

**UCHWAŁA NR VIII/71/2024
RADY MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI**

z dnia 15 listopada 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. 1465, poz.1572), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz.1222) Rada Miasta uchwała, co następuje:

- § 1. 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy lub najmu gruntów wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
- 2.** Umowy, o których mowa w ust. 1 zawiera się z mocą obowiązywania od dnia złożenia wniosku o ich zawarcie.
- § 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umów, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały.
- § 3.** Szczegółowe oznaczenie gruntów zawierają mapy stanowiące załączniki nr 2-7 do uchwały.
- § 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pruszcza Gdańskiego.
- § 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Małgorzata Czarnecka - Szafrąńska

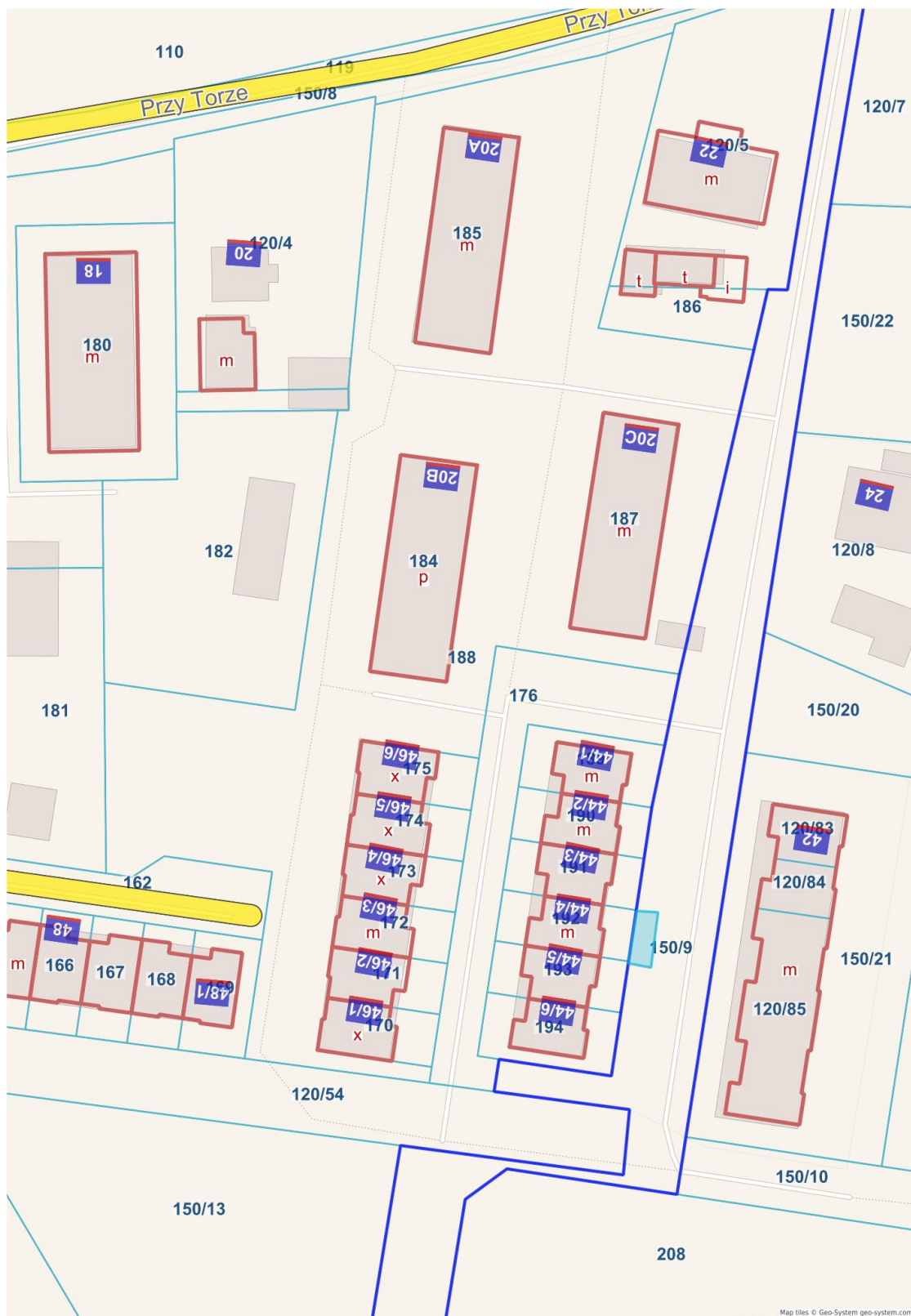
Załącznik Nr 1 do uchwały Nr VIII/71/2024
Rady Miasta Pruszcz Gdański
z dnia 15 listopada 2024 r.

