

UCHWAŁA NR VI/42/2024
RADY MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI

z dnia 20 września 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i poz. 721), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Rada Miasta uchwała, co następuje:

- § 1. 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy gruntów wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
- 2.** Umowy, o których mowa w ust. 1 zawiera się z mocą obowiązywania od dnia złożenia wniosku o ich zawarcie.
- § 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały.
- § 3.** Szczegółowe oznaczenie gruntów zawierają mapy stanowiące załączniki nr 2-13 do uchwały.
- § 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pruszcza Gdańskiego.
- § 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Małgorzata Czarnecka - Szafrńska

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr VI/42/2024
Rady Miasta Pruszcz Gdański
z dnia 20 września 2024 r.

LP.	RODZAJ UMOWY	NR DZIAŁKI	POŁOŻENIE (OBRĘB)	CELE ZAWARCIA UMOWY (POWIERZCHNIA)
1.	Dzierżawa	4/60	Gdańska (7)	zieleni ozdobna (0,0371 ha)
2.	Dzierżawa	178	Przy Torze (15)	zieleni ozdobna (0,0053 ha)
3.	Dzierżawa	150/20	Przy Torze (15)	zieleni ozdobna (0,0212 ha)
4.	Dzierżawa	88/2 61/8 61/9	Zastawna (14)	zieleni ozdobna (0,0167 ha)
5.	Dzierżawa	13/2	Podmiejska (2)	rolnicze (0,0680 ha)
6.	Dzierżawa	188	Przy Torze (15)	zieleni ozdobna (0,0028 ha)
7.	Najem	62/25	Zastawna (14)	zieleni ozdobna (0,0243 ha), pod garaż (0,0016 ha)
8.	Najem	109/5	Grunwaldzka (7)	składowe (0,0024 ha);
9.	Najem	67/18	Wojska Polskiego (13)	parkingowe (0,0200 ha)
10.	Najem	36/17	Feliksa Nowowiejskiego (15)	rekreacyjne (0,0007 ha)
11.	Najem	497/13	Adama Mickiewicza (12)	wydawanie karmy dla ptactwa (0,0023 ha)
12.	Najem	57	Dworcowa (12)	wydawanie karmy dla ptactwa (0,0023 ha)

