

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ/NAJEM NA CZAS OKREŚLONY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO DZIERŻAWCY/NAJEMCY

Okres wywieszenia od 10.12.2024 r. do 31.12.2024 r.

Burmistrz Pruszcza Gdańskiego działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024. poz. 1145 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr VIII/71/2024 Rady Miasta Pruszcza Gdańskiego z dnia 15 listopada 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów w trybie bezprzetargowym, podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do oddania w dzierżawę/najem dotychczasowemu dzierżawcy/najemcy, niżej opisane nieruchomości :

numer działki	położenie ulica (obręb)	powierzchnia do wydzierżawienia/najmu (ha)	cel dzierżawy/najmu	czynsz dzierżawny/najmu	okres dzierżawy/najmu	nr księgi wieczystej	przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	uwagi :
150/9	ul. Przy Torze (15)	0,0015	zielen ozdobna	wg stawek Zarządzenia Burmistrza	Umowa dzierżawy do 3 lat	GD1G/00045333/3	- 12MN Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Możliwość corocznej waloryzacji stawki czynszu dzierżawy/najmu w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych , którego wysokość ustala się na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Monitorze Polskim.
120/76	ul. Grunwaldzka (15)	0,0113	zielen ozdobna	wg stawek Zarządzenia Burmistrza	Umowa dzierżawy do 3 lat	GD1G/00045333/3	- 14U Teren usług	
180	ul. Przy Torze (15)	0,0028	zielen ozdobna	wg stawek Zarządzenia Burmistrza	Umowa dzierżawy do 3 lat	GD1G/00045333/3	- 2MW Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	
206 (powstała z połączenia dz. nr 120/54 i dz. nr 150/13)	ul. Przy Torze (15)	0,0070	zieleni ozdobnej	wg stawek Zarządzenia Burmistrza	Umowa dzierżawy do 3 lat	GD1G/00045333/3	- 6KDD Teren dróg publicznych i wewnętrznych	
5/19	Plac Wyzwolenia (12)	0,0003	handlowe	wg stawek Zarządzenia Burmistrza	Umowa najmu do 3 lat	GD1G/00366235/2	- 9.KX Tereny ciągów pieszych	
164/5	teren cmentarza Juszkowo	0,0002	handlowe	wg stawek Zarządzenia Burmistrza	Umowa najmu do 3 lat	GD1G/00076869/5	-ZCc Cmentarze czynne	Możliwość zmiany stawki czynszu dzierżawy/najmu zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem Burmistrza Gdańskiego nie częściej niż raz do roku.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
ds. komunalnych

Radosław Klaczkowski