LP.	RODZAJ UMOWY	NR DZIAŁKI	POŁOŻENIE (OBRĘB)	CELE ZAWARCIA UMOWY (POWIERZCHNIA)
1.	Dzierżawa	150/9	Przy Torze (15)	zieleni ozdobna (0,0015 ha)
2.	Dzierżawa	120/76	Grunwaldzka (15)	zieleni ozdobna (0,0113 ha)
3.	Dzierżawa	180	Przy Torze (15)	zieleni ozdobna (0,0028 ha)
4.	Dzierżawa	120/54	Przy Torze (15)	zieleni ozdobna (0,0070 ha)
5.	Najem	5/19	Plac Wyzwolenia (12)	handlowe (0,0003 ha),
6.	Najem	164/5	Juszkowo teren cmentarza	handlowe (0,0002 ha);

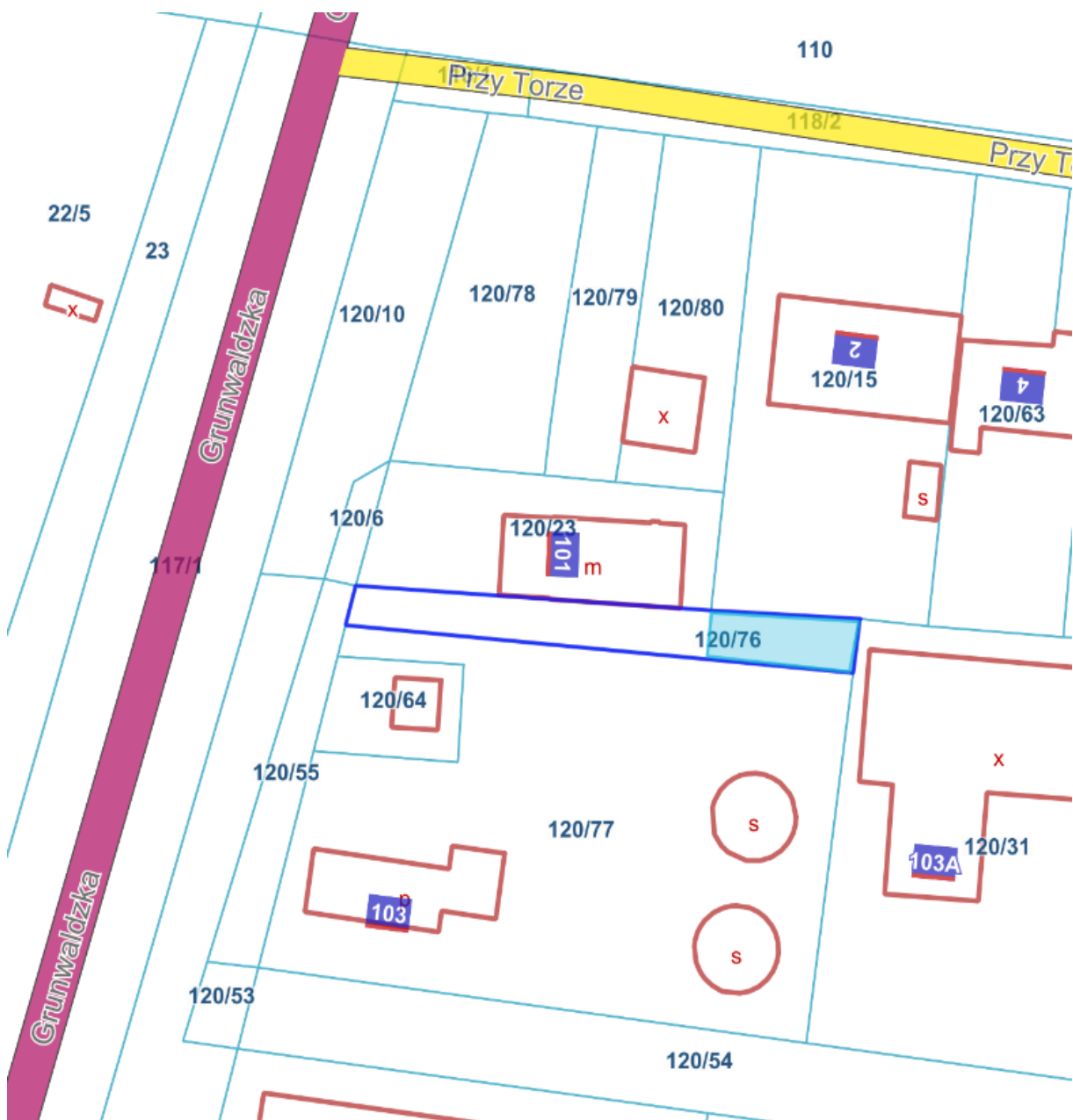
Za bezumowne użytkowanie gruntu – 300% czynszu wg przeznaczenia gruntu
wg Zarządzenia nr 34/2024 Burmistrza Pruszcza Gdańskiego z dnia 9 lutego 2024 r.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr VIII/71/2024
Rady Miasta Pruszcz Gdański
z dnia 15 listopada 2024 r.