Nieruchomość nr 4/60 w obrębie 7 przy ul. Gdańskiej



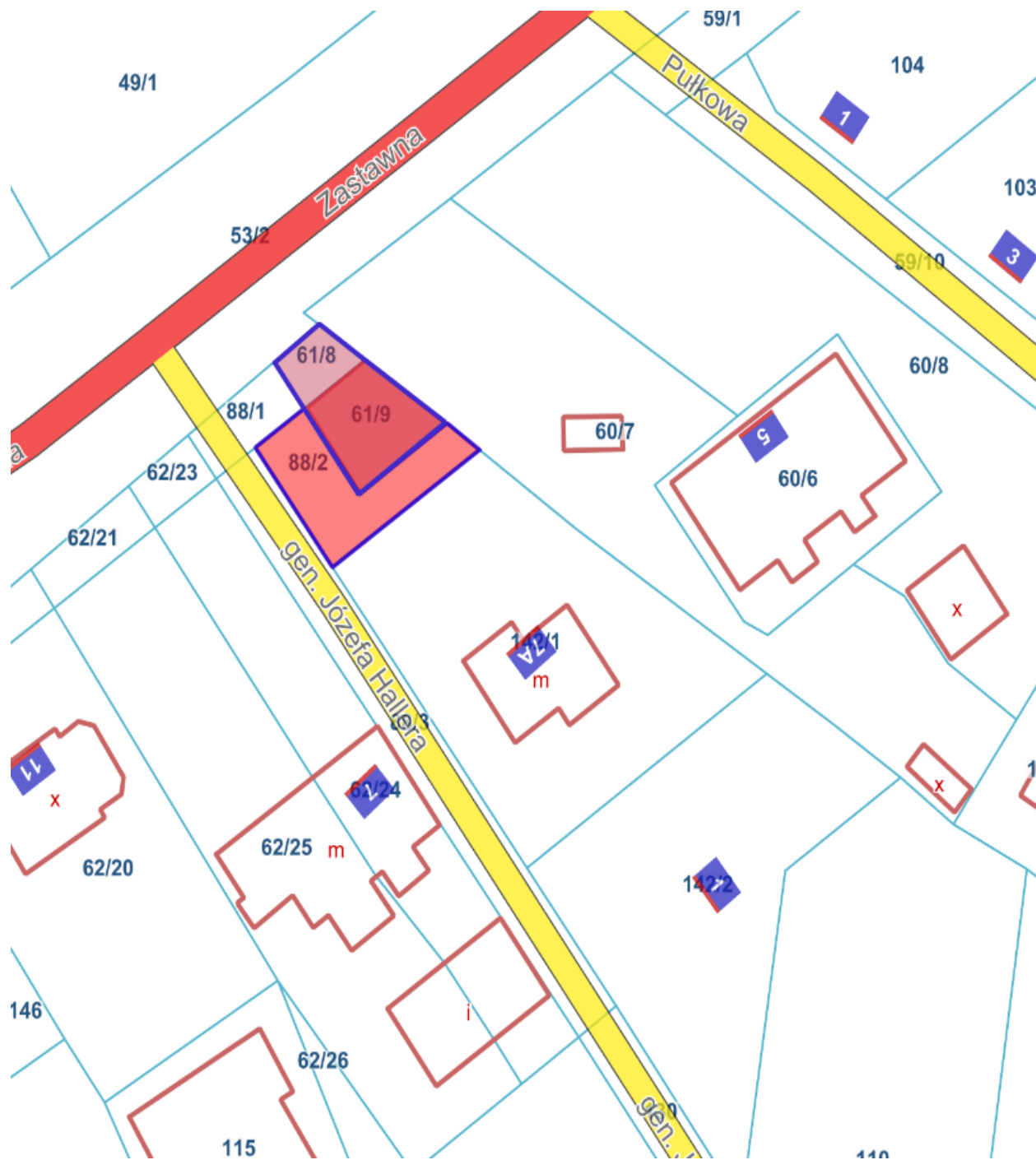
Nieruchomość nr 178 w obrębie 15 przy ul. Przy Torze



