1/84, 1/102, 1/107 i 1/109 położone są na terenie oznaczonym symbolem KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej, a działka 1/129 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 29KDD – teren drogi dojazdowej.

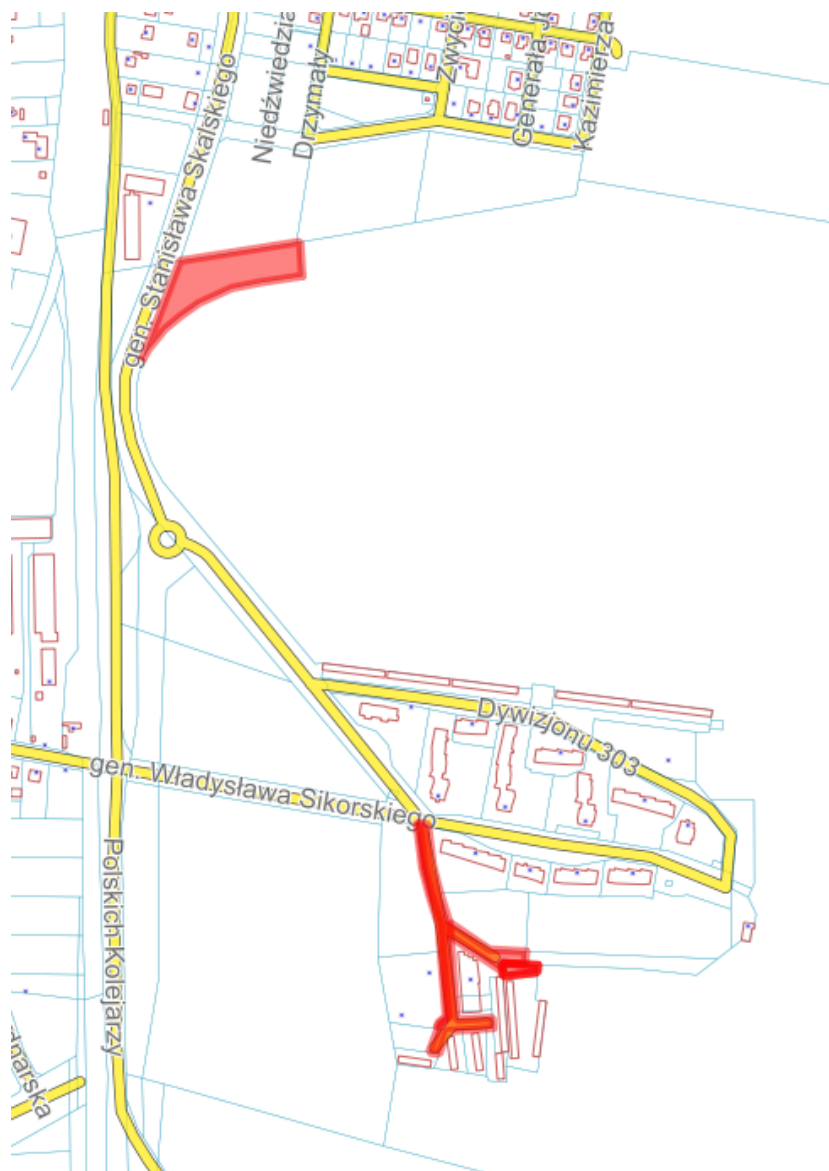
3. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w ust. 1, określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pruszcza Gdańskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Małgorzata Czarnecka - Szafrąńska



UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie przez Radę Miasta Pruszcz Gdański zgody na nabycie za cenę niższą niż wartość rynkowa tj. z zastosowaniem 99% bonifikaty od Skarbu Państwa - Agencji Mienia Wojskowego działek nr 1/84, 1/102, 1/107, 1/109 i 1/129, w obrębie 22, położonych przy ulicy gen. Stanisława Skalskiego i gen. Władysława Sikorskiego w Pruszczu Gdańskim, na cele drogowe.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osiedle Komarowo”, zatwierdzonego uchwałą Nr LXII/605/2023 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 28 listopada 2023 r., działki nr 1/84, 1/102, 1/107 i 1/109 położone są na terenie oznaczonym symbolem KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej, a działka 1/129 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 29KDD – teren drogi dojazdowej.