Nieruchomość nr 150/9 w obrębie 15 przy ul. Przy Torze.



Nieruchomość nr 120/76 w obrębie 15 przy ul. Grunwaldzkiej



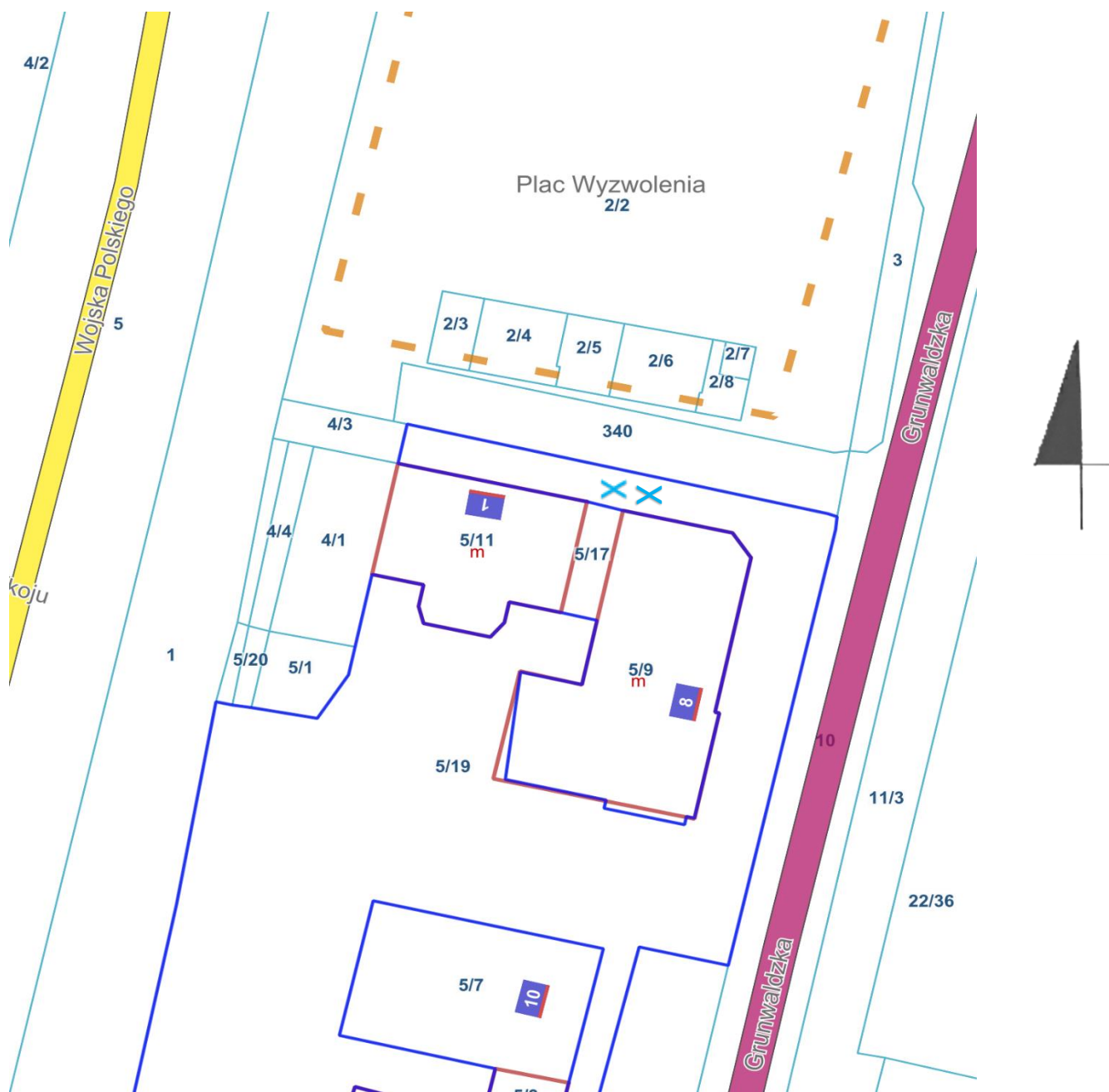
Nieruchomość nr 180 w obrębie 15 przy ul. Przy Torze.



Nieruchomość nr 120/54 w obrębie 15 przy ul. Przy Torze



Nieruchomość nr 5/19 w obrębie 12 przy ul. Plac Wyzwolenia



Nieruchomość nr 164/5 w obrębie Juszkowo – teren cmentarza



UZASADNIENIE

Zgodnie z uchwałą nr LVI/574/2023 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 15 czerwca 2023 r. w sprawie określania zasad przekazywania w użytkowanie, najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański, Burmistrz Pruszcza Gdańskiego wyraża zgodę na zawieranie kolejnych umów użytkowania, najmu lub dzierżawy, w przypadku gdy po pierwszej umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość po spełnieniu m.in. warunku złożenia pisemnego wniosku o przedłużenie umowy przed wygaśnięciem dotychczasowej umowy.

Nieruchomości wymienione w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały były już przedmiotem umów, wnioski o przedłużenie ich obowiązywania złożone zostały z przekroczeniem terminu tj. po wygaśnięciu dotychczasowych umów. Wobec tego zasadne jest zwrócenie się do Rady Miasta Pruszcz Gdański o zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia wskazanych umów na okres do 3 lat zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a zd. 2 ustawy o samorządzie gminnym.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	VIII/71/2024
Data dokumentu	2024-11-15
Organ wydający	Rada Miasta Pruszcz Gdański
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów w trybie bezprzetargowym
Identyfikator dokumentu	3F36EA5F-68AB-414B-90FF-9F5C2B993F10

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-2023579760
Numer seryjny	00D3EA035906471CF4D8EC5C799DFDDC33BFD4
Osoba podpisująca	Małgorzata Mirosława Czarnecka-Szafrańska
Instytucja	Urząd Miasta Pruszcz Gdański
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	18.11.2024 10:05:19
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	Centrum Kwalifikowane EuroCert EuroCert Sp. z o.o. PL VATPL-9512352379