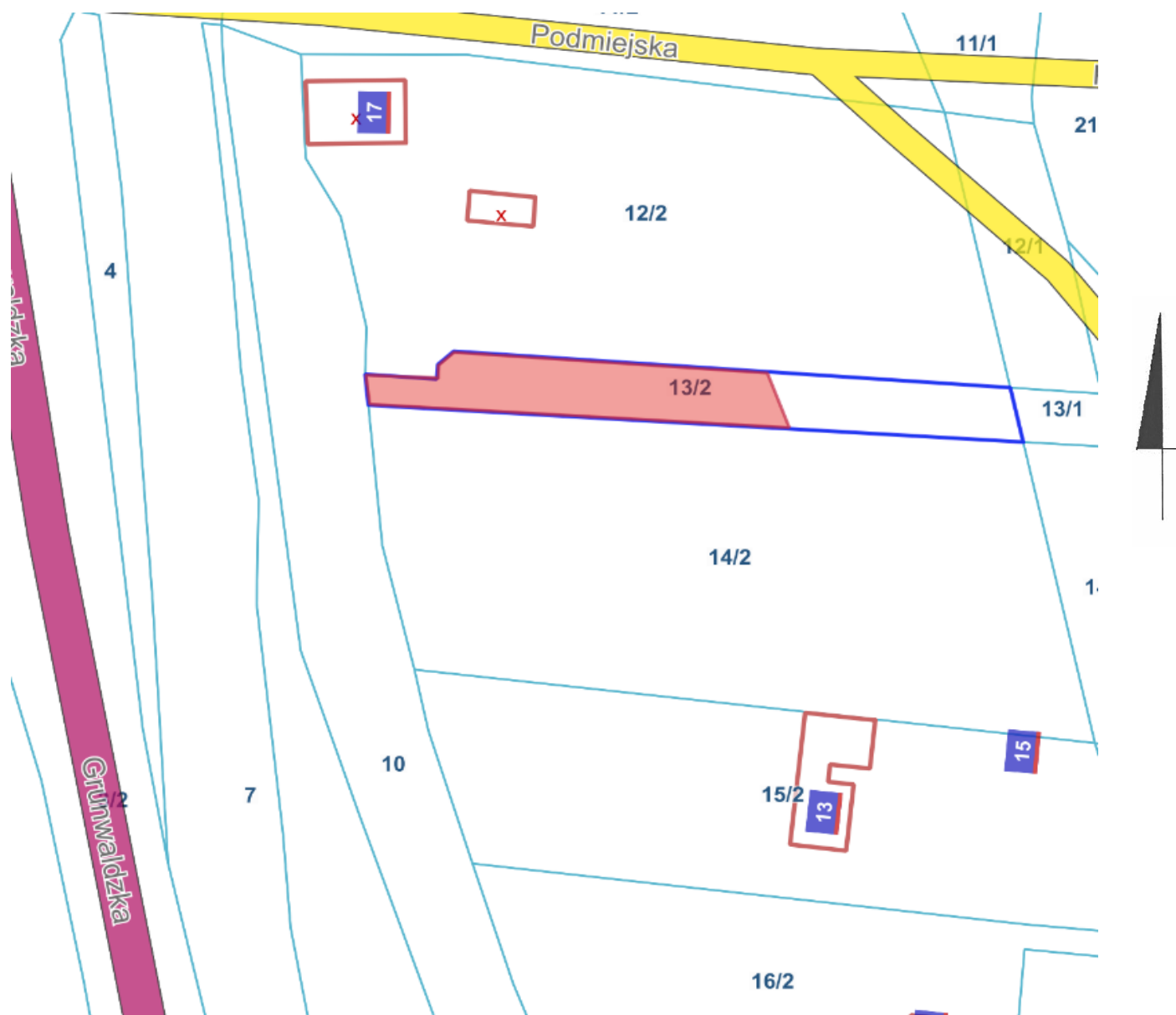
Nieruchomość nr 150/20 w obrębie 15 przy ul. Przy Torze



Nieruchomość nr 61/8, nr 61/9 oraz nr 88/2 w obrębie 14 przy ul. Zastawnej



Nieruchomość nr 13/2 w obrębie 2 przy ul. Podmiejskiej



Nieruchomość 188 w obrębie 15 przy ul. Przy Torze



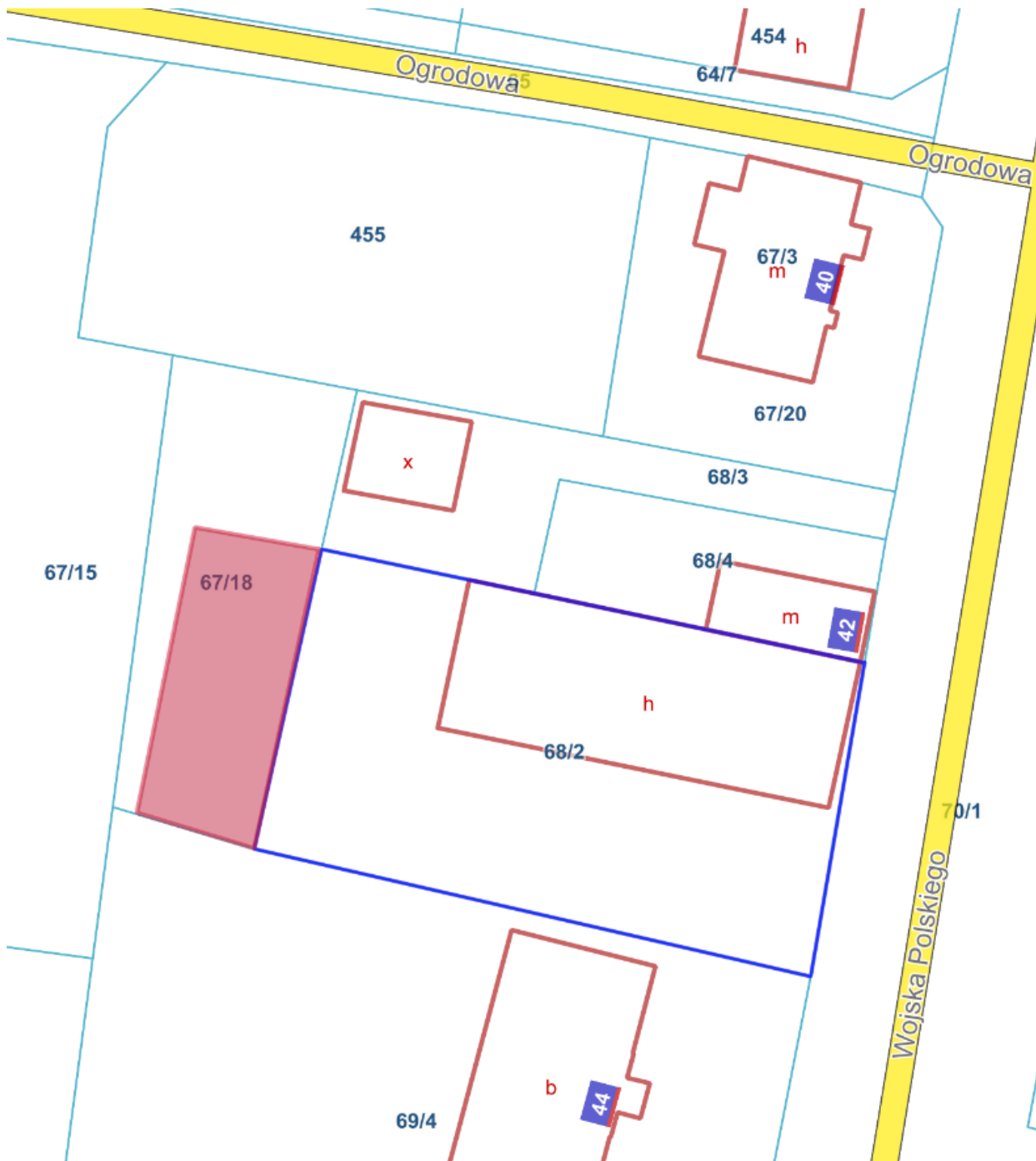
Nieruchomość nr 62/25 w obrębie 14 przy ul. Zastawnej



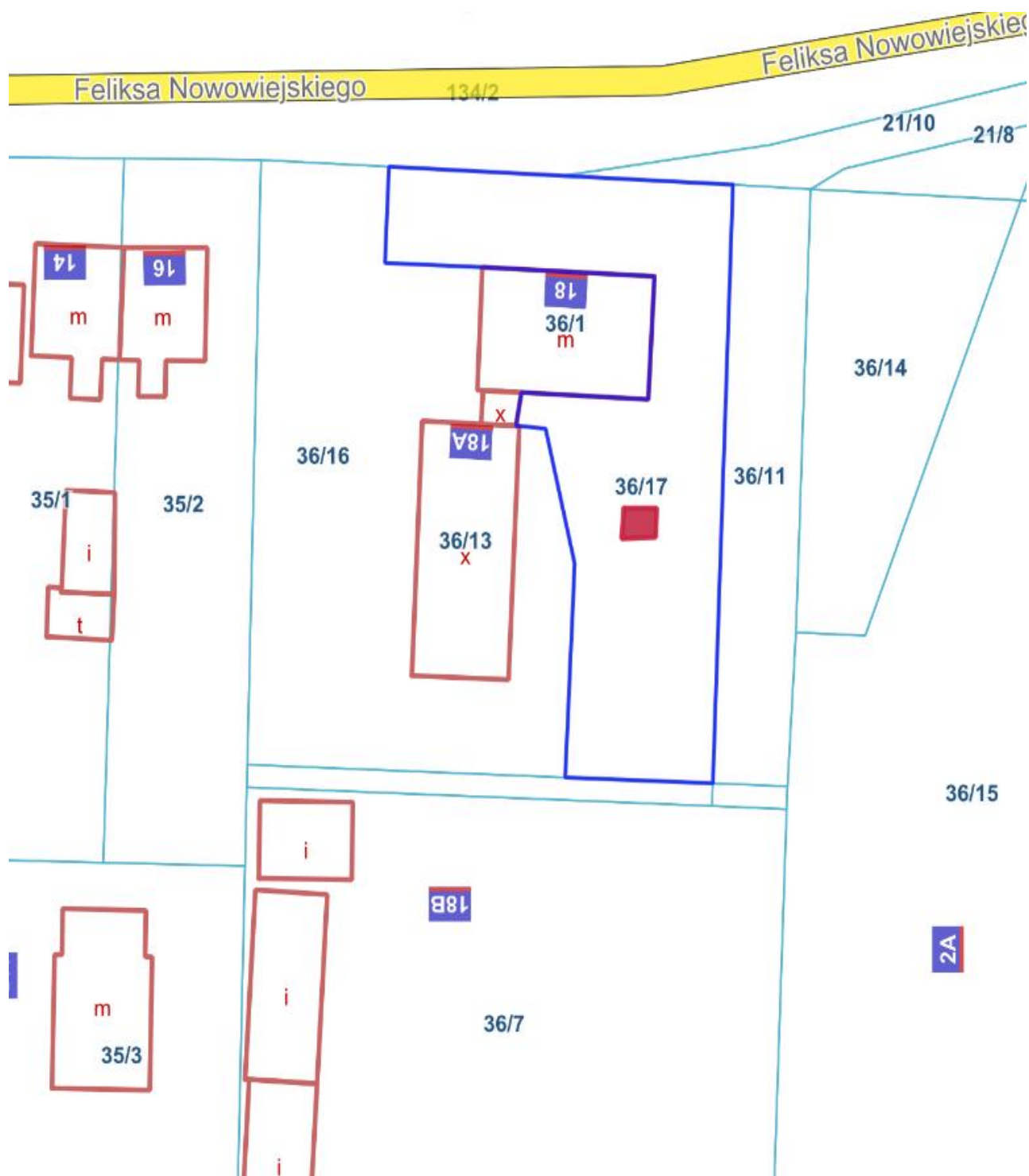
Nieruchomość nr 109 /5 w obrębie 7 przy ul. Grunwaldzkiej



Nieruchomość nr 67/18 w obrębie 13 przy ul. Wojska Polskiego



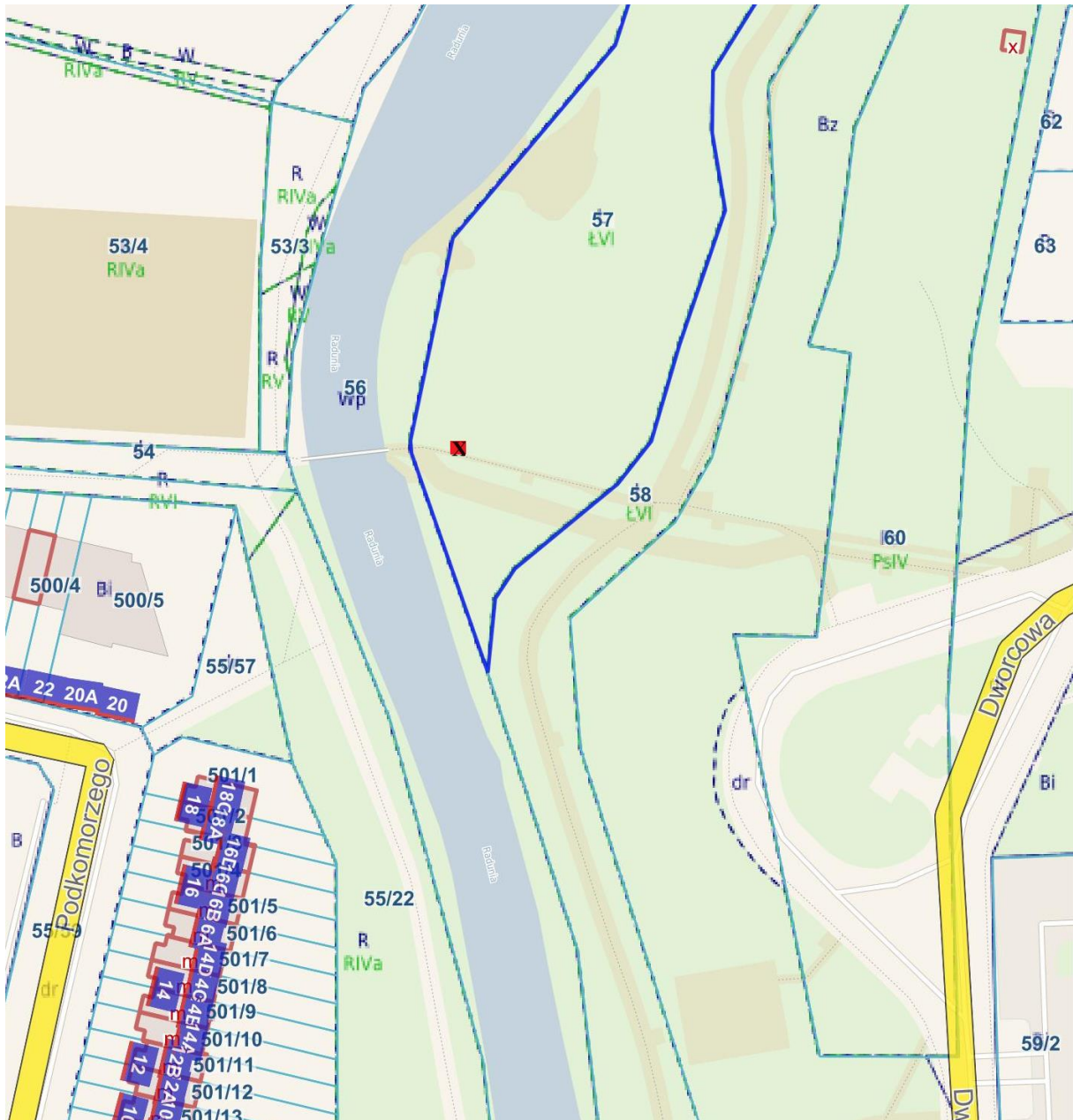
Nieruchomość nr 36/17 w obrębie 15 przy ul. Feliksa Nowowiejskiego



Nieruchomość nr 497/13 w obrębie 12 przy ul. Adama Mickiewicza



Nieruchomość nr 57 w obrębie 12 przy ul. Dworcowej



UZASADNIENIE

Zgodnie z uchwałą nr LVI/574/2023 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 15 czerwca 2023 r. w sprawie określania zasad przekazywania w użytkowanie, najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański, Burmistrz Pruszcza Gdańskiego wyraża zgodę na zawieranie kolejnych umów użytkowania, najmu lub dzierżawy, w przypadku gdy po pierwszej umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość po spełnieniu m.in. warunku złożenia pisemnego wniosku o przedłużenie umowy przed wygaśnięciem dotychczasowej umowy.

Nieruchomości wymienione w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały były już przedmiotem umów, wnioski o przedłużenie ich obowiązywania złożone zostały z przekroczeniem terminu tj. po wygaśnięciu dotychczasowych umów. Wobec tego zasadne jest zwrócenie się do Rady Miasta Pruszcz Gdański o zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia wskazanych umów na okres do 3 lat zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a zd. 2 ustawy o samorządzie gminnym.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	VI/42/2024
Data dokumentu	2024-09-20
Organ wydający	Rada Miasta Pruszcz Gdański
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów w trybie bezprzetargowym
Identyfikator dokumentu	CD9A992F-D8D0-4B41-8D13-904C3A5E628B

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1064487048
Numer seryjny	00F842D4880ADA491DFB5FB4721662CD0934B9
Osoba podpisująca	Małgorzata Mirosława Czarnecka-Szafrąńska
Instytucja	Urząd Miasta Pruszcz Gdański
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	20.09.2024 11:43:39
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	Centrum Kwalifikowane EuroCert EuroCert Sp. z o.o. PL VATPL-9512352379